



## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

n. **485**

del **03/05/2023**

**Struttura proponente:** U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

**Oggetto:** ``Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid\_19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra``. CUP: C67H20003600001 - CIG: 97288336F7. Aggiudicazione definitiva. Esecutivita` immediata.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Giuseppe Longo**

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**Struttura proponente:** U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico

**Oggetto:** *“Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid\_19, presso l’Edificio 18 corpo B piano terra”*. CUP: C67H20003600001 – CIG: 97288336F7.  
**Aggiudicazione definitiva. Esecutività immediata.**

Il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata, attesta che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Il Direttore dell’U.O.C.  
Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico  
Ing. Antonio Izzo

### REGISTRAZIONE CONTABILE

- Il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico dell’azienda
- Il presente provvedimento comporta oneri diretti a carico dell’azienda

## IL DIRETTORE dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile ed Impiantistico

### Premesso che:

- Nella fase emergenziale dell'epidemia di Covid-19, con circolare del Ministero della Salute n° 5543 del 22/02/2020 sono state dettate delle misure di protezione dal Covid-19, richiamate nella gestione dei casi nelle strutture sanitarie;
- Il prof. Ivan Gentile, nella qualità di Direttore dell'U.O.C. di Malattie Infettive, con nota prot. n° 4147 del 26/01/2022, richiedeva interventi finalizzati al miglioramento dei percorsi e degli ambienti Covid siti presso i corpi bassi dell'Edificio 18, al fine di consentire una più efficiente separazione dei percorsi per i pazienti Covid da quelli per il Triage per i pazienti non Covid;
- Il Direttore Generale protempore Avv. Anna Iervolino, con nota a margine della suindicata nota, autorizzava le attività di progettazione per gli interventi richiesti;
- Con Determina Dirigenziale n° 90 del 06/02/2023 è stato affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, nonché progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per l'attuazione degli interventi suindicati, all'arch. Alfredo Mattiello, nella qualità di Collaboratore Tecnico interno della U.O.C. Gestione Patrimonio Edile ed Impiantistico;

### Preso atto che:

- È stato predisposto dall'arch. Alfredo Mattiello il progetto esecutivo dei lavori in parola, che consente di ottenere un percorso di accesso separato per pazienti Covid, e altresì un accesso facilitato alla struttura da parte dei disabili, nonché un generale rinnovamento dell'ambulatorio;
- Con Deliberazione del D.G. n. 318 del 21/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo suindicato ed è stata indetta la procedura per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di *“Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid 19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra”*, il cui importo dei lavori a base d'asta ammonta a € 122.406,40, a cui si aggiungono oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.896,26, per un totale di € 127.302,66 oltre IVA al 10%;
- Nella Delibera di indizione gara suindicata e nel disciplinare di gara è stata prevista la possibilità di introdurre modifiche contrattuali finalizzate a soddisfare specifiche esigenze che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori e che siano legate alla specificità dell'opera da realizzare, fino al limite del 10% dell'ammontare complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 106, commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori è stata utilizzata la procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del D.lgs. n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 e s.m.i., previa consultazione di 25 operatori economici, di cui 20 iscritti nell'Albo fornitori di questa AOU, individuati nel rispetto dei principi di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per garantire una più ampia concorrenza, e altri 5 operatori estratti a sorte dall'albo del portale MEPA Acquistinrete di Consip S.p.A., mediante richiesta di offerta (RDO);
- Il criterio di selezione assunto è stato quello in favore dell'operatore economico che abbia confermato l'interesse all'esecuzione dei lavori ed offerto il prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.lgs. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art.97 comma 3-bis D.L.gs 50/16);

**Considerato che:**

- In data 23/03/2023 si è proceduto sulla piattaforma MePA con RdO n. 3494299 ad invitare i suddetti 25 operatori economici, come di seguito elencati:

	<b>Ragione sociale</b>	<b>Partita IVA</b>
1	ALPE MULTISERVIZI S.R.L. SEMPLIFICATA	13393931004
2	AMD COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	03457530610
3	ASSIA APPALTI S.R.L.	00948720941
4	ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L.	07733271212
5	DEA SRL	08632181213
6	DECOS S.r.l	09503971211
7	EDIL LAB SRL	08541111210
8	EDIL PLINIO SRL UNIPERSONALE	02625001215
9	EDILGRUPPOA S.R.L.S.	08343281211
10	EDILSERVICE S.R.L.	02929610802
11	EDILTECNICA SRL	02161291006
12	ELETTROEDILE S.N.C. DI CORIGLIANO DOMENICO E ROCCO	02053210791
13	FERRAROCOSTRUZIONI SRL	08778411218
14	GASPARE MORONI DI NATALIA MORONI	02416010425
15	GI.P.A. COSTRUZIONI SRL	03959741210
16	I.T.E.M. S.R.L.	03436651214
17	IMPRESA ROMANO SRL	03560180790
18	ITALCOSTRUZIONI SRLS	08313761218
19	LA.SPE. SRL	04603381213
20	OPEN S.R.L.	09839511210
21	PELLICANO VERDE S.P.A.	00986730760
22	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	07436730639
23	SISTEM.CO.I. S.R.L.	08265381007
24	SMEDA S.R.L.	00536270770
25	SSP SRL PROGETTAZIONE ED INFRASTRUTTURE IN SANITA'	05548450658

- Alla data del 13/04/2023 alle ore 10:00, scadenza fissata per la presentazione delle offerte per la succitata selezione, sono pervenute le seguenti offerte:

	<b>Concorrente</b>	<b>Offerta presentata</b>	<b>Ribasso in</b>
--	--------------------	---------------------------	-------------------

			<b>percentuale</b>
1	LA.SPE. SRL	€ 97.925,12	20,000%
2	ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L.	€ 95.000,00	22,390%
3	EDIL PLINIO SRL UNIPERSONALE	€ 87.032,18	28,899%
4	ITALCOSTRUZIONI SRLS	€ 84.024,64	31,356%
5	G.I.P.A. COSTRUZIONI SRL	€ 81.811,54	33,164%
6	DECOS S.r.l	€ 81.117,50	33,731%
7	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	€ 79.641,27	34,937%
8	EDIL LAB SRL	€ 79.100,24	35,379%

- Negli atti della procedura di selezione era prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale;
- A seguito del calcolo effettuato secondo la normativa vigente, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D.lgs. 50/2016 (essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 15) è stata determinata una soglia di anomalia pari a € 77.244,56 (ovvero pari al 36,895% di ribasso);

#### **Preso atto:**

- Che non risultano esserci offerte anomale, in quanto sono tutte al di sotto della soglia di anomalia, pertanto non è necessario procedere all'esclusione di nessuna offerta;
- Che la prima offerta valida risulta essere quella della società EDIL LAB SRL, che ha offerto un importo netto dei lavori pari a € 79.100,24, a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza pari a € 4.896,26, per un totale di € 83.996,50 oltre IVA al 10% come per legge;
- Che dalla disamina della documentazione presentata, l'offerta è risultata essere conforme ai parametri richiesti nella documentazione di gara e pertanto il RUP Arch. Alfredo Mattiello, ha proposto l'aggiudicazione all'operatore economico EDIL LAB SRL, ritenendo la sua offerta congrua e valida;
- Del quadro economico di progetto posto a base di gara, che ha previsto un importo dei lavori a base d'asta pari a € 122.406,40, a cui si aggiungono oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.896,26, per un totale di € 127.302,66 oltre IVA al 10%;

#### **Ritenuto:**

- Di dover provvedere all'aggiudicazione dei lavori di *"Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid\_19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra"* all'operatore economico EDIL LAB SRL, con sede legale in Napoli (NA) via Fratelli Cervi, codice fiscale e partita IVA 08541111210, per un importo contrattuale di € 83.996,50 oltre IVA al 10% (di cui € 79.100,24 per lavori e € 4.896,26 per oneri della sicurezza);
- Di dover tenere conto delle eventuali modifiche contrattuali finalizzate a soddisfare specifiche esigenze che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori e che siano legate alla specificità dell'opera da realizzare, fino al limite del 10% dell'ammontare complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 106, commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Di dover approvare il quadro economico post-gara dell'intervento, come di seguito riportato:

Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid_19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra			
QUADRO ECONOMICO POST-GARA			
LAVORI (A)			IMPORTI
LAVORI (A)	A1	Lavori a misura	79.100,24 €
	A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	4.896,26 €
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI ( $\Sigma A_n$ )		83.996,50 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			
SOMME A DISPOSIZIONE (B)	B1	IVA sui lavori (10% di A)	8.399,65 €
	B2	Imprevisti sui lavori	6.365,13 €
	B3	IVA sugli imprevisti (22% di B2)	1.400,33 €
	B4	Oneri per lo smaltimento dei rifiuti a discarica autorizzata	4.000,00 €
	B5	IVA su discarica autorizzata (22% di B4)	880,00 €
	B6	Modifiche e varianti ai sensi dell'art.106 d.lgs 50/2016 (10% di $\Sigma A_n$ )	8.399,65 €
	B7	IVA su modifiche e varianti (10% di B6)	839,96 €
	B8	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 d.lgs. 50/2016, così suddiviso:	2.546,05 €
	80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113, comma 3	2.036,84 €	
	20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113, comma 4	509,21 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ( $\Sigma B_n$ )		32.830,77 €	
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO ( $\Sigma A_n + \Sigma B_n$ )			116.827,28 €
Economie post-gara			38.397,16 €

- Di dover dare immediata esecuzione alla presente delibera, tenuto conto dell'urgenza rappresentata dalla richiesta del prof. Ivan Gentile;

#### Tenuto conto altresì:

- Che le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per l'operatore economico proposto per l'aggiudicazione sono ancora in corso di espletamento e che si rende necessario procedere all'aggiudicazione della presente gara sotto condizione risolutiva ove le stesse non si concludano positivamente;

#### Attestato che:

- il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e s.m.i., e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget.

### Propone

Per quanto indicato in premessa e che qui si intende integralmente riportato, l'adozione del deliberato che segue:

- 1) di aggiudicare alla società EDIL LAB SRL, con sede legale in Napoli (NA) via Fratelli Cervi, codice fiscale e partita IVA 08541111210, i lavori di "Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid\_19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra" per un importo contrattuale complessivo di € 83.996,50 oltre IVA al 10% (di cui € 79.100,24 per lavori e € 4.896,26 per oneri della sicurezza);

2) di approvare il quadro economico post-gara come di seguito riportato:

Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid_19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra			
QUADRO ECONOMICO POST-GARA			
LAVORI (A)			IMPORTI
LAVORI (A)	A1	Lavori a misura	79.100,24 €
	A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	4.896,26 €
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI ( $\Sigma A_n$ )		83.996,50 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			
SOMME A DISPOSIZIONE (B)	B1	IVA sui lavori (10% di A)	8.399,65 €
	B2	Imprevisti sui lavori	6.365,13 €
	B3	IVA sugli imprevisti (22% di B2)	1.400,33 €
	B4	Oneri per lo smaltimento dei rifiuti a discarica autorizzata	4.000,00 €
	B5	IVA su discarica autorizzata (22% di B4)	880,00 €
	B6	Modifiche e varianti ai sensi dell'art.106 d.lgs 50/2016 (10% di $\Sigma A_n$ )	8.399,65 €
	B7	IVA su modifiche e varianti (10% di B6)	839,96 €
	B8	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 d.lgs. 50/2016, così suddiviso:	2.546,05 €
	80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113, comma 3	2.036,84 €	
	20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113, comma 4	509,21 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ( $\Sigma B_n$ )		32.830,77 €	
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO ( $\Sigma A_n + \Sigma B_n$ )			116.827,28 €
Economie post-gara			38.397,16 €

3) di impegnare l'importo di € 116.827,28 inclusa IVA, di cui al quadro economico post-gara sopra riportato, sui Fondi Covid di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 378 del 23/07/2020;

4) di dare immediata esecuzione alla presente delibera per i motivi suesposti.

Il R.U.P.  
Arch. Alfredo Mattiello

Il Direttore dell'U.O.C.  
Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico  
Ing. Antonio Izzo

### IL DIRETTORE SANITARIO

Nominato con Deliberazione n. 695 del 09/08/2022

### IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Nominato con Deliberazione n. 694 del 09/04/2022

Vista la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico, Ing. Antonio Izzo;

Preso atto della dichiarazione formale e sostanziale di tutto quanto sopra, per quanto di rispettiva competenza;

### ESPRIMONO

Parere favorevole all'adozione del presente provvedimento.

F.to IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott.ssa Anna Borrelli

F.to IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Stefano Visani

### IL DIRETTORE GENERALE

**Letta** la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico, Ing. Antonio Izzo;

**Preso atto** che il Direttore U.O.C. proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e ss.mm.ii.;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Sanitario;

### DELIBERA

per i motivi sopra esposti, che si intendono qui di seguito integralmente riportati e confermati:

- 1) di aggiudicare alla società EDIL LAB SRL, con sede legale in Napoli (NA) via Fratelli Cervi, codice fiscale e partita IVA 08541111210, i lavori di *“Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid\_19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra”* per un importo contrattuale complessivo di € 83.996,50 oltre IVA al 10% (di cui € 79.100,24 per lavori e € 4.896,26 per oneri della sicurezza);
- 2) di approvare il quadro economico post-gara come di seguito riportato:

Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid_19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra			
QUADRO ECONOMICO POST-GARA			
LAVORI (A)			IMPORTI
LAVORI (A)	A1	Lavori a misura	79.100,24 €
	A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	4.896,26 €
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI ( $\Sigma A_n$ )		83.996,50 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			
SOMME A DISPOSIZIONE (B)	B1	IVA sui lavori (10% di A)	8.399,65 €
	B2	Imprevisti sui lavori	6.365,13 €
	B3	IVA sugli imprevisti (22% di B2)	1.400,33 €
	B4	Oneri per lo smaltimento dei rifiuti a discarica autorizzata	4.000,00 €
	B5	IVA su discarica autorizzata (22% di B4)	880,00 €
	B6	Modifiche e varianti ai sensi dell'art.106 d.lgs 50/2016 (10% di $\Sigma A_n$ )	8.399,65 €
	B7	IVA su modifiche e varianti (10% di B6)	839,96 €
	B8	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 d.lgs. 50/2016, così suddiviso:	2.546,05 €
	80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113, comma 3	2.036,84 €	
	20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113, comma 4	509,21 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE ( $\Sigma B_n$ )			32.830,77 €
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO ( $\Sigma A_n + \Sigma B_n$ )			116.827,28 €
Economie post-gara			38.397,16 €

- 3) di impegnare l'importo di € 116.827,28 inclusa IVA, di cui al quadro economico post-gara sopra riportato, sui Fondi Covid di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 378 del 23/07/2020;

- 4) di dare immediata esecuzione alla presente delibera per i motivi suesposti.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Giuseppe Longo**



## **DICHIARAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**OGGETTO:** ``Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid\_19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra``. CUP: C67H20003600001 - CIG: 97288336F7. Aggiudicazione definitiva. Esecutivita' immediata.

L'imputazione contabile della spesa derivante dalla presente determinazione viene assunta come segue:

Conto Economico n. spesa a carico fondi COVID di cui del. 378/2020  
Anno bil. 2023

Il Direttore UOC  
Gestione Risorse Economico Finanziarie  
Dott. Rosario Magro



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. **485**

del **03/05/2023**

**Struttura proponente:** U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

**Oggetto:** ``Adeguamento percorsi emergenza Covid: realizzazione di rampa esterna, piccola pensilina di attesa e manutenzione locali per esecuzione tamponi Covid\_19, presso l'Edificio 18 corpo B piano terra``. CUP: C67H20003600001 - CIG: 97288336F7. Aggiudicazione definitiva. Esecutivita` immediata.

SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERA:

È stata pubblicata sull'Albo pretorio dell'Azienda, ai sensi dell'art. 32, Legge n. 69/2009, il 03/05/2023

E' divenuta esecutiva il 03/05/2023

L'addetto alla pubblicazione  
Iazzetta Giacomo

**Questo atto è stato firmato digitalmente da:**

Mattiello Alfredo - Responsabile del procedimento U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Izzo Antonio - Direttore U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Vitiello Antonio - Responsabile del procedimento U.O.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie

Borrelli Anna - Direttore Sanitario

Visani Stefano - Direttore Amministrativo

Longo Giuseppe - Il Direttore Generale

Iazzetta Giacomo - Incaricato alla pubblicazione Staff Della Direzione Strategica