



**AVVISO DI VENDITA ALL'ASTA DELL'ENERGIA ELETTRICA IMMESSA
NELLA RETE ELETTRICA ESTERNA IN MEDIA TENSIONE (MT)
DALL'IMPIANTO DI COGENERAZIONE DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA
OSPEDALIERA UNIVERSITARIA FEDERICO II DI NAPOLI**

Delibera A.O.U. Federico II n.163 del 28.02.2022

ART.1. PREMESSA

Questa Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II di Napoli – U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico e Impiantistico, Via S. Pansini n. 5 - 80131 – Napoli Tel. 0817462911 – Tel. 081 7462918 – sito internet www.policlinico.unina.it, rende noto che, in conformità alla propria Delibera n.785 del 22.09.2020, intende procedere, mediante asta pubblica, alla vendita di energia elettrica da immettere nelle rete pubblica esterna.

L'asta sarà esperita nell'osservanza delle norme legislative e regolamentari vigenti e precisamente:

- R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, legge di contabilità generale dello Stato;
- R.D. 23 maggio 1924, n. 827, regolamento di contabilità generale dello Stato ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente avviso.

ART.2. OGGETTO D'ASTA E DURATA DEL CONTRATTO

Oggetto dell'asta è la quota di energia elettrica prodotta dal cogeneratore aziendale e in esubero rispetto al fabbisogno interno dell'A.O.U., da vendere mediante immissione nella rete elettrica esterna, con oneri connessi interamente a carico dell'acquirente.

Il periodo vendita dell'energia elettrica oggetto d'asta è dal 01.01.2021 al 31.12.2021.

ART.3. STIMA DELLE QUANTITA' DI ENERGIA ELETTRICA DA VENDERE

Per la stima dei MWh da vendere si rimanda all'apposito disciplinare di vendita all'asta.

ART.4. PREZZO DI VENDITA E PARAMENTRO A BASE D'ASTA

Il prezzo di vendita è costituito da una base prefissata ufficiale pari al prezzo zonale orario della zona di riferimento per la iesima ora dell'anno (**PZi**), pubblicato sul sito del Gestore del Mercato Elettrico (GME), che sarà corretto tenendo conto del coefficiente "K" che costituisce l'elemento variabile e quindi a base d'asta.

Il corrispettivo unitario (**P.V.**) per ogni MWh prodotto ed immesso in rete sarà pari a:

$$\mathbf{P.V. = PZi \times (1 + K (\%)) \text{ Euro/MWh}}$$



Con:

- PZi = prezzo zonale orario della zona di riferimento (zona in cui è ubicato l'impianto) per la iesima ora dell'anno, pubblicato sul sito del Gestore del Mercato Elettrico (GME).
- K = percentuale di incremento o decremento sul prezzo zonale orario (PZi)

Il coefficiente “K” espresso in percentuale (%) costituisce il parametro a base d’asta.

Il coefficiente “K” dovrà essere espresso con un numero massimo di tre cifre decimali; pertanto quelle oltre le tre cifre decimali non saranno prese in considerazione.

Il corrispettivo si intende al netto dell'I.V.A.

ART.5. MODALITA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà nei confronti della migliore offerta economica per l'A.O.U. del prezzo unitario di vendita dell'energia elettrica (€/MWh) determinato dal coefficiente “K” che costituisce il parametro d'asta; pertanto:

- premesso che il coefficiente “K” espresso in percentuale potrà essere positivo o negativo ne deriva che:
 - a) presenza di almeno una offerta con “K” di segno matematico positivo: il coefficiente “K” positivo maggiore determinerà il prezzo maggiore di vendita offerto (maggiore incremento rispetto al **PZi**);
 - b) presenza solo di offerte con “K” di segno matematico negativo e con valori pari a zero: l'offerta con il coefficiente “K” pari a zero determinerà il prezzo maggiore di vendita offerto (si intenderà offerto il **PZi** senza incrementi o decrementi);
 - c) presenza solo di offerte con “K” di segno matematico negativo: l'offerta con il coefficiente “K” negativo minore determinerà il prezzo maggiore di vendita offerto (minore decremento rispetto al **PZi**);

Si precisa che **saranno prese in considerazione solo le offerte** con parametro “K” che sia di segno matematico positivo e di valore **uguale o maggiore a 2,900%** (duevirgolanovantapercento/00), in modo da determinare un prezzo di vendita superiore almeno del 2,90% rispetto al prezzo medio zonale orario pubblicato sul sito del Gestore del



Mercato Elettrico (GME).

ART.6. SOGGETTI AMMESSI ALL'ASTA

1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- a) I concorrenti alla data di pubblicazione del presente Avviso pena l'inammissibilità e/o l'esclusione, non devono incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016;
- b) I concorrenti (persone fisiche e società), purché non si trovino:
 - nelle condizioni di cui all'art. 68 del R.D. n. 827/1924 (esclusione dalla partecipazione per negligenza o malafede in precedenti procedure di aggiudicazione o rapporti contrattuali);
 - in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

2. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a) essere iscritti alla C.C.I.A.A. territorialmente competente o ad analogo registro dello Stato aderente alla U.E. con oggetto sociale che comprenda, ovvero sia coerente, con l'oggetto della procedura (vendita di energia elettrica presso i clienti finali) oppure iscrizione agli Albi/registri previsti per la tipologia di operatore economico Concorrente.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del D. Lgs. 50/2016, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

- b) di essere un operatore economico come definito dall'art. 18 della delibera 111/06 dell'Autorità per l'Energia ed il gas e di essere iscritto nell'apposito registro tenuto dal Gestore del Mercato Elettrico;

3. CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA;

Possedere un fatturato medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito ai migliori n.2 (due) esercizi finanziari tra quelli dell'ultimo quinquennio, non inferiore a (importi IVA esclusa) Euro 800.000,00 (diconsi euro ottocentomila/00).

ART.7. MODALITÀ' DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA E AGGIUDICAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare all'asta gli interessati, pena l'esclusione, dovranno far pervenire entro le **ore**



11:00 del giorno 28.03.2022 in plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi al seguente indirizzo: ufficio protocollo A.O.U. Federico II, edificio 11/H, Via Pansini 5, 80131 Napoli. Sulla busta dovrà essere indicato: **contiene domanda per partecipazione all'asta per vendita energia elettrica. NON APRIRE e consegnare all' UOC Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico.**

Non saranno prese in considerazione le offerte che per qualsiasi ragione perverranno oltre il termine di cui sopra.

Il plico dovrà contenere:

- a) copia del disciplinare di vendita all'asta, timbrato e firmato dall'offerente in ogni pagina per accettazione di tutte le condizioni previste;
- b) copia del presente avviso di vendita all'asta, timbrato e firmato dall'offerente in ogni pagina per accettazione di tutte le condizioni previste;
- c) autocertificazione relativa al possesso di tutti i requisiti di partecipazione all'asta (*ART.6-SOGGETTI AMMESSI ALL'ASTA*);
- d) busta chiusa contenente la dicitura **"CONTIENE OFFERTA ECONOMICA"**, sigillata e controfirmata sui lembi, contenente la proposta irrevocabile d'acquisto sottoscritto dal Legale Rappresentante della Società compilando il **modello di Offerta economica predisposto** dall'AOU (allegato "A"), allegando la copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del soggetto sottoscrittore dell'offerta economica. Qualora l'offerta sia compilata e sottoscritta da un procuratore, deve essere allegata copia della relativa procura.

ART.8. MODALITA APERTURA BUSTE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle offerte avrà luogo **il giorno 29.03.2022 alle ore 10,00** presso l'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico e Impiantistico Edificio 9- Corpo basso, piano terra - adiacente al pronto soccorso ostetrico, Via S. Pansini, 5, 80131 Napoli.

L'asta si terrà con il metodo delle offerte segrete.

Il seggio di gara, che presiede all'incanto procederà all'apertura dei plichi, alla verifica della documentazione amministrativa, successivamente alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche, alla lettura delle offerte, alla formazione della graduatoria ed aggiudicherà alla Società che avrà presentato l'offerta economica più conveniente per



l'A.O.U. Federico II. In conformità a quanto indicato sopra.

In caso di offerte economiche di uguale valore l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio pubblico, nella stessa seduta di asta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

ART.9. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice dei contratti.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

ART.10. ONERI E PENALITA'

Tutte le spese di stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e di ogni altro documento derivante e conseguente, saranno a totale carico dell'acquirente.

In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali con l'aggiudicazione, l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto. Se vi sono altri offerenti saranno interpellati secondo graduatoria.



ART.11. ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte dell'offerente, tutte le condizioni del presente Avviso e quelle del disciplinare di vendita all'asta, nessuna esclusa; le condizioni contenute nel presente Avviso devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile. Per qualunque tipo di controversia, verrà riconosciuta la competenza del Foro di Napoli.

ART.12. AVVERTENZE E DISPOSIZIONI VARIE

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o riferite ad altra offerta propria o di altri. Parimenti, le offerte duplici (con alternative), nonché redatte in modo imperfetto o comunque condizionate, non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

Trascorso il termine fissato per la presentazione dell'offerta non sarà riconosciuta valida alcuna altra offerta aggiuntiva o sostitutiva della precedente e non sarà consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara.

L'Azienda si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venir meno l'interesse all'alienazione delle attrezzature messe in vendita, nonché di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 e ss.mm.ii., ivi comprese quelle previste dall'applicazione del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo.

ART.13. RICHIESTA INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Le richieste di chiarimenti, di cui all'art. 74, comma 4, del Codice, da parte dei concorrenti dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite FAX al n. 081-7462709.

Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modo difforme.

Si specifica che il termine ultimo per richiedere chiarimenti è fissato entro e non oltre il **decimo**



giorno antecedente la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Entro 6 (sei) giorni dalla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, questa Azienda risponderà alle richieste di chiarimento presentate in tempo utile.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capogruppo/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.lgs. 7 marzo, 2005, n. 82 e ss.mm.ii. recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito anche CAD).

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

ART.14. STIPULA CONTRATTO

Con l'operatore economico aggiudicatario dell'asta sarà stipulato il contratto entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva.

L'operatore economico aggiudicatario, all'atto della stipula del contratto, dovrà comprovare i poteri del rappresentante che sottoscriverà il contratto stesso, mediante produzione di idoneo documento autenticato nelle forme di legge (se non acquisito già nel corso della procedura).

IL Direttore ff dell'U.O.C
Gestione Patrimonio Edile ed Impiantistico
Ing. Antonio Izzo

Il Direttore Amministrativo
Dott. Stefano Visani