



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. **622**

DEL **30.06.2020**

Struttura proponente: U.O.C. Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico

Oggetto: “Realizzazione di un asilo nido aziendale al piano terra dell’ed.12 dell’azienda ospedaliera universitaria” – **Aggiudicazione definitiva.**

Proponente il Direttore della Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico, che, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata, attesta che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

F.to Il R.U.P
Geom. Giancarlo Caso

F.to DIRETTORE della U.O.C.
Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico
Ing. Mario Gubitosi

Il Direttore della Gestione Risorse Economiche-Finanziarie attesta che la spesa autorizzata viene imputata ai seguenti conti del bilancio economico anno 2020 e successivi conti 5030101010.

F.to Il DIRETTORE della U.O.C.
Gestione Risorse Economiche - Finanziarie
Dott. Rosario MAGRO

Pareri ex art.3 D.L.vo n.502/92 e succ. mod.

F.to Il Direttore Amministrativo
Dott. Stefano Visani

F.to Il Direttore Sanitario
Dott. ssa Emilia Anna VOZZELLA

Premesso che:

- in data 29/04/2020 con nota prot. 213 il Direttore f.f. dell'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico, Ing. Antonio Izzo, ha trasmesso al Direttore Generale il progetto in oggetto per un importo di € 290.284,39 oltre I.V.A. di cui per oneri di sicurezza € 8.707.00 (all.1);
- in data 30/04/2020, con delibera del D.G. n. 441 è stato approvato il progetto esecutivo e l'indizione della gara in argomento (all.2)
- con comunicazioni di servizio del 10.01.2020 si è proceduto a nominare il geom. Giancarlo Caso quale RUP e progettista della presente procedura ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., come già indicato nella precedente delibera di indizione gara n. 441 del 30/04/2020;

Considerato che:

- in data 13/05/2020 si è proceduto su piattaforma MePa a sorteggiare alla selezione di che trattasi n.30 concorrenti afferenti all'elenco MePa, iscritti nelle categorie di lavori OG1 classifica I e OG11 e che all'atto dell'abilitazione abbiano indicato come area d'affari Napoli e Caserta, nel rispetto dei principi di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. C del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e s.m.i. così come modificato dal DL 32 del 18/04/2019 convertito in legge 55/2019, secondo quanto stabilito con delibera del D.G. n.441 del 30/04/2020;
- alla data del 11/06/2020, scadenza fissata per la presentazione delle offerte per la succitata selezione, sono pervenute n.3 offerte da parte delle seguenti società:
 1. ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA;
 2. CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL;
 3. GREEN PARK SRL.
- a partire dalla data del 15/06/2020, si è provveduto alla verifica delle offerte, prima con l'apertura della documentazione presentata, a seguito della quale tutte e tre le società sono risultate idonee, poi con l'apertura delle offerte economiche, che ha dato il seguente risultato:

1. CO.R.A. COSTRUZIONI EDILI RAFFAELE ALFIERO SRL con il ribasso del 38,811%
2. ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA con il ribasso del 38,531%
3. GREEN PARK SRL con il ribasso del 28,841%

- in data 23/06/2020 si è provveduto a notificare alle imprese il risultato della gara e a procedere all'aggiudicazione provvisoria tramite piattaforma MePa:

Preso atto che:

- la società CO.R.A. Costruzioni edili Raffaele Alfiero S.r.l. è risultata prima classificata, avendo presentato un ribasso pari al 38,811%, maggiore rispetto agli altri concorrenti.

Ritenuto quindi:

- di dover aggiudicare alla Ditta CO.R.A. Costruzioni edili Raffaele Alfiero S.r.l, con sede alla via Piacenza, 30 – San Cipriano D’Aversa (CE) – 81036, CF/P.IVA 03514820616, i lavori per la “Realizzazione di un asilo nido aziendale al piano terra dell’ed.12 dell’azienda ospedaliera universitaria”, per un importo complessivo di € 181.001,38 oltre IVA

- di dover approvare il quadro economico rimodulato post gara come di seguito riportato:

Realizzazione di un asilo nido aziendale presso il piano terra dell'edificio 12 AOU "Federico II" di Napoli				
SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		€	€
	A.1	Importo dei lavori		
	A.1.1	Totale importo offerto		€ 172 294,38
	A.2	Sicurezza		
	A.2.1	Totale Sicurezza non soggetta a ribasso		€ 8 707,00
Totale importo appalto				€ 181 001,38
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€
	B.1	Oneri per smaltimento in discarica autorizzata, presunti		€ 6 000,00
	B.2	Imprevisti 4%		€ 11 611,38
	B.3	Modifiche e varianti ai sensi dell'art.106 comma 1 lett.a del D.Lgs n.50/2016		€ 29 628,44
	B.4	Spese di cui all'articolo 24, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016		€ 600,00
	B.5	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:	€ 5 805,69	
		80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3		€ 4 644,55
		20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4.		€ 1 161,14
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)			€ 53 645,51
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 37 904,76
	C.2	I.V.A. su sicurezza	22%	€ 1 915,54
	C.3	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 11 802,01
Totale IVA				€ 51 622,32
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 286 269,21

Tenuto conto altresì:

- che le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per la società proposta per l’aggiudicazione sono ancora in corso di espletamento e che si rende necessario procedere all’aggiudicazione della presente gara, sotto condizione risolutiva ove le stesse non si concludano positivamente;

- che è necessario nominare il Direttore dei lavori

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L.20/94 e succ. mod. e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget.

Propone

Per quanto indicato in premessa l’adozione del deliberato che segue:

- di aggiudicare alla Ditta CO.R.A. Costruzioni edili Raffaele Alfiero S.r.l, con sede alla via Piacenza, 30 – San Cipriano D’Aversa (CE) – 81036, CF/P.IVA 03514820616, i lavori per la “Realizzazione di

un asilo nido aziendale al piano terra dell'ed.12 dell'azienda ospedaliera universitaria", per un importo complessivo di € 181.001,38 oltre IVA

- di approvare il quadro economico rimodulato post gara;
- di nominare il geom. Giancarlo Caso Direttore dei lavori per la realizzazione di un asilo nido aziendale al piano terra dell'ed.12 dell'azienda ospedaliera universitaria.

F.to Il R.U.P
Geom. Giancarlo Caso

F.to DIRETTORE della U.O.C.
Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico
Ing. Mario Gubitosi

IL DIRETTORE GENERALE

Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. della Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico;

Preso atto che il Direttore dell'U.O.C. proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e succ. mod. ed int.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per i motivi su esposti, che qui abbiansi per riportati e confermati:

- di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati;
- di aggiudicare alla Ditta CO.R.A. Costruzioni edili Raffaele Alfiero S.r.l, con sede alla via Piacenza, 30 – San Cipriano D'Aversa (CE) – 81036, CF/P.IVA 03514820616, i lavori per la “Realizzazione di un asilo nido aziendale al piano terra dell'ed.12 dell'azienda ospedaliera universitaria”, per un importo complessivo di € 181.001,38 oltre IVA;
- di approvare il quadro economico rimodulato post gara;
- di nominare il geom. Giancarlo Caso direttore dei lavori per la realizzazione di un asilo nido aziendale al piano terra dell'ed.12 dell'azienda ospedaliera universitaria;
- di conferire immediata esecutività al presente atto, ricorrendone i presupposti;
- di inviare la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente al Collegio Sindacale.

F.to IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Anna Iervolino

Data consegna

Si dichiara che la presente delibera:

E' stata affissa all'Albo dell'Azienda, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.L.vo n.267/2000, Il

F.to Il Funzionario
Giacomo IAZZETTA

E' divenuta esecutiva il 30.06.2020

F.to Il Funzionario
Giacomo IAZZETTA

E' stata trasmessa al Collegio Sindacale

F.to Il Funzionario
Giacomo IAZZETTA

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

F.to Il Funzionario
Giacomo IAZZETTA