



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. **423**

del **04/05/2022**

Struttura proponente: U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Oggetto: ``POR FESR 2014/2020 - Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19``. ``Realizzazione di nuove sale parto, con percorsi separati per pazienti Covid`` presso l'edificio 9/B, I piano del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione. Aggiudicazione definitiva

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Anna IERVOLINO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Struttura proponente: U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Oggetto: ``POR FESR 2014/2020 - Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19``.
``Realizzazione di nuove sale parto, con percorsi separati per pazienti Covid`` presso l'edificio 9/B, I piano del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione. Aggiudicazione definitiva

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico

Il Direttore **U.O.C. Gestione patrimonio
edile e tecnico-impiantistico**
Ing. Antonio Izzo

REGISTRAZIONE CONTABILE

- Il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico dell'Azienda
- Il presente provvedimento comporta oneri diretti a carico dell'Azienda

IL DIRETTORE dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile ed Impiantistico

PREMESSO CHE:

- l'A.O.U. ha approvato il relativo progetto di fattibilità con delibera n.1041 del 24.11.2021 avente ad oggetto: POR FESR 2014/2020: Manifestazione di interesse. Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19. "Realizzazione di nuove sale parto e nuove degenze Covid ostetrico- ginecologiche, con percorsi separati per pazienti Covid" presso gli edifici 9/B, I piano e 9A, IV piano del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II di Napoli. Approvazione del progetto e quadro economico;
- l'intervento di cui sopra, diviso in due lotti funzionali, è stato ammesso a finanziamento per €.2.624.997,80, pari all'importo complessivo del quadro economico in oggetto, con Decreto Dirigenziale n.3 del 12/01/2022 a valere sulle risorse del POR Campania FESR 2014-2020- Asse 1 Obiettivo Specifico 1.6- Azione 1.6.1:
- detti lotti sono funzionalmente indipendenti tra di loro e, pertanto, sono stati divisi in due stralci funzionali:
 - I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione per €.1.291.326,73;
 - Il stralcio funzionale: nuove degenze Covid ostetrico-ginecologiche per €.1.333.650,00;
- l'A.O.U. con Delibera n.224 del 09.03.2022 ha approvato il progetto e indetto la procedura negoziata per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori del I stralcio funzionale ed ha approvato il relativo quadro economico, qui di seguito riportato:

AOU FEDERICO II DI NAPOLI		
INTERVENTI: NUOVE SALE PARTO E DEGENZA COVID OSTETRICO-GINECOLOGICHE		
POR FESR 2014/2020		
Quadro economico dell'intervento		I° Stralcio funzionante
		Lavori di realizzazione di nuove sale parto con relativa umanizzazione 1 piano corpo B edificio 9
A	OPERE	
A.1	Importo lavori	€ 825 423,57
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 24 500,00
	Totale importo dei lavori A.1 + A.2	€ 849 923,57
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Oneri per conferimenti a discarica	€ 15 000,00
B.2	Imprevisti e accordi bonari	€ 21 000,00
B.3	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 86 600,00
B.4	Spese per gara e pubblicazioni	€ 890,00
B.5	Arredi	€ 168 650,00
	Totale somme a disposizione	€ 292 140,00
C	I.V.A.	
C.1	I.V.A. 10% sui lavori	€ 82 542,36
C.2	I.V.A. 10% su sicurezza	€ 2 450,00
C.3	I.V.A. 22% su somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 64 270,80
	Totale I.V.A	€ 149 263,16
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C)	€ 1 291 326,73

- si è proceduto all'individuazione dell'operatore economico, mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art.1, c.2, l.b), della L.N. n.120 del 11.09.2020, previa consultazione di almeno 10 operatori economici iscritti nell'Albo fornitori di questa AOU approvato con delibera n.775/2020 e in caso di mancanza o integrazione, attraverso l'albo

- fornitori del Mepa Acquistinrete, individuati, nel rispetto dei principi di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per garantire una più ampia concorrenza;
- il criterio di selezione è quello in favore dell'operatore economico che abbia confermato l'interesse all'esecuzione dei lavori ed offerto il prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge n.120 dell'11 settembre 2020, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis, 2-ter e 3bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art.97 comma 3-bis D.lgs. 50/16);

CONSIDERATO CHE:

- in data 22/03/2022 si è proceduto su piattaforma MePa con Rdo n. 2984438 ad invitare n. 38 operatori economici iscritti nell'Albo fornitori di questa A.O.U. approvato con delibera del Direttore Generale n. 775 del 2020 individuati, nel rispetto dei principi di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza che di seguito vengono elencati:

	Ragione Sociale	Partita IVA
1	A.L. IMPIANTI SRL	4064471214
2	AC COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	3349710610
3	AEFFE	7853981210
4	AKETOHN SRL	1662040557
5	ARCA SERVIZI	6609091217
6	BOGGIA SRL	6957180638
7	C. R. COSTRUZIONI S.R.L.	3826701215
8	CO.GE.IM. SRL	3595221007
9	CO.R.A COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL	3514820616
10	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008
11	CONSORZIO STABILE C.S.I. - CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI	2117710422
12	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002
13	COST.EL.SRL	4136341213
14	D.V.N. COSTRUZIONI SRL	9561221210
15	DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.	3219230616
16	EDIL FERGI S.R.L.	3058861216
17	EDIL NAZIONALE S.R.L. " UNIPERSONALE "	4118031212
18	EDILCIDO	5930561211
19	FALCO GROUP SRL	8610291216
20	FAVA SRL	6466911218
21	G.E.T.E. S.R.L.	6819201218
22	G.L.M. APPALTI SRL	6463581212
23	GI.P.A. COSTRUZIONI SRL	3959741210
24	GRADED S.P.A.	272580630
25	ITALIANA APPALTI	1892410661
26	ITALIANA ENERGIA SRL	5490470654
27	LA FAVORITA 81 SOCIETA' COOPERATIVA	3563100639
28	LA PROFETA S.R.L.	9441341212
29	LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L.	5694791210
30	MAR.SAL. RESTAURI	5748201216
31	MATI GROUP S.P.A. A SOCIO UNICO	2229530734
32	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	7949950633
33	P.&C. SRL	6085471214

34	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	4733250650
35	QUAGLIOZZI ROBERTO S.R.L.	3844970636
36	S.E.A. COSTRUZIONI SRL	5637801217
37	SMACOS S.R.L.	5761720720
38	TUTINO GROUP S.R.L.	7741571215

- alla data 20/04/2022 alle ore 12:00 scadenza fissata per la presentazione delle offerte per la succitata selezione, sono pervenute le seguenti offerte:

	CONCORRENTE	PREZZO OFFERTO
1	COST.EL.SRL	€ 500.380,02
2	LA PROFETA S.R.L.	€ 515.171,62
3	EDILCIDO	€ 528.642,36
4	CO.R.A COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL	€ 530.607,03
5	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	€ 537.466,3
6	G.L.M. APPALTI SRL	€ 540.099,4
7	MAR.SAL. RESTAURI	€ 549.352,41
8	LA FAVORITA 81 SOCIETA' COOPERATIVA	€ 549.459,71
9	D.V.N. COSTRUZIONI SRL	€ 551.250,87
10	TUTINO GROUP S.R.L.	€ 555.262,41
11	BOGGIA SRL	€ 559.876,56
12	DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 565.071,68
13	EDIL NAZIONALE S.R.L. " UNIPERSONALE "	€ 576.475,82
14	ITALIANA APPALTI	€ 580.181,96
15	GRADED S.P.A.	€ 584.744,23
16	P.&C. SRL	€ 596.698,69
17	S.E.A. COSTRUZIONI SRL	€ 607.117,21
18	AEFFE	€ 613.702,42
19	G.E.T.E. S.R.L.	€ 622.427,33
20	GI.P.A. COSTRUZIONI SRL	€ 628.254,64
21	FAVA SRL	€ 641.931,92
22	FALCO GROUP SRL	€ 657.945,13
23	QUAGLIOZZI ROBERTO S.R.L.	€ 676.021,88
24	MATI GROUP S.P.A. A SOCIO UNICO	€ 705.242,48
25	LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 724.540,29
26	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	€ 733.719,0114
27	A.L. IMPIANTI SRL	€ 737.458,12
28	C. R. COSTRUZIONI S.R.L.	€ 746.658,00

- nessun impresa è stata esclusa;
- è stata calcolata la soglia di anomalia e risulta essere pari a 31.818%.

PRESO ATTO CHE:

- la prima offerta valida risulta essere quella della società DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L. che ha presentato un ribasso pari al 31.542% rispetto alla base d'asta;
- dalla disamina della documentazione presentata l'offerta è risultata essere conforme ai parametri richiesti nella documentazione di gara e pertanto il RUP, Ing. Antonio Izzo, ha espresso parere positivo ritenendo la stessa congrua e valida.

TENUTO CONTO CHE

- per l'esecuzione degli interventi è stata sottoscritta apposita convenzione, tra il Direttore Generale dell'A.O.U. Avv. Anna Iervolino e il responsabile di Obiettivo Specifico (ROS) Avv. Antonio Postiglione, approvata con delibera AOU n.161 del 28.02.2022;
- la convenzione prevede un sistema di contabilità separata o una codificazione contabile adeguata per tutte le transazioni afferenti il POR FESR e il POC e la costituzione di un conto di tesoreria e/o conto corrente per entrate e uscite relative a tutte le operazioni afferenti al POR FESR, nonché la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge n.136 del 13.08.2010 e s.m.i;
- con delibera A.O.U. n.224 del 09.03.2022 è stato dato mandato all'UOC Gestione Risorse Economico-Finanziarie di attivarsi per il rispetto delle specifiche procedure contabili e di rendicontazione previste dalla convenzione in oggetto;

RITENUTO QUINDI:

- che l'importo di aggiudicazione è di € 589.571,68 oltre IVA, di cui € 565.071,68 importo ribassato e € 24.500,00 oneri per la sicurezza;
- di dover aggiudicare alla società DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L., Partita IVA 03219230616, Sede Legale in VIA BRODOLINI 3 - 81036 – San Cipriano d'Aversa (CE), **“POR FESR 2014/2020 - Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19”**. *“Realizzazione di nuove sale parto, con percorsi separati per pazienti Covid”* presso l'edificio 9/B, I piano del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: ***nuove sale parto con relativa umanizzazione.***, per un importo complessivo di €.589.571,68 oltre IVA, di cui €.565.071,68 per lavori (importo ribassato) e €.24.500,00 per oneri per la sicurezza;

TENUTO CONTO ALTRESI':

- che le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la società proposta per l'aggiudicazione sono ancora in corso di espletamento e che si rende necessario procedere all'aggiudicazione della presente gara, sotto condizione risolutiva ove le stesse non si concludano positivamente;
- che in data 28/04/2022 abbiamo ricevuto l'informazione liberatoria provvisoria antimafia dal Ministero dell'interno (Banca dati antimafia).

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge 20/94 e succ. mod. e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget.

PROPONE

Per quanto riportato in premessa l'adozione del deliberato che segue:

- di aggiudicare alla società DI PUORTO COSTRUZIONI S.R.L., Partita IVA 03219230616, Sede Legale in VIA BRODOLINI 3 - 81036 – San Cipriano d'Aversa (CE), “POR FESR 2014/2020 - Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19”. “Realizzazione di nuove sale parto, con percorsi separati per pazienti Covid” presso l’edificio 9/B, I piano del complesso edilizio dell’A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione., per un importo complessivo di €589.571,68 oltre IVA al 10%, di cui €565.071,68 per lavori (importo ribassato) e €24.500,00 per oneri per la sicurezza;
- dare mandato all’UOC Gestione Risorse Economico-Finanziarie di attivarsi, come stabilito con delibera A.O.U. n.224 del 09.03.2022, per il rispetto delle specifiche procedure contabili e di rendicontazione previste dalla convenzione in parola, approvata con delibera AOU n.161 del 28.02.2022.

Il Direttore dell’U.O.C.
Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico
Ing. Antonio Izzo

IL DIRETTORE GENERALE

Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell’U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico;

Preso atto che il Direttore dell’U.O.C. proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art.1 della L.20/94 e s.m.i.;

- Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;
- Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per i motivi su esposti, che qui abbiani per riportati e confermati:

- di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati;
- di conferire immediata esecutività al presente atto, ricorrendone i presupposti;
- di inviare la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente, al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE

Avv.to Anna Iervolino



DICHIARAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

OGGETTO: ``POR FESR 2014/2020 - Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19``. ``Realizzazione di nuove sale parto, con percorsi separati per pazienti Covid`` presso l'edificio 9/B, I piano del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione. Aggiudicazione definitiva

L'imputazione contabile della spesa derivante dalla presente determinazione viene assunta come segue:

Conto Economico n. preso nota a carico Fondi Covid POR FESR 2014/2020
Anno Bil. 2022

Il Direttore UOC
Gestione Risorse Economico Finanziarie
Dott. Rosario Magro



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. **423**

del **04/05/2022**

Struttura proponente: U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Oggetto: ``POR FESR 2014/2020 - Finanziamento di progetti finalizzati al contrasto del COVID-19``. ``Realizzazione di nuove sale parto, con percorsi separati per pazienti Covid`` presso l'edificio 9/B, I piano del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II di Napoli. I stralcio funzionale: nuove sale parto con relativa umanizzazione. Aggiudicazione definitiva

SI DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERA:

È stata pubblicata sull'Albo pretorio dell'Azienda, ai sensi dell'art. 32, Legge n. 69/2009, il 04/05/2022

E' divenuta esecutiva il 04/05/2022

L'addetto alla pubblicazione
Iazzetta Giacomo

Questo atto è stato firmato digitalmente da:

Izzo Antonio - Responsabile del procedimento U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Izzo Antonio - Direttore F. F. U.O.C. Gestione patrimonio edile e tecnico-impiantistico

Magro Rosario - Direttore U.O.C. Gestione Risorse Economico-Finanziarie

Vozzella Emilia Anna - Direttore Sanitario

Visani Stefano - Direttore Amministrativo

Iervolino Anna - Direttore Generale

Iazzetta Giacomo - Incaricato alla pubblicazione Staff Della Direzione Strategica