



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. **1189** del **31/10/2023**

Struttura proponente: U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Oggetto: POR Campania FESR 2014-2020 - Obiettivo Specifico 1.6 - Azione 1.6.1: Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19. ``Realizzazione di nuove sale parto e nuove degenze Covid ostetrico - ginecologiche, con percorsi separati per pazienti Covid `` presso gli edifici 9/B, I piano e 9A, IV piano del complesso edilizio dell`A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione. Applicazione del meccanismo di compensazione dei prezzi ai sensi dell`articolo 26 del D.L. 50/2022 (cd. D.L. ``Aiuti``) e ss.mm.ii. per il S.A.L. 3-bis. Esecutivita` immediata.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Giuseppe Longo

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Struttura proponente: U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Oggetto: POR Campania FESR 2014-2020 - Obiettivo Specifico 1.6 - Azione 1.6.1: Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19. ``Realizzazione di nuove sale parto e nuove degenze Covid ostetrico - ginecologiche, con percorsi separati per pazienti Covid`` presso gli edifici 9/B, I piano e 9A, IV piano del complesso edilizio dell`A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione. Applicazione del meccanismo di compensazione dei prezzi ai sensi dell`articolo 26 del D.L. 50/2022 (cd. D.L. ``Aiuti``) e ss.mm.ii. per il S.A.L. 3-bis. Esecutivita` immediata.

Il Direttore dell`U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell`istruttoria effettuata, attesta che l`atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Direttore
U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico
Ing. Antonio Izzo

REGISTRAZIONE CONTABILE

- Il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico dell`Azienda
- Il presente provvedimento comporta oneri diretti a carico dell`Azienda

IL DIRETTORE dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile ed Impiantistico

Premesso che:

- Con Decreto Dirigenziale n. 3 del 12/01/2022 sono stati ammessi a finanziamento gli interventi aventi ad oggetto: **“POR FESR 2014/2020: Manifestazione di interesse. Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19. “Realizzazione di nuove sale parto e nuove degenze Covid ostetrico- ginecologiche, con percorsi separati per pazienti Covid” presso gli edifici 9/B, I piano e 9A, IV piano del complesso edilizio dell’A.O.U. Federico II di Napoli”** per €.2.624.997,80, a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014-2020- Asse 1 Obiettivo Specifico 1.6- Azione 1.6.1;
- Detti interventi sono funzionalmente indipendenti tra di loro e, pertanto, sono stati divisi in due stralci funzionali:
 - o **I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione per un quadro economico complessivo di €1.291.326,73;**
 - o II stralcio funzionale: nuove degenze Covid ostetrico-ginecologiche per un quadro economico complessivo €1.333.650,00;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 423 del 04/05/2022, in seguito a regolare procedura di gara, sono stati affidati i lavori aventi ad oggetto il **I stralcio funzionale: “POR FESR 2014/2020 - Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19”. “Realizzazione di nuove sale parto, con percorsi separati per pazienti Covid” presso l’edificio 9/B, I piano del complesso edilizio dell’A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione”**, alla società DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L., Partita IVA 03219230616, Sede Legale in VIA BRODOLINI 3 - 81036 – San Cipriano d’Aversa (CE), per un importo di €589.571,68 oltre IVA al 10% (€589.571,68 per lavori netti con oneri della sicurezza, €58.957,17 per IVA, per complessivi €648.528,85), di cui €565.071,68 per lavori (importo ribassato) e €24.500,00 per oneri per la sicurezza;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 446 del 11/05/2022 è stato affidato il servizio di Direzione dei lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla società STUDIO KR E ASSOCIATI SRL;
- I lavori in oggetto hanno avuto inizio nell’anno solare 2022, e sono tutt’ora in corso d’opera;

Preso atto che:

- A partire dai primi mesi dell’anno 2022, in seguito alla diffusione della pandemia di Covid-19, e dell’escalation del conflitto russo-ucraino, si è verificato un notevole aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici;
- L’art. 26, comma 1, del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 (cd. D.L. “Aiuti”) – *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*, per fronteggiare detti aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali, ha introdotto un meccanismo di compensazione dell’aumento dei prezzi, **successivamente modificato e implementato con l’art. 1, comma 458, della L. 29/12/2022, n. 197 (Legge di Bilancio 2023)**, per appalti pubblici aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, mediante l’utilizzo dei prezzi annuali aggiornati secondo il comma 2, con un riconoscimento dei maggiori importi derivati, al netto del ribasso d’asta, nella misura del 90%;
- L’art. 1, comma 458, della L. 29/12/2022, n. 197 (Legge di Bilancio 2023), ha prorogato e implementato il meccanismo di compensazione dei prezzi introdotto dall’art. 26, comma 1, del D.L.

“Aiuti”, anche per i lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022, eseguiti o contabilizzati dal direttore dei lavori, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023, con un riconoscimento dei maggiori importi derivati, al netto del ribasso d’asta, nella misura dell’80%;

- L’art. 26, comma 1, del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 (cd. D.L. “Aiuti”) così come modificato e implementato dall’art. 1, comma 458, della L. 29/12/2022, n. 197 (Legge di Bilancio 2023), relativamente alle somme da utilizzare per il pagamento di detti maggiori importi, così recita:
 - o *[...] Il pagamento è effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, ai sensi dell’articolo 106, comma 1, lettera a), del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro i termini di cui all’articolo 113-bis, comma 1, primo periodo, del medesimo decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento. Ai fini del presente comma, possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d’asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto.*
- Il sopracitato art. 26 del D.L. Aiuti, al comma 4, **nel caso di insufficienza delle risorse di cui al comma 1 (50 per cento degli imprevisti e somma derivanti dal ribasso d’asta)**, prevede l’utilizzo delle risorse di cui al “Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche” previsto dall’articolo 7, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, presentando istanza di accesso al Fondo al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili;
- A tutti gli effetti è un obbligo di legge riconoscere la compensazione dei prezzi;
- Nel rispetto della norma, è stata verificata la capienza economica per la suddetta compensazione, utilizzando le somme derivanti dal ribasso d’asta, come previsto dalla Legge.

Considerato che:

- I lavori in oggetto rientrano nella casistica del meccanismo compensativo di cui alla Legge di Bilancio 2023, in quanto aggiudicati sulla base di un’offerta con termine finale di presentazione fissato al 20/04/2022;
- Per i lavori sinora eseguiti, il Direttore dei Lavori ing. Francesco Ruvidi (nella qualità di titolare della società STUDIO KR E ASSOCIATI SRL) ha prodotto i documenti contabili applicando le disposizioni di cui alle sopracitate normative, producendo due Stati di Avanzamento lavori “straordinari”, come di seguito specificato:
 - 1) per il S.A.L. n. 1-bis, afferente ai lavori eseguiti nell’anno 2022, il D.L. ha calcolato un maggiore importo dei lavori derivato dall’applicazione dei prezziari aggiornati pari a €56.004,76 comprensivi di oneri della sicurezza (€53.663,38 per lavori e €2.341,38 per oneri sicurezza), che vengono riconosciuti (al netto del ribasso d’asta del 31,542%) nella misura del 90%, come da DL 50/2022 art. 26 così come modificato dalla Legge di Bilancio 2023, per un importo di €35.170,43 oltre IVA al 10% (€35.170,43 per lavori netti con oneri della sicurezza, €3.517,04 per IVA, per complessivi €38.687,47);

- 2) per il S.A.L. n. 2-bis, afferente ai lavori eseguiti nell'anno 2023, il D.L. ha calcolato un maggiore importo dei lavori derivato dall'applicazione dei prezziari aggiornati pari a €.17.604,17 comprensivi di oneri della sicurezza (€.16.887,71 per lavori e €.716,46 per oneri della sicurezza), che vengono riconosciuti (al netto del ribasso d'asta del 31,542%) nella misura dell'80%, come da D.L. 50/2022 art. 26 così come modificato dalla Legge di Bilancio 2023, per un importo di €.9.821,96 oltre IVA al 10% (€.9.821,96 per lavori netti con oneri della sicurezza, €.982,19 per IVA, per complessivi €.10.804,16);
- nel quadro economico di gara dei lavori in oggetto, sono stati stanziati per imprevisti €.21.000,00 oltre IVA al 22% (€.21.000,00 per imprevisti, €.4.620,00 per IVA, per complessivi €.25.620,00);
 - **Per il S.A.L. n. 3-bis**, afferente ai lavori eseguiti nell'anno 2023, il D.L. ha calcolato un maggiore importo lordo dei lavori con oneri della sicurezza, derivato dall'applicazione dei prezziari aggiornati, pari a €.112.505,87 (€.111.789,41 per lavori, €.716,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso); tale cifra, applicando il ribasso d'asta del 31,542% (pari ad €.35.260,62) alla quota lavori, ed applicando la detrazione del 20% (pari ad €.15.449,05) come da D.L. 50/2022 art. 26 così come modificato dalla Legge di Bilancio 2023, nonché la detrazione del precedente certificato di pagamento riferito al S.A.L. 2-bis (pari ad €.9.821,96, anch'esso afferente ai lavori eseguiti nell'anno 2023), risulta infine essere pari ad €.51.974,24 netti da riconoscere oltre IVA al 10% (€.51.974,24 importo imponibile, €.5.197,42 per IVA, per complessivi €.57.171,66);
 - A seguito della procedura di gara d'appalto, la società DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L. ha presentato un ribasso pari al 31,542% rispetto alla base d'asta, pari a €.589.571,68 oltre IVA al 10% (€.589.571,68 importo imponibile, €.58.957,17 per IVA, per complessivi €.648.528,85), **facendo così risultare una somma derivante dal ribasso pari a €.260.351,89 oltre IVA al 10%** (€.260.351,89 importo imponibile, €.26.035,19 per IVA, per complessivi €.286.387,08);
 - Con Deliberazione del Direttore Generale n. 319 del 21/03/2023 è stato approvato il pagamento dei maggiori importi relativi al S.A.L. n. 1-bis e S.A.L. n. 2-bis, utilizzando per intero il 50% della somma accantonata per gli imprevisti (€.10.500 per imprevisti, €.2.310,00 per IVA, per €.12.810,00 complessivi) e la restante parte (€.30.066,90 per importo imponibile, ed €.6.614,72 per IVA, per complessivi €.36.681,63) utilizzando parte della somma derivante dal ribasso d'asta;
 - La somma di cui al S.A.L. n. 3-bis, al netto del ribasso d'asta e della detrazione come per legge, ammonta complessivamente a €.51.974,24 oltre IVA al 10% (€.51.974,24 importo imponibile, €.5.197,42 per IVA, per complessivi €.57.161,66);
 - Il pagamento di detti maggiori importi, ai sensi dell'art. 26, comma 1, del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 (cd. D.L. "Aiuti") così come modificato e implementato dall'art. 1, comma 458, della L. 29/12/2022, n. 197 (Legge di Bilancio 2023), può essere effettuato utilizzando la somma derivante dal ribasso d'asta, che rientra nel totale delle economie di gara;
 - La somma per il pagamento del S.A.L. n. 3-bis rientra nell'importo complessivo del finanziamento concesso per l'appalto.

Attestato che:

- Il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e ss.mm.ii., e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget.

Propone

Per quanto indicato in premessa e che qui si intende integralmente riportato, l'adozione del deliberato che segue:

- Di approvare la contabilità straordinaria del S.A.L. 3-bis prodotta dal Direttore dei Lavori ing. Francesco Ruvidi per i lavori di *“POR FESR 2014/2020 - Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19”*. *“Realizzazione di nuove sale parto, con percorsi separati per pazienti Covid” presso l'edificio 9/B, I piano del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione*”, relativa alla revisione dei prezzi ai sensi delle normative sopra citate;
- Di riconoscere i maggior importi derivanti dall'applicazione dei nuovi prezzari, nella misura dell'80% per lo Stato di Avanzamento n. 3-bis, afferente ai lavori eseguiti nell'anno 2023, per €.51.974,24 oltre IVA al 10% (€.51.974,24 importo imponibile, €.5.197,42 per IVA, per complessivi €.57.171,67);
- Di applicare il meccanismo di compensazione dei prezzi di cui all'art. 26, comma 1, del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 (cd. D.L. “Aiuti”) così come modificato e implementato dall'art. 1, comma 458, della L. 29/12/2022, n. 197 (Legge di Bilancio 2023), utilizzando la somma derivante del ribasso d'asta;
- Di trasmettere la presente Delibera alla Giunta Regionale della Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute e il coordinamento del S.S.R.

Il supporto al R.U.P.
Arch. Alfredo Mattiello

Il Direttore dell'U.O.C.
Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico
Ing. Antonio Izzo

IL DIRETTORE SANITARIO

Nominato con Deliberazione n. 695 del 09/08/2022

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Nominato con Deliberazione n. 694 del 09/04/2022

Vista la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico, Ing. Antonio Izzo;

Preso atto della dichiarazione formale e sostanziale di tutto quanto sopra, per quanto di rispettiva competenza;

ESPRIMONO

Parere favorevole all'adozione del presente provvedimento.

F.to IL DIRETTORE SANITARIO
Dott.ssa Anna Borrelli

F.to IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Stefano Visani

IL DIRETTORE GENERALE

Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico, Ing. Antonio Izzo;

Preso atto che il Direttore U.O.C. proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e ss.mm.ii.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per i motivi sopra esposti, che si intendono qui di seguito integralmente riportati e confermati:

- Di approvare la contabilità straordinaria del S.A.L. 3-bis prodotta dal Direttore dei Lavori ing. Francesco Ruvidi per i lavori di *“POR FESR 2014/2020 - Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19”*. *“Realizzazione di nuove sale parto, con percorsi separati per pazienti Covid” presso l'edificio 9/B, I piano del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione*”, relativa alla revisione dei prezzi ai sensi delle normative sopra citate;
- Di riconoscere i maggior importi derivanti dall'applicazione dei nuovi prezzari, nella misura dell'80% per lo Stato di Avanzamento n. 3-bis, afferente ai lavori eseguiti nell'anno 2023, per €51.974,24 oltre IVA al 10% (€51.974,24 importo imponibile, €5.197,42 per IVA, per complessivi €57.171,67);
- Di applicare il meccanismo di compensazione dei prezzi di cui all'art. 26, comma 1, del D.L. n. 50 del 17 maggio 2022 (cd. D.L. “Aiuti”) così come modificato e implementato dall'art. 1, comma 458, della L. 29/12/2022, n. 197 (Legge di Bilancio 2023), utilizzando la somma derivante del ribasso d'asta;
- Di trasmettere la presente Delibera alla Giunta Regionale della Campania Direzione Generale per la Tutela della Salute e il coordinamento del S.S.R.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giuseppe Longo



DICHIARAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

OGGETTO: POR Campania FESR 2014-2020 - Obiettivo Specifico 1.6 - Azione 1.6.1: Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19. ``Realizzazione di nuove sale parto e nuove degenze Covid ostetrico - ginecologiche, con percorsi separati per pazienti Covid`` presso gli edifici 9/B, I piano e 9A, IV piano del complesso edilizio dell`A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione. Applicazione del meccanismo di compensazione dei prezzi ai sensi dell`articolo 26 del D.L. 50/2022 (cd. D.L. ``Aiuti``) e ss.mm.ii. per il S.A.L. 3-bis. Esecutivita` immediata.

L`imputazione contabile della spesa derivante dalla presente determinazione viene assunta come segue:

Conto Economico n. spesa a7c fondi POR FESR 2014-20 O.I. 310110
Anno bil. 2023

Il Direttore UOC
Gestione Risorse Economico Finanziarie
Dott. Rosario Magro



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. **1189**

del **31/10/2023**

Struttura proponente: U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Oggetto: POR Campania FESR 2014-2020 - Obiettivo Specifico 1.6 - Azione 1.6.1: Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19. ``Realizzazione di nuove sale parto e nuove degenze Covid ostetrico - ginecologiche, con percorsi separati per pazienti Covid `` presso gli edifici 9/B, I piano e 9A, IV piano del complesso edilizio dell`A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione. Applicazione del meccanismo di compensazione dei prezzi ai sensi dell`articolo 26 del D.L. 50/2022 (cd. D.L. ``Aiuti``) e ss.mm.ii. per il S.A.L. 3-bis. Esecutivita` immediata.

SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERA:

È stata pubblicata sull`Albo pretorio dell`Azienda, ai sensi dell`art. 32, Legge n. 69/2009, il 31/10/2023

E` divenuta esecutiva il 31/10/2023

L`addetto alla pubblicazione
Iazzetta Giacomo

Questo atto è stato firmato digitalmente da:

Mattiello Alfredo - Responsabile del procedimento U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Izzo Antonio - Direttore U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Vitiello Antonio - Responsabile del procedimento U.O.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie

Visani Stefano - Direttore Amministrativo

Borrelli Anna - Direttore Sanitario

Longo Giuseppe - Direttore Generale

Iazzetta Giacomo - Incaricato alla pubblicazione U.O.S.D. Coordinamento Segreteria della Direzione Strategica