

## **ALLEGATO B - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO LOTTO 2**

**CIG 7722008297**

Il servizio in argomento deve essere espletato con la massima cura in conformità a quanto previsto dal disciplinare e nel rispetto delle prescrizioni previste dalle normative vigenti.

In particolare la Società aggiudicataria dovrà provvedere in riferimento al lotto a cui partecipa alle seguenti prestazioni:

- a) garantire presso gli edifici, le aree interne ed esterne dell'intera struttura dell'A.O.U. un puntuale servizio di sicurezza e safety, prevenzione antincendio, antiaggancio, fughe di gas, etc, a tutela dell'intero patrimonio mobiliare e immobiliare dell'Ente.

### **Descrizione del servizio e requisiti degli operatori.**

Il servizio dovrà svolgersi tutti i giorni dal lunedì alla domenica (7 giorni su 7). Dovrà essere organizzato prevedendo un'articolazione dell'orario di servizio che garantisca una copertura oraria continuata, come di seguito riportato: **n.13 unità 24 h/giorno 365 gg/anno.**

Il servizio oggetto dell'affidamento dovrà essere svolto dalla Ditta sotto la propria responsabilità, con propria organizzazione di mezzi e di personale per assicurare la sicurezza degli impianti e delle opere, tramite personale addestrato e qualificato, in possesso di attestato di idoneità tecnica per l'espletamento dell'incarico di "addetto antincendio per attività a rischio elevato", rilasciato da un Comando Provinciale Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art. 37 comma 9 del D.lgs. 81/2008, in base al disposto dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 139/2006 e del D.M. 10/03/1998.

### **Attività oggetto di appalto.**

Il servizio comprende le attività previste dall'art. 43, comma 1 lettere b) ed e), quelle dall'art.46 del D.lgs. 81/08 s.m.i., nonché quelle ex D.M. 19.03.2015, di seguito dettagliate.

La Ditta dovrà provvedere ai seguenti adempimenti elencati in via preliminare e non esaustiva

1. servizio di sorveglianza antincendio, attraverso ronde periodiche da registrarsi tramite sistemi automatici di rilevamento passaggi, con tempestiva evidenza sia in portineria che alle strutture che dell'Azienda comunicherà, volte a controllare che non vi siano situazioni anomale o di pericolo quali, ad esempio, focolai di incendi, perdite di acqua ed eventuali altri agenti pericolosi, nonché situazioni di rischio potenziale da rilevare tramite la compilazione del registro di prevenzione incendi allegato e, ad ogni ronda, dovrà essere compilato un rapporto di lavoro del registro, ed, in particolare all'interno della struttura, verificherà e segnalerà l'eventuale presenza:

- accumuli di rifiuti e/o materiale da riporto e/o similare;
- accumuli di sterpaglie;

-intralci e/o impedimenti vari tali da non consentire l'utilizzo delle uscite di sicurezza;

-ingorghi di auto;

2. sorveglianza mezzi di prevenzione incendi attivi e passivi;
3. ausilio e supporto per la gestione delle emergenze antincendio, allagamento, evento sismico, black-out, attentati terroristici, e quant'altro costituisca emergenza ospedaliera;
4. controllo visivo della funzionalità degli impianti;
5. ricezione di allarmi che pervengono dalla centrale delle emergenze o dalle portinerie (ad es. allarme ascensori o allarme antincendio), intervenendo immediatamente e fornendo elementi utili di supporto alle decisioni;
6. controllo e supervisione degli allarmi impiantistici;
7. primo intervento di spegnimento con estintori, naspi e/o idranti;
8. primo soccorso su persone coinvolte in situazione di emergenza;
9. Controllo allarmi centrale delle emergenze.
10. Controllo Accessibilità struttura da parte dei mezzi di soccorso e di sicurezza;
11. Controllo delle aree esterne e dei parcheggi, in particolare:
  - accumuli di rifiuti e/o materiale da riporto e/o similare;
  - accumuli di sterpaglie;
  - intralci e/o impedimenti vari tali da non consentire l'utilizzo delle uscite di sicurezza;
  - ingorghi di auto.

Più in particolare, il personale fornito dall'impresa affidataria dell'appalto dovrà svolgere, in materia di antincendio, i compiti di:

- a) primo intervento di spegnimento incendi con estintori, naspi e/o idranti;
- b) sorveglianza dei sistemi di prevenzione e protezione incendi, degli impianti tecnologici, elettrici e di sicurezza intesa come "controllo visivo atto a verificare che le attrezzature e gli impianti antincendio siano nelle normali condizioni operative, siano facilmente accessibili e non presentino danni materiali accertabili tramite esame visivo" attraverso il monitoraggio continuo esterno ed interno di tutta la struttura con passaggi differenziati, verificati attraverso sistemi fissi di rilevazione, con particolare cura alle zone non presidiate;
- c) consegna del registro fornito dal RSPP, che successivamente alla compilazione verrà vidimato dal RSPP e trasmesso al DEC;

- d) segnalazione attraverso rapporti periodici al DEC e al RSPP in caso di malfunzionamenti evidenti e/o anomalie ai sistemi di protezione incendi attivi e passivi e/o rimozione dei sistemi di spegnimento incendi quali estintori, nspi e/o idranti;
- e) verifica della funzionalità dei piani di evacuazione, in particolare percorsi d'esodo sgombri ed efficienti, porte REI non bloccate ed efficienti, con primo intervento per la messa in sicurezza e/o segnalazione attraverso rapporti al DEC e al RSPP;
- f) coordinamento, tramite idonei sistemi di comunicazione in tempo reale, con il Coordinatore dell'Emergenza per la gestione delle chiamate e degli allarmi;
- g) segnalazione al DEC e al RSPP ed, in caso di malfunzionamenti evidenti agli impianti o manomissione degli stessi.

Il dettaglio delle operazioni di verifica e le modalità di svolgimento del servizio verranno perfezionate ad avvenuta aggiudicazione e potranno, nel corso dell'appalto essere integrate e/o modificate, fermo restando il numero delle persone e le ore di presenza, senza per questo creare alcun diritto a maggiori e/o diversi compensi.

#### **Dotazioni oggetto di appalto.**

Per l'intervento in caso di evento avverso la ditta dovrà inoltre fornire e correttamente mantenere per ognuno dei propri operatori in turno dispositivi di protezione individuale, corredati dalla documentazione di legge:

-scheda tecnica ed informativa, dichiarazione di conformità, certificato CE TIPO e test allegati.

-ai sensi D.lgs. 81/08, nell'ambito dello svolgimento delle attività di cui al presente appalto, il personale occupato dalla ditta appaltatrice deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.

Di seguito sono elencati, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le attrezzature e i DPI da consegnare ad ognuno degli addetti:

<b>Attrezzature e DPI di 3° categoria</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Picozzino con custodia in pelle</li><li>• Megafono</li><li>• Lampada portatile</li><li>• Fune di servizio in kevlar</li><li>• Coperta antifiamma</li></ul>

**D.P.I.**

- Autorespiratore
- Guanto in materiale ignifugo per squadra antincendio
- Stivali antincendio
- Elmetto di protezione meccanica e da calore
- Maschera antifumo con doppio filtro
- Giacca e pantalone di protezione meccanica e da calore

Ogni operatore dell'Appaltatore in turno deve essere sempre dotato di radio R/T e di cellulare per comunicare direttamente con la centrale delle emergenze.

L'Appaltatore deve altresì prevedere, fornire e mantenere in perfetta efficienza analoghe radio R/T anche per gli operatori della Centrale delle emergenze nonché dell'operatore eventualmente in turno.

Tutte le radio dovranno possedere portata adeguata alle dimensioni delle strutture e non interferire con le comunicazioni radio degli Organi di Polizia/Militari, Vigili del Fuoco, etc.

Il soggetto aggiudicatario dovrà provvedere all'installazione, in comodato d'uso gratuito, di sistemi di rilevazione e controllo per garantire una modalità di verifica oggettiva, con produzione di reportistica mensile e compilazione del registro, per la verifica e la liquidazione delle competenze spettanti.

A carico del soggetto aggiudicatario rimarrà sia la manutenzione delle apparecchiature che la fornitura di quanto necessario al loro funzionamento.

**Attività prevista nei "GIRI DI RONDA" - Dettaglio**

Durante l'orario di lavoro, per ogni turno, il personale del servizio di vigilanza antincendio deve effettuare giri di ronda e controllo, all'interno ed all'esterno della struttura, ivi compresi i reparti ed i locali più esposti ad atti vandalici e/o criminosi quali i seminterrati, sottotetti e locali non presidiati.

Il riscontro sull'effettuazione del passaggio deve avvenire attraverso la certificazione del suo svolgimento mediante sistemi di controllo ronda installati lungo il percorso da ispezionare. L'appaltatore del servizio dovrà provvedere alla fornitura del sistema di controllo comprensivo di installazione e manutenzione del sistema elettronico interno di rilevazione ronde ispettive. Mensilmente, o quando l'Amministrazione ne faccia richiesta, il Fornitore del servizio deve trasmettere il riepilogo (tabulato) delle marcature registrate mediante ronda elettronica". Con riferimento all'attività di controllo, il personale di vigilanza antincendio dedicherà particolare attenzione all'ispezione delle centrali termiche, dei depositi, dei quadri elettrici e di tutti i locali ed apparecchiature ad elevato rischio d'incendio, nonché alla verifica di tutte le apparecchiature antincendio in dotazione al presidio ospedaliero. Dovranno, altresì, essere controllati le parti

esterne con particolare cura alle aree verdi con crescita di vegetazione spontanea dove è elevato il pericolo d'incendio a causa della vicinanza alle strade di transito interno. Il personale di vigilanza dovrà essere capace di distinguere quali attrezzature usare secondo il tipo di incendio che si potrebbe eventualmente sviluppare su apparecchiature elettriche, su materiali secchi e su materiali infiammabili.

<b>ALLEGATO B - TABELLA DI SERVIZIO LOTTO 2</b>								
<b>SERVIZIO DI SICUREZZA E SAFETY</b>	<b>GIORNI</b>	<b>N. GIORNI</b>	<b>UNITA'</b>	<b>ORARIO</b>	<b>N. ORE GIORNALIERE PER UNITA'</b>	<b>N. ORE GIORNALIERE TOTALI</b>	<b>N. ORE SETTIMANALI TOTALI</b>	<b>N. ORE ANNUE TOTALI</b>
<b>SQUADRA 1 ZONA A*</b>	TUTTI	7	3	00/24	24,00	72,00	504,00	26.280,00
<b>SQUADRA 2 ZONA B*</b>	TUTTI	7	3	00/24	24,00	72,00	504,00	26.280,00
<b>SQUADRA 3 ZONA C*</b>	TUTTI	7	3	00/24	24,00	72,00	504,00	26.280,00
<b>SQUADRA 4 ZONA D*</b>	TUTTI	7	4	00/24	24,00	96,00	672,00	35.040,00
<b>TOTALE ORE ANNUE</b>								<b>113.880,00</b>
* TUTTE LE AREE OGGETTO DEL SERVIZIO SARANNO DIVISE IN 4 ZONE, OGNI SQUADRA AVRA' LA SUA ZONA DI COMPETENZA								