



## DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA  
(Art. 36 del D.Lgs. 50/2016)

**Oggetto: AOU00.2001S - PROCEDURA NEGOZIATA** relativa all'affidamento del servizio di **Progettazione esecutiva e Coordinatore per la sicurezza in progettazione** relativo a "AOU00.2001L – Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico".

L'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II di Napoli Via S. Pansini n.5 - 80131 Napoli, intende appaltare, per il tramite dell'Università degli Studi di Napoli Federico II con sede in Napoli al Corso Umberto I n. 40, il servizio in oggetto specificato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, con le procedure in deroga di cui al decreto n.46 del 10/03/2020 del Presidente della Regione Campania, utilizzando il sistema di affidamento con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del citato Decreto, attingendo all'Albo dei Professionisti dell'Università.

- 1) **Servizi da eseguirsi:** servizio di **Progettazione esecutiva e Coordinatore per la sicurezza in progettazione** relativo a "AOU00.2001L – Lavori di realizzazione ed allestimento di n.10 posti letto di terapia intensiva e sub-intensiva al piano terra dell'edificio n.6 del secondo Policlinico".
- 2) **Luogo di esecuzione dei lavori legati ai servizi in appalto:** Complesso edilizio universitario di Via Pansini n.5 in Napoli sede del 2° Policlinico AOU, di proprietà dell'Università degli Studi di Napoli Federico II.
- 3) **Responsabile Unico del Procedimento:** ing. Paolo Chianese (mail: p.chianese@unina.it)
- 4) **Requisiti di partecipazione:**
  - a) soggetto rientrante tra quelli previsti dall'art. 46 del D.Lgs 50/2016;
  - b) laurea quinquennale in ingegneria o architettura;
  - c) abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere e/o architetto ed iscrizione all'Ordine professionale degli ingegneri e/o architetti;
  - d) (per le società) iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCAA o equivalente secondo le norme del paese di appartenenza;
  - e) inesistenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.
  - f) aver espletato, negli ultimi dieci anni, servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria secondo la definizione dall'art. 3, lettera vvvv) del D.Lgs 50/2016 relativi a lavori appartenenti alla categoria d'opera e grado di complessità come sopra riportate, per un importo globale pari almeno ad una volta l'importo dei lavori per ciascuna categoria, pari a:

**Tavola Z1** (del D.M. 31 ottobre 2013 n.143 così come sostituito dal D.M. 17 giugno 2016): Categoria d'opera e grado di complessità

CATEGORIA D'OPERA	Grado di Complessità	Importo	Corrispondenza con L. 143/49
Edilizia ospedaliera <b>E.10</b> (categoria prevalente)	<b>1,20</b>	800.000,00 euro	<b>I d</b> (anche Ic se ospedaliera)

Si precisa che **non** è richiesta la prestazione di geologia.

- 5) **Procedura di affidamento:** negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 63 del D. Lgs. 50/2016 ed ai sensi degli artt. 31 e 157 del D.Lgs. 50/2016 attingendo all'Albo dei Professionisti per l'affidamento



dei servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore ai 100.000,00 euro pubblicato sul sito di Ateneo <http://www.unina.it>.

- 6) **Criterio di selezione dell'offerta:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016.
- 7) **Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione:** a corpo
- 8) **Prezzi dell'appalto:** I prezzi sono fissi ed invariabili.
- 9) **Disciplina dell'appalto:** L'appalto è regolato dalle disposizioni del D.Lgs 50/2016, dal D.Lgs 56/2017, dal D.Lgs 81/08, dalle linee guida ANAC e dalle norme che regolano gli appalti pubblici e dalle prescrizioni della presente Lettera di invito.

Si precisa che l'appalto è soggetto all'osservanza della vigente normativa in materia di contratti pubblici, al Protocollo di legalità della Prefettura di Napoli, al quale l'Università ha aderito in data 29.12.2009, al Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, nonché al Codice di Comportamento di Ateneo e al Piano Triennale di Prevenzione e Corruzione dell'Università, tutti atti pubblicati sul sito web di ateneo <http://www.unina.it>.

L'appalto è altresì regolato dalle disposizioni di cui alla Legge 136/10 e succ. mod. sulla "tracciabilità dei flussi finanziari".

- 10) **Sopralluogo:** non è richiesto il sopralluogo.
- 11) **Durata del servizio:** il servizio avrà durata **di 8 giorni naturali e consecutivi** a far data dal verbale di avvio del servizio. Si potrà, comunque, procedere alla consegna nei modi di urgenza sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto; Sarà corrisposto un premio di accelerazione di 1.500,00 euro per ogni giorno di anticipo rispetto agli otto previsti, fino ad un massimo di 4 giorni.
- 12) **Penale:** La penale pecuniaria per ogni giorno di ritardo nell'espletamento del servizio è pari al 1,0 per mille.  
La Stazione appaltante si riserva il diritto di risolvere in danno il contratto mediante semplice denuncia per inadempimento del professionista.
- 13) **Documentazione di gara (trasmessa in allegato alla presente lettera di invito):**
  - il presente Disciplinare;
  - Capitolato d'Appalto;
  - Istanza di partecipazione (Modello A);
  - Dichiarazione aggiuntiva (Modello B);
  - Modello di offerta economica (Modello C);
- 14) **Assicurazione:** Il soggetto Aggiudicatario del servizio dovrà essere dotato di polizza professionale generale con durata annuale.
- 15) **Cauzione:** Non è richiesta al soggetto aggiudicatario la cauzione definitiva.
- 16) **Modalità di presentazione delle offerte e termine:** Come da RDO su portale Acquisti in rete PA.
- 17) **Aggiudicazione:**

Sulla base della documentazione contenuta nel plico a corredo dell'offerta, si procederà a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione presentata;
- b) ad escludere gli operatori economici che abbiano presentato documentazione incompleta, inesatte e/o non in possesso dei requisiti richiesti.

L'offerta dell'operatore economico che ha offerto il prezzo più basso sarà vincolante sin dalla sua determinazione, mentre non impegnerà l'Amministrazione se non dopo l'emissione della Lettera Contratto che dovrà essere sottoscritta dal soggetto affidatario del servizio.

Nell'ipotesi in cui il numero delle offerte ammesse sia non inferiore a dieci (art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016), verranno considerate anomale e, pertanto, automaticamente escluse quelle che presentino un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, procedendo a sorteggio in sede di gara, di uno dei metodi previsti al comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.



La proposta di affidamento avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il prezzo complessivo più basso determinato mediante offerta a corpo ai sensi degli articoli summenzionati del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016; nel caso di un'offerta ritenuta anormalmente bassa, l'Amministrazione chiederà spiegazioni sul prezzo e sui conti proposti, ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 4 del D. Lgs. 50/2016, fatta salva l'eventuale applicazione dell'esclusione automatica.

L'Università si riserva inoltre la facoltà di affidare i servizi anche in presenza di una sola offerta valida o di non affidare i servizi in tutto o in parte.

**19) Esecuzione dei servizi:** Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente affidamento, l'operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale per gli studi professionali. Non è consentito il subappalto.

**20) Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari dell'operatore economico.** L'operatore economico dovrà impegnarsi ad ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010. In particolare dovrà dichiarare:

- di impegnarsi ad accendere un conto corrente bancario/postale dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e a comunicare gli estremi identificativi dello stesso, nonché le generalità delle persone delegate ad operare su di esso, entro sette giorni dall'accensione;

*oppure*

- di impegnarsi a comunicare gli estremi identificativi di un conto corrente bancario/postale già esistente entro sette giorni dalla prima utilizzazione dello stesso per operazioni finanziarie relative alla commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità delle persone delegate ad operare su di esso;

*oppure*

- di utilizzare già un conto corrente bancario/postale dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche (estremi e soggetti operanti da dichiarare nel modello allegato).

Ad integrazione di quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, si precisa che l'Università procederà alla risoluzione immediata ed automatica del contratto, ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa) – fermo restando il risarcimento dell'eventuale danno ulteriore – e/o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o al subcontratto, in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie, ai sensi della citata legge 136/2010.

L'Amministrazione si riserva di verificare la permanenza del possesso dei requisiti dichiarati dall'affidatario.

La stipula dell'atto contrattuale è subordinata alla verifica della regolarità contributiva.

**21) Subappalto:** Non è consentito il subappalto.

**22) Modalità di pagamento:** La liquidazione dell'importo sarà effettuata ai sensi dell'art.22 del Capitolato d'Appalto.

La fattura dovrà essere intestata all'**Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II** di Napoli Via S. Pansini n.5 - 80131 Napoli e riportare obbligatoriamente i seguenti riferimenti:

- a. Codice Univoco Ufficio;
- b. Codice Identificativo Gara;
- c. Codice Identificativo Procedimento;

La trasmissione della fattura elettronica deve essere effettuata attraverso il Sistema di Interscambio (SdI) sul sito [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it);

Il termine di pagamento è pari a 30 giorni, decorrenti dalla data di accettazione della **fattura passiva sul Sistema di Interscambio (SdI), da parte del referente del servizio di fatturazione elettronica di questa amministrazione.**



I pagamenti saranno effettuati esclusivamente mediante accredito in conto corrente bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'operatore economico intestatario di tali conti dovrà comunicare, con spese a suo carico, gli estremi identificativi di questi ultimi all'Università, nel rispetto di quanto previsto all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e succ. mod., esonerando espressamente l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità per i pagamenti eseguiti con la predetta modalità.

## **23) Risoluzione del contratto e obbligo ex art. 3 Legge 136/2010 e succ. mod.**

Ad integrazione di quanto già previsto si precisa che:

- a) il contratto si risolverà di diritto in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie.
- b) il contratto conterrà le suddette indicazioni e clausole:
  - ) il sottoscritto operatore economico assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010;
  - ) il sottoscritto operatore economico, dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2009 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consumabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
  - ) il sottoscritto operatore economico si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);
  - ) il sottoscritto operatore economico si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa;
  - ) il sottoscritto operatore economico dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art.10 DPR 252/98. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto sarà applicata a carico dell'operatore economico oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale, salvo comunque il maggior danno, nella misura del 10% del valore del contratto (ossia dell'importo contrattuale comprensivo di tutti gli oneri per la sicurezza, ove esistenti, al netto dell'IVA) ovvero qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite, comprensivo di tutti gli oneri per la sicurezza, ove esistenti, al netto dell'IVA. Tale penale sarà applicata mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile;
  - ) il sottoscritto operatore economico dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;



- ) il sottoscritto operatore economico dichiara di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche;
  - ) il sottoscritto operatore economico dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di comunicare i dati relativi alle imprese chiamate a realizzare, a qualunque titolo, l'intervento, anche con riferimento ai loro assetti societari ed a eventuali successive variazioni;
  - ) il sottoscritto operatore economico dichiara di conoscere ed accettare la facoltà dell'Amministrazione di non autorizzare il subappalto o il subcontratto o di procedere alla risoluzione immediata ed automatica del contratto o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, così come previsto dall'art.10, comma 9, del DPR 252/98;
  - ) il sottoscritto operatore economico dichiara di conoscere ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto qualora la stessa impresa violi il divieto di approvvigionarsi presso i soggetti affidatari di forniture e servizi "sensibili", come indicati all'art.3 del Protocollo di legalità, nei confronti dei quali siano state acquisite informazioni ai sensi dell'art.10 del DPR 252/98.
- c) nei casi ivi contemplati relativi alla risoluzione del contratto è fatto comunque salvo il risarcimento dell'eventuale danno ulteriore.

IL DIRIGENTE  
DELLA RIPARTIZIONE EDILIZIA  
**ing. Ferdinando Fisciano**  
*firmato digitalmente*

Responsabile del Procedimento ing. Paolo Chianese  Ripartizione Edilizia Il Dirigente : ing. Ferdinando Fisciano
--