

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'INDAGINE DI MERCATO
PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEL REPARTO DI
NEUROLOGIA SITO AL PIANO IV DELL'EDIFICIO N.17 DELLA A.O.U.
FEDERICO II DI NAPOLI conforme al DM Ambiente 11.10.2017**

Questa Azienda, con sede in Napoli alla via S. Pansini n. 5 - 80131, in esecuzione della deliberazione n.844 del 19/12/2018, intende procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione del reparto di Neurologia sito al piano IV dell'edificio n.17 dell'A.O.U. Federico II.

A tal fine, con il presente avviso si intende unicamente effettuare un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di operatori economici da consultare, ai fini dell'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i., mediante il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) della succitata normativa. Resta inteso, quindi, che con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di gara.

Gli operatori individuati per effetto della presente indagine, in numero di almeno quindici (se sussisteranno in tale numero aspiranti idonei), verranno invitati a produrre offerta, nel rispetto delle condizioni richieste nel presente avviso e nella successiva lettera d'invito. Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento dei lavori, gli operatori economici di cui all' art. 45 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

- 1. Importo:** L'importo dei lavori in argomento è di € 387.966,51 oltre I.V.A., comprensivo degli oneri di sicurezza di € 3.509,89 non soggetti a ribasso e di tutto quanto indicato negli elaborati di gara e nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale, che sarà allegato alla lettera d'invito.
- 2.** La migliore offerta verrà selezionata mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
- 3.** Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per questa Azienda, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati, in caso di necessità, a presentare offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata alla costituzione di apposito elenco necessario per l'individuazione di operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata. A tal proposito, si precisa che questa Azienda si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- 4. Oggetto dei lavori:** Lavori di manutenzione del reparto di Neurologia sito al piano IV dell'edificio n.17 dell'A.O.U. Federico II conforme al DM Ambiente 11.10.2017.
- 5. Requisiti minimi di partecipazione:** gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., interessati alla selezione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 80, 83 comma 1 e 84 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
 - a) Requisiti di ordine generale (Allegato B)
 - Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
 - Requisiti di idoneità professionale

b) Requisiti di ordine speciale:

- Di essere in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 (Classifica I)
- Di essere in possesso dei requisiti previsti ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/10 **o in alternativa** di attestazione SOA per le categorie OS3 (Classifica I) e OS30 (Classifica I), (si veda allegato C).
- Di essere in possesso di una registrazione EMAS (regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità. Sono accettate altre prove relative a misure equivalenti in materia di gestione ambientale, certificate da un organismo di valutazione della conformità, come una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuato dall'offerente (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione) con particolare riferimento alle procedure di:
 - controllo operativo che tutte le misure previste all'art. 15 comma 9 e comma 11 di cui al decreto del Presidente della Repubblica 207/2010 siano applicate all'interno del cantiere.
 - sorveglianza e misurazioni sulle componenti ambientali;
 - preparazione alle emergenze ambientali e risposta.

Si comunica fin da ora che la successiva procedura di gara verrà svolta sulla piattaforma MEPA di Consip nella categoria del bando “Lavori di manutenzione - edili OG1 - opere specializzate OS30 e OS3”, le ditte interessate a partecipare alla procedura, se sprovvisti, dovranno iscriversi al MEPA nelle categorie suddette in modo da poter essere invitate alla successiva RDO, pena la non ammissione alla gara.

6. Istanza di partecipazione (Modello A): Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura in argomento, possono presentare, **entro e non oltre le ore 12:00 del 21/01/2019**, istanza indirizzata all'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II, alla via S. Pansini n. 5 – 80131-Napoli- Protocollo generale edificio 11/H - inoltro urgente - U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico - contenente l'indicazione completa del mittente, nonché la seguente dicitura: "*Manifestazione di Interesse a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione del reparto di Neurologia sito al piano IV dell'edificio n.17 dell'A.O.U. Federico II conforme al DM Ambiente 11.10.2017*".

L'istanza può essere inoltrata a mano, ovvero a mezzo raccomandata A/R. E' consentito, altresì, l'inoltro tramite posta elettronica certificata inviata all'indirizzo aou.protocollo@pec.it; in tal caso le istanze, formulata dal legale rappresentante, dovranno riportare i dati anagrafici del richiedente ed alle stesse deve essere allegata copia del documento di identità del dichiarante, i file contenuti inoltre dovranno essere firmati digitalmente dal legale rappresentante. Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno prese in considerazione le istanze che, per qualsiasi motivo non risultino pervenute entro il termine predetto all'indirizzo sopra indicato, né quelli sui quali non sia stata apposta la dicitura sopra citata contenente la specificazione della procedura. Del giorno e dell'ora del recapito farà fede esclusivamente il protocollo dell'Ente.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in conformità al presente avviso, sottoscritta dall'operatore economico interessato, ovvero dal legale rappresentante dello stesso, e dovrà contenere le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di cui al punto 5) del presente avviso.

All'istanza dovrà essere allegato un documento di riconoscimento del sottoscrittore, in corso di validità.

Si precisa che alla successiva procedura di gara saranno invitati un numero di operatori economici non inferiore a 15, ove esistenti. Nel caso pervenga un numero maggiore di 15 manifestazioni d'interesse, la stazione appaltate procederà alla selezione dei soggetti che saranno invitati mediante sorteggio in numero massimo di 15, svolto in seduta pubblica che si svolgerà in luogo e data da stabilirsi di cui sarà data opportuna comunicazione mediante pubblicazione sul sito aziendale all'indirizzo www.policlinico.unina.it. Per informazioni tecniche: U.O.C. Gestione Patrimonio Edile ed Impiantistico – Ing. Pierpaolo Petito - (tel. 0817462911).

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo VIGGIANI

ALLEGATO A

Fac-simile Manifestazione di interesse (domanda in carta libera)

Spett.le
A.O.U. "Federico II" di Napoli
Via S. Pansini, n.5
80131 Napoli

OGGETTO: manifestazione di interesse per la partecipazione alla gara per l'affidamento dei Lavori di manutenzione del reparto di Neurologia sito al piano IV dell'edificio n.17 dell'A.O.U. Federico II conforme al DM Ambiente 11.10.2017.

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a il ___/___/19___ a _____ prov. (___)
Codice Fiscale: _____ residente in _____ via/piazza _____
in qualità di (*carica sociale*) _____ della Ditta/Società _____
con sede legale in _____
con codice fiscale n. _____ e con partita IVA n. _____
telefono _____ Fax _____ e-mail _____
PEC _____

(Se raggruppamento temporaneo o consorzio)

Imprese mandanti o consorziate: _____

Impresa capogruppo: _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale (artt. 482, 489, 495 e 496) e dalle leggi speciali in materia di falsità degli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti pubblici, in relazione alla partecipazione del concorrente alla gara per l'affidamento dell'appalto dei servizi di cui all'oggetto,

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO
E CHIEDE**

Di essere invitato alla gara per l' "AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEL REPARTO DI NEUROLOGIA SITO AL PIANO IV DELL'EDIFICIO N.17 DELL'A.O.U. "FEDERICO II" DI NAPOLI conforme al DM Ambiente 11.10.2017"

A tal fine il sottoscritto allega le dichiarazioni di possesso di inesistenza di cause di esclusione e dei requisiti minimi di cui ai fac-simile allegati "B e C" dell'avviso "Manifestazione di interesse".

Alla presente va allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore

Data _____

Timbro e firma legale rappresentante

ALLEGATO B

DICHIARAZIONE DI INESISTENZA DI CAUSE DI ESCLUSIONE

Spett.le
A.O.U. "Federico II" di Napoli
Via S. Pansini, n.5
80131 Napoli

OGGETTO: manifestazione di interesse per la partecipazione alla gara per l'affidamento dei Lavori di manutenzione del reparto di Neurologia sito al piano IV dell'edificio n.17 dell'A.O.U. Federico II conforme al DM Ambiente 11.10.2017

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a il ___/___/19___ a _____ prov. (___)
Codice Fiscale: _____ residente in _____ via/piazza _____
in qualità di _____ della Ditta/Società _____
con sede legale in _____
con codice fiscale n. _____ e con partita IVA n. _____
telefono _____ Fax _____ e-mail _____
PEC _____

(Se raggruppamento temporaneo o consorzio)

Imprese mandanti o consorziate: _____

Impresa capogruppo: _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale (artt. 482, 489, 495 e 496) e dalle leggi speciali in materia di falsità degli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti pubblici, in relazione alla partecipazione e del concorrente alla gara per l'affidamento dell'appalto dei servizi di cui all'oggetto,

DICHIARA

a) Di essere in possesso dell'abilitazione sul MePa per le categorie del bando "Lavori di manutenzione - edili OG1 - opere specializzate OS30 e OS3 o comunque di provvedere a tale abilitazione prima dell'indizione di gara pena l'esclusione

b) Che i dati del titolare o legale rappresentante e soci e direttori tecnici sono:

1) _____ nato/a a _____ il _____

Residente in _____ Via _____ Qualifica _____

2) _____ nato/a a _____ il _____

Residente in _____ Via _____ Qualifica _____

3) _____ nato/a a _____ il _____

Residente in _____ Via _____ Qualifica _____

4) _____ nato/a _____ il _____

Residente in _____ Via _____ Qualifica _____

***qualora in presenza di più soci e di direttori tecnici, produrre un'autocertificazione sul possesso dei requisiti dell'art.80 del 50/2016 e s.m.i. per ognuno di essi sottoscritta dall'interessato.**

- c) Di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dall'Allegato C
- d) Di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e precisamente costituisce motivo di esclusione di un operatore economico la partecipazione a una procedura d'appalto o concessione quando si trovi in uno dei seguenti fattispecie:
condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:
- delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291 quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- e) (oppure, se presenti) di trovarsi (indicare tutte le sentenze di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima)
- _____
- _____
- _____
- f) di essere in regola con i versamenti contributivi (DURC);
- g) possedere l'idoneità tecnico-professionale prevista dal D.Lgs. 81/2008, allegato XVII, punto 1 e s.m.i., nonché dalla vigente normativa in materia di igiene e sicurezza sul luogo di lavoro, anche ai sensi art. 80, comma 5, lett. a) del D.Lgs. 50/2016
- h) di avere correttamente adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza e disposte le relative modalità operative a norma di legge;
- i) di essere edotto che l'appalto delle opere ottempererà al Decreto ministeriale 11 ottobre 2017 - Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare - Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici.

- j) rispettare gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del D. Lgs. n. 50/2016;
- k) non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, anche potenziale di cui all'art. 53 D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- l) attestare di applicare pienamente ed integralmente i contenuti economici – normativi della contrattazione nazionale di settore e dei contratti integrativi vigenti;
- m) di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora concorra in associazione o consorzio;
- n) non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo, né aver attribuito incarichi ad ex dipendenti pubblici che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali;
- o) non trovarsi in contrasto con le disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione, di cui alla legge n. 190/2012;
- p) osservare tutte le disposizioni delle Regole del Sistema di e-procurement della pubblica amministrazione, del Bando di abilitazione al Mercato Elettronico e del Patto d'Integrità ad esso allegato, conformando i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché rinunciando a qualunque atto volto ad influenzare indebitamente o distorcere in qualsiasi modo l'Abilitazione al Mercato Elettronico, le procedure di acquisto condotte dai Soggetti Aggiudicatori, o la corretta esecuzione degli eventuali contratti aggiudicati nell'ambito del Mepa.
- q) di prestare il proprio consenso, ai sensi del D.Lgs. 30/6/03 n. 196, al trattamento, anche con strumenti informatici, dei dati forniti e raccolti per le finalità connesse esclusivamente all'espletamento della gara in oggetto, nonché all'eventuale stipula del contratto ed esecuzione del lavoro.
- r) Di essere iscritto al Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato che attesti lo svolgimento delle attività nello specifico settore.

Data.....

Timbro e Firma leggibile

.....

ALLEGATO C

Dichiarazione Requisiti di ordine speciale

Spett.le
A.O.U. "Federico II" di Napoli
Via S. Pansini, n.5
80131 Napoli

OGGETTO: manifestazione di interesse per la partecipazione alla gara per l'affidamento dei Lavori di manutenzione del reparto di Neurologia sito al piano IV dell'edificio n.17 dell'A.O.U. Federico II conforme al DM Ambiente 11.10.2017

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a il ___/___/19___ a _____ prov. (___)
Codice Fiscale: _____ residente in _____ via/piazza _____
in qualità di (*carica sociale*) _____ della Ditta/Società _____
con sede legale in _____
con codice fiscale n. _____ e con partita IVA n. _____
telefono _____ Fax _____ e-mail _____
PEC _____

(Se raggruppamento temporaneo o consorzio)

Imprese mandanti o consorziate: _____

Impresa capogruppo: _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale (artt. 482, 489, 495 e 496) e dalle leggi speciali in materia di falsità degli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti pubblici, in relazione alla partecipazione del concorrente alla gara per l'affidamento dell'appalto dei servizi di cui all'oggetto,

DICHIARA

1. Di essere in possesso di una registrazione EMAS (regolamento n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit), in corso di validità, oppure una certificazione secondo la norma ISO14001 o secondo norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali, certificate da organismi di valutazione della conformità. Sono accettate altre prove relative a misure equivalenti in materia di gestione ambientale, certificate da un organismo di valutazione della conformità, come una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuato dall'offerente (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione) con particolare riferimento alle procedure di:
 - controllo operativo che tutte le misure previste all'art. 15 comma 9 e comma 11 di cui al decreto del Presidente della Repubblica 207/2010 siano applicate all'interno del cantiere.
 - sorveglianza e misurazioni sulle componenti ambientali;
 - preparazione alle emergenze ambientali e risposta.(allegare documentazione comprovante tali requisiti)
2. Di essere in possesso di attestazione SOA valida per la categoria OG1 Classifica I o superiore (allegarne una copia)
- 3.a Per la categoria OS30 e OS3 dichiara di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art.90 del DPR 207/2010:
 - 3.a.1) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare; per la categoria OS30 almeno

pari a 116.000,00 € e per la categoria OS3 almeno pari a 48.000,00€ (allegare certificati di corretta esecuzione e di buon esito dei lavori più importanti)

3.a.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori é figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 3.a.1);

3.a.3) adeguata attrezzatura tecnica. (allegare sintetiche indicazioni che lo compongono)

4. In alternativa per le categorie **OS30** ed **OS3** qualora in possesso di SOA per la categoria OS3(Classifica I), OS30 (Classifica I) ovvero per la categoria **OG11** (Classifica I) allegarne una copia e non compilare nessuno dei punti previsti dal 3.a.

Data.....

Timbro e Firma leggibile

.....