



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 280 DEL 23 .03.2020

Struttura proponente: U.O.C. Il Direttore U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico

Oggetto: autorizzazione all'indizione di procedura affidamento "LAVORI", ai sensi dell'art. 63 comma 2, lettera c), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'intervento "AOU06.2001L – Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico", per un importo a base d'asta pari a € **742.000,00** (IVA esclusa), con aggiudicazione mediante criterio del minor prezzo - Emergenza **COVID 19**

Proponente: il Direttore U.O.C., che, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Il Direttore U.O.C. Gestione Patrimonio
Edile Tecnico ed Impiantistico
~~Ing. Mario Gubitosi~~
F.to Antonio Izzo

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Risorse Economico - Finanziarie attesta che la spesa trova adeguata copertura sui conti di bilancio 2020 dell'AOU.

F.to Il DIRETTORE dell'U.O.C.
Gestione Risorse Economico-Finanziarie
F.to Dott. Rosario MAGRO

Pareri ex art.3 D.L.vo n.502/92 e succ. mod.

Il Direttore Amministrativo
F.to Dott. Stefano Visani

Il Direttore Sanitario
F.to Dott.ssa Emilia Anna Vozzella

Il Direttore U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico

- VISTI** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
il D.L. n.32 del 18 aprile 2018.04.2019 e la Legge di Conversione n. 55 del 14.06.2019;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- VISTA** l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione civile del 3 febbraio 2020, n. 630 - recante *"Primi interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili"* - per fronteggiare la citata emergenza, con la quale si è disposto che *"il Capo del Dipartimento della protezione civile assicura il coordinamento degli interventi necessari, avvalendosi del medesimo Dipartimento, delle componenti e delle strutture operative del Servizio nazionale della protezione civile, nonché di soggetti attuatori, individuati anche tra gli enti pubblici economici e non economici e soggetti privati, che agiscono sulla base di specifiche direttive, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica"*;
- VISTI**
- il Decreto della Presidenza del Consiglio n.623 del 27 febbraio 2020;
 - le ordinanze nn 630 e 638 del Capo della Protezione Civile con le quali è stato ribadito il ricorso agli artt. 36, 63 e 163 del D.Lgs. n.50/2016 e, in particolare: *"Ai fini dell'acquisizione di lavori, servizi e forniture, strettamente connessi alle attività di cui alla presente ordinanza, i soggetti di cui all'articolo 1 (soggetti attuatori, individuati anche tra gli enti pubblici economici e non economici e soggetti privati, che agiscono sulla base di specifiche direttive) provvedono con la procedura di cui all'art. 36 anche senza previa consultazione di operatori economici e con la procedura di cui all'art.63 comma 2, lettera c) in deroga al comma 6 del medesimo art.63, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'art.163, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e determinando il corrispettivo delle prestazioni ai sensi dei commi 3 e 9 del medesimo art.163. Ove esistenti gli operatori sono selezionati all'interno delle white list delle prefetture"*;
- CONSIDERATO** che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 9 marzo 2020, avente ad oggetto *"Ulteriori disposizioni attuative del Decreto Legge 23 febbraio 2020, n.6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID -19, applicabili sull'intero territorio nazionale"* vengono adottate ulteriori misure al fine di contenere l'emergenza epidemiologica;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Campania n.46 del 10/03/2020 che stabilisce che gli acquisti di beni, servizi e lavori necessari alla attuazione dei primi interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili (*Interventi Infrastrutturali, Servizi e Forniture*) per la realizzazione di nuovi posti letto di terapia intensiva e sub intensiva di cui al Piano prot. COVID-19/SA/ n.2 del 7 marzo 2020 e ss.mm.ii. nonché di quelli ulteriori eventualmente disposti dal Presidente/Soggetto Attuatore, sono effettuati dalle singole Aziende Sanitarie per l'esecuzione dei lavori urgenti finalizzati alla realizzazione dei posti letto *"nel rigoroso rispetto dell'OCDPC n. 630 del 03/02/2020 e relativi provvedimenti attuativi, (...) e, per quanto ivi non derogato, delle norme e dei principi del d. lgs. 50/2016 ss.mm. ii (Codice Appalti)"*;
- VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4, parzialmente aggiornate dopo il Decreto Sblocca Cantieri D.Lgs. 32/2019, recanti *«Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»* le quali hanno, tra l'altro, previsto che, ai fini della scelta dell'affidatario in via diretta, *«[...] la stazione appaltante può ricorrere alla comparazione dei listini di*

mercato, di offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o all'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni. In ogni caso, il confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici rappresenta una best practice anche alla luce del principio di concorrenza»;

VISTA

La nota prot. n. 0003995 del 12/03/2020 del Direttore Generale dell'AOU, con la quale, alla luce dell'emergenziale dettato normativo, ha chiesto di avvalersi della collaborazione e delle professionalità dell'Università di Napoli Federico II e nello specifico offrire il proprio supporto nei procedimenti tecnico amministrativi tesi all'attuazione dei lavori in parola inclusi i servizi professionali di ingegneria collegati;

VISTA

la nota prot. 0028420 UNINA FEDII del 13.03.2020, dell'Università di Napoli Federico II con la quale il Rettore ha manifestato la disponibilità a supportare l'AOU nei procedimenti tecnico amministrativi tesi all'attuazione dei lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico, inclusi i servizi professionali di ingegneria collegati, indicando quale RUP del procedimento l'Ing. Paolo Chianese afferente la Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II;

VISTO

che con la succitata nota l'Università di Napoli Federico II/Ripartizione Edilizia ha precisato le attività di competenza dei soggetti pubblici interessati:

Università Federico II /Ripartizione Tecnica:

- bandire e gestire le procedure volte all'aggiudicazione dei contratti pubblici, aventi ad oggetto l'acquisizione dei servizi di ingegneria e dei lavori, laddove ogni contratto pubblico aggiudicato verrà stipulato direttamente tra l'AO e l'operatore economico aggiudicatario del contratto stesso;
- supportare la definizione della documentazione tecnico-amministrativa da porre a base di gara secondo quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii.;
- supportare la definizione della documentazione necessaria alla redazione del contratto fino alla stipula secondo normativa;
- nominare seggio di gara e Commissione di aggiudicazione;
- adottare il provvedimento di aggiudicazione;
- adottare il provvedimento di dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione;
- assolvere agli obblighi di pubblicità sul sito dell'ateneo;
- svolgere le funzioni tecniche del Responsabile Unico del Procedimento;
- svolgere le funzioni tecniche di Ufficio di Direzione dei Lavori e regolare esecuzione.

AOU FEDERICO II:

- adottare la deliberazione a contrarre con la quale sono approvati anche i documenti a base di gara predisposti dall'Università e previsto l'impegno di spesa;
- adottare il provvedimento di presa d'atto dell'aggiudicazione, con contestuale assunzione dell'impegno di spesa;
- stipulare i contratti;
- curare gli aspetti relativi all'esecuzione dei contratti, ivi compresa la liquidazione dei corrispettivi.

VISTA

la Delibera del Direttore generale n. 271 del 16.03.2020 di questa AOU con la quale si prende atto ed approva, su proposta del Dirigente della Ripartizione Edilizia dell'Università Federico II di Napoli, l'indizione della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, di cui alla Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) n. 2535636 del 13/03/2020, per l'affidamento dei servizi aventi ad oggetto AOU00.2001S - PROCEDURA NEGOZIATA relativa all'affidamento del servizio di Progettazione esecutiva e Coordinatore per la sicurezza in progettazione relativo a "AOU06.2001L – Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano

terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Dlgs 50/2016;

CONSIDERATO

che con la medesima delibera del Direttore Generale AOU Federico II n. 271 del 16.03.2020 si prende inoltre atto di quanto precisato dal Direttore la Ripartizione Tecnica dell'Università Federico II con la precitata nota . 0028420 UNINA FEDII del 13.03.2020, in ordine ai nominativi dello staff tecnico/amministrativo incaricato dell'attuazione dell'intervento e dei compiti a quest'ultimo deputati;

VISTO

il Decreto Dirigenziale n. 341 del 16/03/2020, con il quale il Dirigente della Ripartizione Edilizia dell'Università Federico II di Napoli, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. ha nominato l'ing. Paolo Chianese Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento: *"AOU06.2001L – Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico"*, e che quanto sopra si rendeva necessario per impossibilità temporanea di individuare il Responsabile Unico del Procedimento tra il personale afferente all'UOC Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico Aziendale, sottodimensionato anche a causa dell'emergenza sanitaria sopravvenuta;

CONSIDERATA

la necessità e complessità dell'appalto in parola, con ordine di servizio n.23/2020 del Dirigente della Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II è stato costituito il gruppo di direzione lavori così composto:

- Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art 101, comma 2, e dell'art.111, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii: Ing. Remo Cigliano,
- Direttore Operativo e Ispettore di cantiere: Ing. Marco Raddino
- Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Pasquale Gerardo Musto

ACQUISITO

il progetto esecutivo dell'intervento: *"AOU06.2001L – Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico"* redatto dall'ing. Fabio Mastellone di Castelvete (cod. fisc. MSTFBA55C09F839R), trasmesso con nota acquisita al protocollo dell'Università degli Studi di Napoli Federico II al n. PG/2020/29473 UNINA FEDII del 20/03/2020;

VISTO

l'atto di validazione del progetto esecutivo emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Paolo Chianese, in data 20.03.2020;

ATTESO

che l'intervento in oggetto è finalizzato ad ottenere l'espletamento dei lavori nel più breve tempo possibile tenuto conto della situazione emergenziale ed epidemiologica COVID- 19

CONSIDERATO

che il Dirigente della Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II, nella qualità di coordinatore della task force di cui alla nota del Rettore dell'Università di Napoli Federico II prot. 0028420 UNINA FEDII del 13/03/2020 condivide le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA

la relazione istruttoria del Responsabile Unico del Procedimento, che allegata al presente atto ne forma parte integrante, con la quale:

- vengono trasmessi gli elaborati del progetto esecutivo:

ELENCO ELABORATI				
N°	TITOLO - Grafico	SCALA	REV	COD.
1	Planimetria di insieme dell'AOU Federico II	1:1000	0	00420.20077.04.06.POL010.E.000.FMC.dm
2	Planimetria dell'area di intervento	1:200	0	00420.20077.04.06.POL020.E.000.FMC.dm
3	Pianta di rilievo	1:50	0	00420.20077.04.06.POL030.E.000.FMC.dm
4	Pianta con Demolizioni e Ricostruzioni	1:50	0	00420.20077.04.06.POL040.E.000.FMC.dm
5	Pianta di progetto architettonico con arredi	1:50	0	00420.20077.04.06.POL050.E.000.FMC.dm

6	Pianta di progetto architettonico quotata	1:50	0	00420.20077.04.06.POL060.E.000.FMC.dm
7	Planimetria dei percorsi	1:50	0	00420.20077.04.06.POL070.E.000.FMC.dm
8	Sezioni	1:50	0	00420.20077.04.06.POL080.E.000.FMC.dm
9	Particolari costruttivi Civili	Varie	0	00420.20077.04.06.POL090.E.000.FMC.dm
10	Impianti Elettrici Corpi Illuminanti	1:50	0	00420.20077.04.06.POL100.E.000.FMC.dm
11	Impianti Elettrici Forza Motrice	1:50	0	00420.20077.04.06.POL110.E.000.FMC.dm
12	Impianti Elettrici Speciali	1:50	0	00420.20077.04.06.POL120.E.000.FMC.dm
13	Impianti Idrico-sanitari e antincendio	1:50	0	00420.20077.04.06.POL130.E.000.FMC.dm
14	Impianti gas medicali	1:50	0	00420.20077.04.06.POL140.E.000.FMC.dm
15	Impianti Termico ad aria canalizzazioni	1:50	0	00420.20077.04.06.POL150.E.000.FMC.dm
16	Impianti Termico ad acqua	1:50	0	00420.20077.04.06.POL160.E.000.FMC.dm
17	Schemi Unifilari Quadri Elettrici	-	0	00420.20077.04.06.POL170.E.000.FMC.dm
18	Schema funzionale impianti termici	-	0	00420.20077.04.06.POL180.E.000.FMC.dm
19	Particolari costruttivi Impianti	Varie	0	00420.20077.04.06.POL190.E.000.FMC.dm
N°	TITOLO - Allegato			COD.
A	Relazione Generale		0	00420.20077.04.05.POL0A0.E.000.FMC.dm
B	Relazione Tecnica Impianti e Calcoli		0	00420.20077.04.05.POL0B0.E.000.FMC.dm
C	Elenco Prezzi Unitari e Analisi Nuovi Prezzi		0	00420.20077.04.05.POL0C0.E.000.FMC.dm
D	Computo Metrico Estimativo		0	00420.20077.04.05.POL0D0.E.000.FMC.dm
E	Quadro Economico		0	00420.20077.04.05.POL0E0.E.000.FMC.dm
F.1	Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.		0	00420.20077.04.05.POL0F1.E.000.FMC.dm
F.2	Allegati al piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.		0	00420.20077.04.05.POL0F2.E.000.FMC.dm
F.3	Costi della sicurezza		0	00420.20077.04.05.POL0L0.E.000.FMC.dm
G	Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti		0	00420.20077.04.05.POL0G0.E.000.FMC.dm
H	Cronoprogramma		0	00420.20077.04.05.POL0H0.E.000.FMC.dm
I	Capitolato speciale d'appalto		0	00420.20077.04.05.POL0I0.E.000.FMC.dm

- viene definito, come di seguito riportato, il quadro economico dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

			TOTALE
A) SPESE DI ESECUZIONE			€ 762 000,00
così suddivise:			
A.1) Lavori a base d'asta			€ 742 000,00
A.1.1)	Lavori a corpo incluso oneri sicurezza		€ 738 000,00
A.1.2)	Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso		€ 4 000,00
A.1.3)	Premio di accelerazione (importo massimo) (non soggetti a ribasso)		€ 20 000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.			€ 120 240,00
così suddivise:			
B.1) SPESE GENERALI			€ 35 845,37
B.1.1)	Accantonamento per aggiornamento prezzi		€ 0,00
B.1.2)	Rilievi, indagini ed accertamenti di laboratorio, collaudi, ecc.		€ 0,00
B.1.3)	Oneri tecnici relativi ai servizi di ingegneria (cassa compresa)		€ 20 230,37
B.1.4)	Incentivo alla progettazione ex art.113 D.lgs. 50/2016		€ 15 240,00
B.1.5)	Autorità lavori pubblici e spese pubblicità		€ 375,00
B.1.6)	Spese per commissioni giudicatrici ed assicurazioni		€ 0,00
B.2) ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE dell'A.C.			€ 84 394,63
B.2.1)	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 0,00
B.2.2)	IVA sui lavori a base d'asta (10%)		€ 76 200,00

B.2.3) IVA per oneri tecnici e rilievi (22%)
B.2.4) Imprevisti

€ 4 450,68

€ 3 743,95

SUBTOTALE € 882 240,00

TOTALE SPESA PREVISTA € 882 240,00

- viene proposto, per le motivazioni ivi indicate ed alle quali integralmente si rinvia:
 - ✓ indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera del d.lgs. 50/2016 invitando gli operatori economici **30** (TRENTA) di cui all'elenco costituente parte integrante della relazione istruttoria del RUP del 20.03.2020, secondo il criterio automatico previsto dal regolamento dell'Ateneo Federico II dell'Albo degli operatori economici con attestazione SOA tra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00, pubblicato sul sito web dell'Università (www.unina.it);
 - ✓ di aggiudicare la procedura con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (aggiornato con le modifiche introdotte dal decreto sblocca cantieri DL. 32/2019), con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La scelta è motivata dal fatto che trattasi di un affidamento di lavori sulla base di un progetto esecutivo rientrante nella categoria SOA impianti tecnologici OG11 classifica III. Tali categorie prevedono la realizzazione di specifiche lavorazioni per impianti tecnologici, mediante la scelta di operatori economici che abbiano determinate qualificazioni;
 - ✓ di stipulare il contratto a corpo;
- viene proposto, [fermo restando quanto previsto dall'art. 106 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.] modifiche contrattuali, nonché varianti finalizzate a soddisfare le specifiche esigenze che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori e che siano legate alla specificità dell'opera da realizzare, ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, e s.m.i., in considerazione della particolare complessità del bene oggetto d'intervento. Tali modifiche e varianti - da autorizzare con successivo atto del Responsabile Unico del Procedimento- saranno consentite alle seguenti condizioni (da intendersi cumulative e riportate nel Capitolato Speciale di Appalto):
 - laddove comportino l'esecuzione di lavori della medesima natura di quelli a base di gara;
 - per importi fino al limite del 10% dell'ammontare complessivo dell'appalto.Ai fini del calcolo dell'importo delle modifiche contrattuali e/o varianti, si terrà conto dei prezzi di contratto ed in alternativa, ove non presenti, si terrà conto dei prezzi regionali vigenti alla data dell'offerta, sui quali sarà applicato il ribasso offerto; in ogni caso, non saranno consentite modifiche e/o varianti che dovessero avere l'effetto di alterare la natura generale del contratto;
- vengono definiti gli importi come di seguito meglio specificati:

CATEGORIE E CLASSIFICHE (art. 61 del D.P.R. 207/2010)							
CATEGORIA		IMPORTI (euro)	MODIFICHE (art.106 comma 1 lett. a) d.lgs.50/2016)	IMPORTO TOTALE (euro)	CLAS.	% SUL TOTALE	MAX % SUB
(descrizione)	(codice)						
Impianti Tecnologici	OG11	742.000,00	74.200,00	816.200,00	III	100%	40

Di cui:

Importo lavori a corpo inclusi oneri della sicurezza	€	725.699,40
Oneri di discarica (non soggetti a ribasso):	€	16.300,60
Lavori in economia (non soggetti a ribasso):	€	0,00
Premio di accelerazione (importo massimo) (non soggetti a ribasso)	€	20.000,00
Totale:	€	762.000,00

Il tutto oltre IVA come per legge.

- vengono riportate le motivazioni, che qui si intendono integralmente, in ordine:
 - alla mancata suddivisione dell'appalto in lotti funzionali;
 - alla qualificazione richiesta ai fini della partecipazione per le seguenti categorie e classifiche, in conformità all'art. 61 D.P.R. n. 207/2010: categoria impianti tecnologici OG11 classifica III (subappaltabile nel limite del 40%);
- viene stabilito che la consegna ed inizio dei lavori avverrà in via di urgenza, ex art. 32 comma 8 e 13 del D. lgs. 50/2016, o a seguito di stipula del Contratto, a partire dal giorno successivo a quello della gara e che l'appaltatore deve dare ultimati i lavori in **28** (ventotto) giorni naturali e consecutivi a far data dal verbale di consegna dei lavori specificando che le tempistiche indicate NON saranno oggetto di ribasso;
- viene chiarito che in considerazione del fatto che i lavori, di cui oggetto, devono essere conclusi e collaudati nel più breve tempo possibile per far fronte alla situazione emergenziale dovuto al diffondersi del COVID19, è interesse dell'AOU che l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine contrattualmente previsto e, pertanto, si prevede che all'esecutore sarà riconosciuto un premio di accelerazione per l'ultimazione in anticipo rispetto alla data prevista; che per ogni giorno di anticipo rispetto alla data di ultimazione sarà riconosciuto un premio pari a € 2.500,00/gg sempre che l'esecuzione dell'appalto sia conforme alle obbligazioni assunte; che l'ammontare massimo del premio di accelerazione riconoscibile all'appaltatore è pari a € 20.000,00 corrispondente ad otto giorni di anticipazione sul termine previsto.

ATTESO che, ai sensi del punto 5 dell'Ocdpc n. 630 del 03/02/2020, il controllo in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione sarà effettuato secondo le modalità descritte dall'art. 163, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

RILEVATO che, alla luce di quanto sopra riportato, l'importo massimo pagabile, sul quale calcolare anche il contributo ANAC, è pari a € 836.200,00 dato dalla somma dei lavori a corpo compresi oneri di sicurezza, oneri di discarica non soggetti a ribasso, premio di accelerazione (importo massimo) non soggetti a ribasso e importo relativo ad eventuale applicazione della clausola di cui all'articolo 106 co. 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO che il Dirigente della Ripartizione Edilizia condivide, sul piano tecnico, le risultanze dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, con riferimento alla Relazione Istruttoria - da cui risulta anche il predetto quadro economico sopra riportato - e i contenuti degli atti di gara allegati, nonché la proposta attinente alla tipologia e oggetto del contratto ed alla procedura di scelta del contraente;

CONSIDERATO che il Responsabile dell'Ufficio UGCFSH, nella qualità di componente della task force giusta nota del Rettore prot. 0028420 UNINA FEDII del 13/03/2020, effettuata l'istruttoria giuridico-amministrativa di competenza, preordinata alla formulazione degli atti amministrativi della procedura e condivisa la proposta risultante dai documenti redatti dal Responsabile Unico del Procedimento di indire una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 623 comma 2 lett. C) del D.Lgs. 50/2016, ha predisposto il testo dei seguenti documenti:

- Lettera d'invito (**allegato A alla presente deliberazione**);
- Elaborato "Norme relative alla procedura negoziata 10/TL/2020- AOU06.2001L ex art. 36 comma 2 lettera c-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i." (**allegato A1 alla presente deliberazione**);
- Modelli DGUE, B1 e B2 (**allegati A2, A3, A4 alla presente deliberazione**);

tutto ciò premesso,

PROPONE

- di prendere atto del progetto esecutivo dell'intervento: "AOU06.2001L – Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico" redatto dall'ing. Fabio Mastellone di Castelvetero, approvato dal Responsabile Unico del Procedimento con la relazione istruttoria del 20.03.2020 e composto dai seguenti elaborati

ELENCO ELABORATI				
N°	TITOLO - Grafico	SCALA	REV	COD.
1	Planimetria di insieme dell'AOU Federico II	1:1000	0	00420.20077.04.06.POL010.E.000.FMC.dm
2	Planimetria dell'area di intervento	1:200	0	00420.20077.04.06.POL020.E.000.FMC.dm
3	Pianta di rilievo	1:50	0	00420.20077.04.06.POL030.E.000.FMC.dm
4	Pianta con Demolizioni e Ricostruzioni	1:50	0	00420.20077.04.06.POL040.E.000.FMC.dm
5	Pianta di progetto architettonico con arredi	1:50	0	00420.20077.04.06.POL050.E.000.FMC.dm
6	Pianta di progetto architettonico quotata	1:50	0	00420.20077.04.06.POL060.E.000.FMC.dm
7	Planimetria dei percorsi	1:50	0	00420.20077.04.06.POL070.E.000.FMC.dm
8	Sezioni	1:50	0	00420.20077.04.06.POL080.E.000.FMC.dm
9	Particolari costruttivi Civili	Varie	0	00420.20077.04.06.POL090.E.000.FMC.dm
10	Impianti Elettrici Corpi Illuminanti	1:50	0	00420.20077.04.06.POL100.E.000.FMC.dm
11	Impianti Elettrici Forza Motrice	1:50	0	00420.20077.04.06.POL110.E.000.FMC.dm
12	Impianti Elettrici Speciali	1:50	0	00420.20077.04.06.POL120.E.000.FMC.dm
13	Impianti Idrico-sanitari e antincendio	1:50	0	00420.20077.04.06.POL130.E.000.FMC.dm
14	Impianti gas medicali	1:50	0	00420.20077.04.06.POL140.E.000.FMC.dm
15	Impianti Termico ad aria canalizzazioni	1:50	0	00420.20077.04.06.POL150.E.000.FMC.dm
16	Impianti Termico ad acqua	1:50	0	00420.20077.04.06.POL160.E.000.FMC.dm
17	Schemi Unifilari Quadri Elettrici	-	0	00420.20077.04.06.POL170.E.000.FMC.dm
18	Schema funzionale impiantati termici	-	0	00420.20077.04.06.POL180.E.000.FMC.dm
19	Particolari costruttivi Impianti	Varie	0	00420.20077.04.06.POL190.E.000.FMC.dm
N°	TITOLO - Allegato			COD.
A	Relazione Generale		0	00420.20077.04.05.POL0A0.E.000.FMC.dm
B	Relazione Tecnica Impianti e Calcoli		0	00420.20077.04.05.POL0B0.E.000.FMC.dm
C	Elenco Prezzi Unitari e Analisi Nuovi Prezzi		0	00420.20077.04.05.POL0C0.E.000.FMC.dm
D	Computo Metrico Estimativo		0	00420.20077.04.05.POL0D0.E.000.FMC.dm
E	Quadro Economico		0	00420.20077.04.05.POL0E0.E.000.FMC.dm
F.1	Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.		0	00420.20077.04.05.POL0F1.E.000.FMC.dm
F.2	Allegati al piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.		0	00420.20077.04.05.POL0F2.E.000.FMC.dm
F.3	Costi della sicurezza		0	00420.20077.04.05.POL0L0.E.000.FMC.dm
G	Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti		0	00420.20077.04.05.POL0G0.E.000.FMC.dm
H	Cronoprogramma		0	00420.20077.04.05.POL0H0.E.000.FMC.dm
I	Capitolato speciale d'appalto		0	00420.20077.04.05.POL0I0.E.000.FMC.dm

- di prendere atto del quadro economico di cui al progetto esecutivo e di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A) SPESE DI ESECUZIONE

così suddivise:

A.1) Lavori a base d'asta

TOTALE

€ 762 000,00

€ 742 000,00

A.1.1) Lavori a corpo incluso oneri sicurezza	€ 738 000,00
A.1.2) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 4 000,00
A.1.3) Premio di accelerazione (importo massimo) (non soggetti a ribasso)	€ 20 000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.

€ 120 240,00

così suddivise:

B.1) SPESE GENERALI

€ 35 845,37

B.1.1) Accantonamento per aggiornamento prezzi	€ 0,00
B.1.2) Rilievi, indagini ed accertamenti di laboratorio, collaudi, ecc.	€ 0,00
B.1.3) Oneri tecnici relativi ai servizi di ingegneria (cassa compresa)	€ 20 230,37
B.1.4) Incentivo alla progettazione ex art.113 D.lgs. 50/2016	€ 15 240,00
B.1.5) Autorità lavori pubblici e spese pubblicità	€ 375,00
B.1.6) Spese per commissioni giudicatrici ed assicurazioni	€ 0,00

B.2) ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE dell'A.C.

€ 84 394,63

B.2.1) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B.2.2) IVA sui lavori a base d'asta (10%)	€ 76 200,00
B.2.3) IVA per oneri tecnici e rilievi (22%)	€ 4 450,68
B.2.4) Imprevisti	€ 3 743,95

SUBTOTALE € 882 240,00

TOTALE SPESA PREVISTA € 882 240,00

- di dare mandato alla Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II di porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti, in osservanza del regime derogatorio di cui alla Ocdpc n. 630 del 03/02/2020 e di quanto citato in premessa, tenuto conto della necessità di gestire la situazione di emergenza in atto;
- di autorizzare l'indizione di una procedura di gara negoziata ai sensi dell'articolo 63 comma 2 lett. c.) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei – *Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico*” [Procedura negoziata avente CIP: AOU06.2001L], da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, qualora ricorrano le condizioni di legge per l'applicazione dell'esclusione automatica; l'importo dei lavori soggetto a ribasso comprensivo di oneri della sicurezza è di € 738.000,00, oltre € 4.000,00 per oneri di discarica (non soggetti a ribasso), oltre € 20.000,00 per premio di accelerazione (importo massimo) con le clausole e come in premessa meglio specificato, fermo restando quanto previsto dall'art. 106 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. relativo alle variazioni finalizzate a soddisfare le specifiche esigenze che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori e che siano legate alla specificità dell'opera da realizzare, ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, e s.m.i., in considerazione della particolare complessità del bene oggetto d'intervento;
- di stabilire che l'importo massimo pagabile all'aggiudicatario è pari a € 838.200,00 dato dalla somma dei lavori a corpo compresi oneri di sicurezza, oneri di discarica non soggetti a ribasso, premio di accelerazione (importo massimo) e importo relativo ad eventuale applicazione della clausola di cui all'articolo 106 co. 1 lett.a) del Dlgs 50/2016, da riportare sul quadro economico post gara;
- di stabilire che il contratto sarà stipulato a corpo.

Il Direttore U.O.C. Gestione Patrimonio
Edile Tecnico ed Impiantistico
~~Ing. Mario Gubitosi~~
F.to Antonio Izzo

IL DIRETTORE GENERALE

Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'UOC Gestione Patrimonio Edile Tecnico ed Impiantistico;

Preso atto che il Direttore proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e succ. mod..

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per i motivi su esposti, che qui abbiansi per riportati e confermati:

- di prendere atto del progetto esecutivo dell'intervento: *"AOU06.2001L – Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico"* redatto dall'ing. Fabio Mastellone di Castelvete, approvato dal Responsabile Unico del Procedimento con la relazione istruttoria del 20.03.2020 e composto dai seguenti elaborati

ELENCO ELABORATI				
N°	TITOLO - Grafico	SCALA	REV	COD.
1	Planimetria di insieme dell'AOU Federico II	1:1000	0	00420.20077.04.06.POL010.E.000.FMC.dm
2	Planimetria dell'area di intervento	1:200	0	00420.20077.04.06.POL020.E.000.FMC.dm
3	Pianta di rilievo	1:50	0	00420.20077.04.06.POL030.E.000.FMC.dm
4	Pianta con Demolizioni e Ricostruzioni	1:50	0	00420.20077.04.06.POL040.E.000.FMC.dm
5	Pianta di progetto architettonico con arredi	1:50	0	00420.20077.04.06.POL050.E.000.FMC.dm
6	Pianta di progetto architettonico quotata	1:50	0	00420.20077.04.06.POL060.E.000.FMC.dm
7	Planimetria dei percorsi	1:50	0	00420.20077.04.06.POL070.E.000.FMC.dm
8	Sezioni	1:50	0	00420.20077.04.06.POL080.E.000.FMC.dm
9	Particolari costruttivi Civili	Varie	0	00420.20077.04.06.POL090.E.000.FMC.dm
10	Impianti Elettrici Corpi Illuminanti	1:50	0	00420.20077.04.06.POL100.E.000.FMC.dm
11	Impianti Elettrici Forza Motrice	1:50	0	00420.20077.04.06.POL110.E.000.FMC.dm
12	Impianti Elettrici Speciali	1:50	0	00420.20077.04.06.POL120.E.000.FMC.dm
13	Impianti Idrico-sanitari e antincendio	1:50	0	00420.20077.04.06.POL130.E.000.FMC.dm
14	Impianti gas medicali	1:50	0	00420.20077.04.06.POL140.E.000.FMC.dm
15	Impianti Termico ad aria canalizzazioni	1:50	0	00420.20077.04.06.POL150.E.000.FMC.dm
16	Impianti Termico ad acqua	1:50	0	00420.20077.04.06.POL160.E.000.FMC.dm
17	Schemi Unifilari Quadri Elettrici	-	0	00420.20077.04.06.POL170.E.000.FMC.dm
18	Schema funzionale impiantati termici	-	0	00420.20077.04.06.POL180.E.000.FMC.dm
19	Particolari costruttivi Impianti	Varie	0	00420.20077.04.06.POL190.E.000.FMC.dm
N°	TITOLO - Allegato			COD.
A	Relazione Generale		0	00420.20077.04.05.POL0A0.E.000.FMC.dm
B	Relazione Tecnica Impianti e Calcoli		0	00420.20077.04.05.POL0B0.E.000.FMC.dm
C	Elenco Prezzi Unitari e Analisi Nuovi Prezzi		0	00420.20077.04.05.POL0C0.E.000.FMC.dm
D	Computo Metrico Estimativo		0	00420.20077.04.05.POL0D0.E.000.FMC.dm

E	Quadro Economico	0	00420.20077.04.05.POL0E0.E.000.FMC.dm
F.1	Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	0	00420.20077.04.05.POL0F1.E.000.FMC.dm
F.2	Allegati al piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	0	00420.20077.04.05.POL0F2.E.000.FMC.dm
F.3	Costi della sicurezza	0	00420.20077.04.05.POL0L0.E.000.FMC.dm
G	Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti	0	00420.20077.04.05.POL0G0.E.000.FMC.dm
H	Cronoprogramma	0	00420.20077.04.05.POL0H0.E.000.FMC.dm
I	Capitolato speciale d'appalto	0	00420.20077.04.05.POL0I0.E.000.FMC.dm

- di prendere atto del quadro economico di cui al progetto esecutivo e di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

		TOTALE
A) SPESE DI ESECUZIONE		€ 762 000,00
così suddivise:		
A.1) Lavori a base d'asta	€ 742 000,00	
A.1.1) Lavori a corpo incluso oneri sicurezza	€ 738 000,00	
A.1.2) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 4 000,00	
A.1.3) Premio di accelerazione (importo massimo) (non soggetti a ribasso)	€ 20 000,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.		€ 120 240,00
così suddivise:		
B.1) SPESE GENERALI	€ 35 845,37	
B.1.1) Accantonamento per aggiornamento prezzi	€ 0,00	
B.1.2) Rilievi, indagini ed accertamenti di laboratorio, collaudi, ecc.	€ 0,00	
B.1.3) Oneri tecnici relativi ai servizi di ingegneria (cassa compresa)	€ 20 230,37	
B.1.4) Incentivo alla progettazione ex art.113 D.lgs. 50/2016	€ 15 240,00	
B.1.5) Autorità lavori pubblici e spese pubblicità	€ 375,00	
B.1.6) Spese per commissioni giudicatrici ed assicurazioni	€ 0,00	
B.2) ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE dell'A.C.	€ 84 394,63	
B.2.1) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
B.2.2) IVA sui lavori a base d'asta (10%)	€ 76 200,00	
B.2.3) IVA per oneri tecnici e rilievi (22%)	€ 4 450,68	
B.2.4) Imprevisti	€ 3 743,95	
SUBTOTALE		€ 882 240,00
TOTALE SPESA PREVISTA		€ 882 240,00

- di dare mandato alla Ripartizione Edilizia dell'Università degli Studi di Napoli Federico II di porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti, in osservanza del regime derogatorio di cui alla Ocdpc n. 630 del 03/02/2020 e di quanto citato in premessa, tenuto conto della necessità di gestire la situazione di emergenza in atto;
- di autorizzare l'indizione di una procedura di gara negoziata ai sensi dell'articolo 63 comma 2 lett. c.) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei – *Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico*”” [Procedura negoziata avente CIP: AOU06.2001L], da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, qualora ricorrano le condizioni di legge per l'applicazione dell'esclusione automatica; l'importo dei lavori soggetto a ribasso comprensivo di oneri della sicurezza è di € 738.000,00, oltre € 4.000,00 per oneri di scarica (non soggetti a ribasso), oltre € 20.000,00 per premio di accelerazione (importo massimo) con le clausole e come in premessa meglio specificato, fermo restando quanto previsto dall'art. 106 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. relativo alle variazioni finalizzate a soddisfare le specifiche esigenze che dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori e che siano legate alla specificità dell'opera da realizzare, ai sensi dell'articolo 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, e s.m.i., in considerazione della particolare complessità del bene oggetto d'intervento;

- di prendere atto della Ripartizione delle competenze di ciascun soggetto pubblico individuato AOU federico II di Napoli ed Università Federico II /Ripartizione Edilizia come di seguito riportato:

Università Federico II /Ripartizione Tecnica:

- bandire e gestire le procedure volte all'aggiudicazione dei contratti pubblici, aventi ad oggetto l'acquisizione dei servizi di ingegneria e dei lavori, laddove ogni contratto pubblico aggiudicato verrà stipulato direttamente tra l'AO e l'operatore economico aggiudicatario del contratto stesso;
- supportare la definizione della documentazione tecnico-amministrativa da porre a base di gara secondo quanto previsto dal Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm.ii.;
- supportare la definizione della documentazione necessaria alla redazione del contratto fino alla stipula secondo normativa;
- nominare seggio di gara e Commissione di aggiudicazione;
- adottare il provvedimento di aggiudicazione;
- adottare il provvedimento di dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione;
- assolvere agli obblighi di pubblicità sul sito dell'ateneo;
- svolgere le funzioni tecniche del Responsabile Unico del Procedimento;
- svolgere le funzioni tecniche di Ufficio di Direzione dei Lavori e regolare esecuzione.

AOU FEDERICO II:

- adottare la deliberazione a contrarre con la quale sono approvati anche i documenti a base di gara predisposti dall'Università e previsto l'impegno di spesa;
 - adottare il provvedimento di presa d'atto dell'aggiudicazione, con contestuale assunzione dell'impegno di spesa;
 - stipulare i contratti;
- curare gli aspetti relativi all'esecuzione dei contratti, ivi compresa la liquidazione dei corrispettivi.
- di stabilire che l'importo massimo pagabile all'aggiudicatario è pari a € 838.200,00 dato dalla somma dei lavori a corpo compresi oneri di sicurezza, oneri di discarica non soggetti a ribasso, premio di accelerazione (importo massimo) e importo relativo ad eventuale applicazione della clausola di cui all'articolo 106 co. 1 lett.a) del Dlgs 50/2016, da riportare sul quadro economico post gara;
 - di stabilire che il contratto sarà stipulato a corpo.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Avv. Anna IERVOLINO

Data consegna

P.O. ALBO PRETORIO E DELIBERAZIONI

si dichiara che la presente delibera:

È stata affissa all'Albo dell'Azienda, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/09, il

F.to Il Funzionario
ILARIA DORIO

È divenuta esecutiva il

F.to Il Funzionario
ILARIA DORIO

È stata trasmessa al Collegio Sindacale

F.to Il Funzionario
ILARIA DORIO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

F.to Il Funzionario
ILARIA DORIO