



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. **434**

del **10/04/2026**

Struttura proponente: U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Oggetto: ``Lavori di manutenzione straordinaria, relativi all'adeguamento tecnico ed impiantistico del laboratorio del DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell'A.O.U. Federico II di Napoli, sito al piano terra dell'ed.4, per allocare nuove apparecchiature`` - Approvazione progetto, quadro economico, atti di gara ed indizione procedura di gara - Immediata Esecutività`.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Elvira Bianco

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Struttura proponente: U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico

Oggetto: “Lavori di manutenzione straordinaria, relativi all’adeguamento tecnico ed impiantistico del laboratorio del DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell’A.O.U. Federico II di Napoli, sito al piano terra dell’ed.4, per allocare nuove apparecchiature” - **Approvazione progetto, quadro economico, atti di gara ed indizione procedura di gara** - Immediata Esecutività.

Il Direttore dell’U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata, attesta che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Direttore dell’U.O.C.
Gestione Patrimonio Edile ed Impiantistico
Ing. Antonio Izzo

REGISTRAZIONE CONTABILE

- ☐ Il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico dell’Azienda
- ☐ Il presente provvedimento comporta oneri diretti a carico dell’Azienda

IL DIRETTORE dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile ed Impiantistico

Premesso che:

- il DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell'A.O.U. Federico II di Napoli, ha richiesto l'adeguamento dei sistemi diagnostici e reagenti per le determinazioni di Emostasi ed Ematologia;
- con nota prot. 19462 del 03/04/2024 il DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell'A.O.U. Federico II di Napoli ha richiesto l'indizione di una gara per la fornitura quinquennale "in service" di un sistema diagnostico automatizzato e di reagenti per Emostasi;
- per l'installazione della strumentazione per le determinazioni di Emostasi ed Ematologia, occorre procedere all'adeguamento dei locali siti al piano terra, dell'edificio n.4 dell'AOU Federico II di Napoli, sede del laboratorio di DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell'A.O.U.
- gli interventi riguardano principalmente:
 - una diversa distribuzione degli spazi interni per l'ampliamento di n.2 laboratori esistenti e la realizzazione di spogliatoi per il personale;
 - l'adeguamento impiantistico di supporto ai nuovi apparati tecnologici da installare;
 - il rinnovamento edilizio ed il miglioramento dei parametri termoigrometrici degli ambienti;
- dalle risultanze di apposito tavolo tecnico e gruppo di lavoro, composto dal DAI di Medicina di Laboratorio e trasfusionale, precisamente dalla prof.ssa Giuliana Fortunato e dott.ssa Maria Sindona, dalla U.O.C. Ingegneria Clinica, nella persona dell'ing. Tommaso Cerciello, e dall'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile ed impiantistico, nella persona dell'ing. Antonio Izzo, sono stati individuati gli interventi da effettuare per poter allocare le nuove apparecchiature;
- gli interventi di cui sopra rivestono carattere di urgenza in considerazione della necessità di non rallentare il sistema di diagnosi per le determinazioni di Emostasi ed Ematologia.

Considerato che:

- con Determina Dirigenziale n. 893 del 07/08/2025, è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto l'ing. Antonio Guaccio, in servizio presso questa U.O.C. come collaboratore tecnico professionale, incaricato altresì della validazione e della predisposizione e controllo delle procedure di gara;
- in ragione dell'urgenza e della complessità dell'intervento da realizzare, la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e del relativo progetto esecutivo, in ossequio all'art. 41 comma 8 lettera d) del D.lgs. 36/2023, è stata affidata alla società Mythos – Consorzio Stabile s.c.a.r.l. Mandataria RTI, aggiudicatario dell'Accordo Quadro, per i Servizi di Ingegneria e Architettura dell'AOU Federico II di Napoli - n. CIG 9609466E31.

Atteso che:

- in data 31/07/2025 il progettista, l'Ing. Carmine Spina, Direttore Tecnico della società di Ingegneria BRT s.r.l. con sede operativa in Pozzuoli (NA) alla Via Antiniana n.2F, partecipante all'RTP aggiudicatario dell'Accordo Quadro per i Servizi di Ingegneria e Architettura n. CIG 9609466E31, la cui Mandataria è la "Mythos Consorzio stabile-S.c.ar.l, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 12351, consegnava a mezzo pec, al U.O.C. Patrimonio Edile Impiantistico dell'AOU Federico II di Napoli, gli elaborati relativi alla progettazione esecutiva dei lavori;
- in data 25/08/2025, il R.U.P., ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.lgs. 36/2023, dopo aver preso atto del rapporto conclusivo di verifica della progettazione, prodotto dall'arch. Alfredo Mattiello, in servizio presso l'AOU Federico II di Napoli, in qualità di collaboratore tecnico, ha provveduto a sottoscrivere apposito verbale di validazione del progetto esecutivo;

Tenuto conto che:

Redatto da: Ing. Antonio Guaccio
Documento firmato digitalmente e conservato a norma di legge

- il progetto esecutivo dei lavori in parola, redatto dall'ing. Carmine Spina, Direttore Tecnico della società di Ingegneria BRT s.r.l., facente parte dell'RTP di cui sopra, prevede un importo dei lavori pari a **398.791,00 €** oltre IVA, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad **4.851,07 €**;
- è opportuno prevedere la possibilità di effettuare eventuali modifiche del contratto, a discrezione dell'A.O.U. e comunque nell'ambito del ribasso di gara, ai sensi dell'art.120 del d.lgs.36/2023 lettera b), come previsto dal disciplinare di gara, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - o la soglia fissata all'art.14 del codice dei contratti;
 - o il 15% del valore iniziale del contratto;
- l'importo complessivo per l'intervento in oggetto, compreso le somme a disposizione, è pari ad **€ 564.372,05 incluso IVA**, come dettagliato nel seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
A)	LAVORI		
A1	Importo Lavori		393.939,48 €
A2	Importo dei costi della sicurezza per le misure preventive e protettive da rischi interferenziali non soggetti a ribasso d'asta		4.851,07 €
	TOTALE A (A1+A2)		398.791,00 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
B1	Imprevisti		30.825,23 €
B2	Oneri di smaltimento ai sensi della Delibera di Giunta Regionale Campania n. 508/2011		2.500,00 €
B3	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.45 D. Lgs. 36/2023		9.864,07 €
B4	Spese tecniche relative alla Progettazione di Fattibilità tecnico economica e Coordinamento Sicurezza		36.373,98 €
B5	Spese tecniche relative alla Progettazione Esecutiva		22.700,69 €
B6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche previste nel CSA		3.000,00 €
B7	IVA su A	10,00%	39.879,10 €
B8	IVA su B1, B2, B4, B5 e B6.	22,00%	20.437,98 €
	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		165.581,05 €
	TOTALE (A+B)		564.372,05 €

Specificato che:

- per i motivi di cui sopra e vista l'urgenza, è necessario procedere, nel più breve tempo possibile all'indizione di una procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i Lavori di manutenzione straordinaria, relativi all'adeguamento tecnico ed impiantistico del laboratorio del DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell'A.O.U. Federico II di Napoli, sito al piano terra dell'ed. 4.

Atteso che:

- l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'impegno di spesa complessivo sopra menzionato trova copertura nei fondi di bilancio aziendali.

Ritenuto che:

- è opportuno procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno 40 operatori economici iscritti nell'Albo Fornitori di questa A.O.U., approvato con Delibera del Direttore Generale n.775 del 18/09/2020, se disponibili, e in mancanza dall'Albo del MePA acquisti in rete, individuati nel rispetto dei principi di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per garantire una più ampia concorrenza;
- di dover utilizzare come criterio di selezione quello in favore dell'operatore economico che abbia confermato l'interesse all'esecuzione dei lavori ed offerto il prezzo più basso ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. 36/2023, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, calcolata con il "Metodo A" di cui dell'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque
- di dover procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante la piattaforma MePA acquisti in rete, al fine di semplificare e velocizzare i tempi della procedura, nel rispetto della trasparenza e dell'efficienza, ai sensi degli artt. 25, 26 e 27 del D. lgs. 36/2023;
- l'ing. Antonio Guaccio, in servizio presso questa U.O.C. con qualifica di collaboratore tecnico ingegnere cat. "D", è in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 del Codice per svolgere, anche, le funzioni di direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza per l'intervento in oggetto.

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e ss.mm.ii. e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget.

Propone

Per quanto indicato in premessa e che qui si intende integralmente riportato, l'adozione del deliberato che segue:

1. di prendere atto del progetto approvato per i lavori di manutenzione straordinaria, relativi all'adeguamento tecnico ed impiantistico del laboratorio del DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell'A.O.U. Federico II di Napoli, sito al piano terra dell'ed. 4;
2. di prendere atto degli atti di gara e del seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
A)	LAVORI		
A1	Importo Lavori		393.939,48 €
A2	Importo dei costi della sicurezza per le misure preventive e protettive da rischi interferenziali non soggetti a ribasso d'asta		4.851,07 €
	TOTALE A (A1+A2)		398.791,00 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
B1	Imprevisti		30.825,23 €
B2	Oneri di smaltimento ai sensi della Delibera di Giunta Regionale Campania n. 508/2011		2.500,00 €
B3	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.45 D. Lgs. 36/2023		9.864,07 €
B4	Spese tecniche relative alla Progettazione di Fattibilità tecnico economica e Coordinamento Sicurezza		36.373,98 €
B5	Spese tecniche relative alla Progettazione Esecutiva		22.700,69 €
B6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche previste nel CSA		3.000,00 €
B7	IVA su A	10,00%	39.879,10 €
B8	IVA su B1, B2, B4, B5 e B6.	22,00%	20.437,98 €
	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		165.581,05 €
	TOTALE (A+B)		564.372,05 €

3. di prendere atto della possibilità di effettuare eventuali modifiche del contratto ai sensi dell'art.120 del d.lgs.36/2023 lettera b), come previsto dal disciplinare di gara, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

○ la soglia fissata all'art.14 del codice dei contratti;

○ il 15% del valore iniziale del contratto;

4. di procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno 40 operatori economici iscritti nell'Albo Fornitori di questa A.O.U., approvato con Delibera del Direttore Generale n.775 del 18/09/2020, se disponibili, e in mancanza dall'Albo del MePA acquisti in rete, individuati nel rispetto dei principi di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per garantire una più ampia concorrenza;

5. di utilizzare come criterio di selezione quello in favore dell'operatore economico che abbia confermato l'interesse all'esecuzione dei lavori ed offerto il prezzo più basso ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. 36/2023, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che

presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, calcolata con il “Metodo A” di cui dell’allegato II.2 del D.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

6. di procedere all’individuazione dell’operatore economico mediante la piattaforma MePA acquisti in rete al fine di semplificare e velocizzare i tempi della procedura, nel rispetto della trasparenza e dell’efficienza, ai sensi degli artt. 25, 26 e 27 del D.lgs. 36/2023 di impegnare la spesa sui relativi capitoli di questa UOC;
7. di prendere atto della necessità di impegnare l’importo di spesa complessivo, pari a 564.372,05 € compresa IVA, sui fondi di bilancio aziendali;
8. di prendere atto che gli incentivi al personale di cui al Codice dei Contratti verranno imputati sull’apposito fondo dell’AOU in conformità al Regolamento aziendale vigente e, eventualmente, rettificati in caso di modifiche a seguito di aggiornamento dello stesso;
9. di dare immediata esecuzione alla presente determina per i motivi su esposti.

Il RUP
Ing. Antonio Guaccio

Il Direttore dell’U.O.C.
Gestione Patrimonio Edile ed Impiantistico
Ing. Antonio Izzo

IL DIRETTORE SANITARIO
Nominato con deliberazione n. 1290 del 09/08/2025

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Nominato con deliberazione n. 1289 del 09/08/2025

Vista la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell’U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico, Ing. Antonio Izzo;

Preso atto della dichiarazione formale e sostanziale di tutto quanto sopra, per quanto di rispettiva competenza;

ESPRIMONO

Parere favorevole all’adozione del presente provvedimento.

F.to IL DIRETTORE SANITARIO
Dott.ssa Edwige Cascone

F.to IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Stefano Visani

IL DIRETTORE GENERALE
Individuato con D.G.R.C. n. 499 del 28.07.2025
Nominato nelle funzioni con D.P.G.R.C. n. 104 del 07.08.2025

Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico, Ing. Antonio Izzo;

Preso atto che il Direttore U.O.C. proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e ss.mm.ii.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per quanto indicato in premessa e che qui si intende integralmente riportato, l'adozione del deliberato che segue:

1. di prendere atto del progetto approvato per i lavori di manutenzione straordinaria, relativi all'adeguamento tecnico ed impiantistico del laboratorio del DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell'A.O.U. Federico II di Napoli, sito al piano terra dell'ed. 4;
2. di prendere atto degli atti di gara e del seguente quadro economico:

	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
A)	LAVORI		
A1	Importo Lavori		393.939,48 €
A2	Importo dei costi della sicurezza per le misure preventive e protettive		
	da rischi interferenziali non soggetti a ribasso d'asta		4.851,07 €
	TOTALE A (A1+A2)		398.791,00 €
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
B1	Imprevisti		30.825,23 €
B2	Oneri di smaltimento ai sensi della Delibera di Giunta Regionale Campania n. 508/2011		2.500,00 €
B3	Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art.45 D. Lgs. 36/2023		9.864,07 €
B4	Spese tecniche relative alla Progettazione di Fattibilità tecnico economica e Coordinamento Sicurezza		36.373,98 €
B5	Spese tecniche relative alla Progettazione Esecutiva		22.700,69 €
B6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche previste nel CSA		3.000,00 €
B7	IVA su A	10,00%	39.879,10 €
B8	IVA su B1, B2, B4, B5 e B6.	22,00%	20.437,98 €

	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		165.581,05 €
	TOTALE (A+B)		564.372,05 €

3. di prendere atto della possibilità di effettuare eventuali modifiche del contratto ai sensi dell'art.120 del d.lgs.36/2023 lettera b), come previsto dal disciplinare di gara, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:
 - o la soglia fissata all'art.14 del codice dei contratti;
 - o il 15% del valore iniziale del contratto;
4. di procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno 40 operatori economici iscritti nell'Albo Fornitori di questa A.O.U., approvato con Delibera del Direttore Generale n.775 del 18/09/2020, se disponibili, e in mancanza dall'Albo del MePA acquisti in rete, individuati nel rispetto dei principi di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per garantire una più ampia concorrenza;
5. di utilizzare come criterio di selezione quello in favore dell'operatore economico che abbia confermato l'interesse all'esecuzione dei lavori ed offerto il prezzo più basso ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. 36/2023, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, calcolata con il "Metodo A" di cui dell'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
6. di procedere all'individuazione dell'operatore economico mediante la piattaforma MePA acquisti in rete al fine di semplificare e velocizzare i tempi della procedura, nel rispetto della trasparenza e dell'efficienza, ai sensi degli artt. 25, 26 e 27 del D.lgs. 36/2023 di impegnare la spesa sui relativi capitoli di questa UOC;
7. di prendere atto della necessità di impegnare l'importo di spesa complessivo, pari a 564.372,05 € compresa IVA, sui fondi di bilancio aziendali;
8. di prendere atto che gli incentivi al personale di cui al Codice dei Contratti verranno imputati sull'apposito fondo dell'AOU in conformità al Regolamento aziendale vigente e, eventualmente, rettificati in caso di modifiche a seguito di aggiornamento dello stesso;
9. di dare immediata esecuzione alla presente determina per i motivi su esposti.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Elvira Bianco



DICHIARAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

OGGETTO: ``Lavori di manutenzione straordinaria, relativi all'adeguamento tecnico ed impiantistico del laboratorio del DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell'A.O.U. Federico II di Napoli, sito al piano terra dell'ed.4, per allocare nuove apparecchiature`` - Approvazione progetto, quadro economico, atti di gara ed indizione procedura di gara - Immediata Esecutività`.

L'imputazione contabile della spesa derivante dalla presente determinazione viene assunta come segue:

Conto Economico n. 1010106010 – Z1
Anno bil. 2026

Il Dirigente Amministrativo
U.O.C. Gestione Risorse Economico
Finanziarie
Dott.ssa Cinzia Rea



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. **434**

del **10/04/2026**

Struttura proponente: U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Oggetto: ``Lavori di manutenzione straordinaria, relativi all'adeguamento tecnico ed impiantistico del laboratorio del DAI di Medicina di Laboratorio e Trasfusionale dell'A.O.U. Federico II di Napoli, sito al piano terra dell'ed.4, per allocare nuove apparecchiature`` - Approvazione progetto, quadro economico, atti di gara ed indizione procedura di gara - Immediata Esecutività`.

SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERA:

È stata pubblicata sull'Albo pretorio dell'Azienda, ai sensi dell'art. 32, Legge n. 69/2009, il 10/04/2026

E' divenuta esecutiva il 10/04/2026

L'addetto alla pubblicazione
Stara Antonio

Questo atto è stato firmato digitalmente da:

Guaccio Antonio - Responsabile del procedimento U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Izzo Antonio - Direttore U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Carannante Ilaria - Responsabile del procedimento U.O.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie

Visani Stefano - Direttore Amministrativo

Cascone Edvige - Direttore Sanitario

Bianco Elvira - Direttore Generale

Stara Antonio - Incaricato alla pubblicazione U.O.C. PNRR, Conservazione Documentale e Segreteria di Staff della Direzione Strategica