



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. **1083**

DEL **29.12.2020**

Struttura proponente: U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico e Impiantistico

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA U.T.I.C. E CENTRO IPERTENSIONE “PROGETTO CICOGNA” – ART. 20 LEGGE 67/88 – III FASE, I STRALCIO – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER € 15.714.000,00 – CUP: C61B17001330008

Proponente il Direttore della U.O.C. Gestione Patrimoniale Edile Tecnico e Impiantistico che, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio.

F.to Il DIRETTORE della U.O.C.
Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico
Ing. Mario Gubitosi

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economico-Finanziaria per presa nota che l'importo di € 15.714.000,00 sarà per € 11.714.000,00 a carico dei fondi art.20 L. 67/88 e per € 4.000.000,00 quale cofinanziamento dell'Università di Napoli Federico II.

F.to Il DIRETTORE della U.O.C.
Gestione Risorse Economico-Finanziarie
Dott. Rosario MAGRO
Per delega Dott. Antonio Vitiello

Pareri ex art.3 D.L.vo n.502/92 e succ. mod.

F.to Il Direttore Amministrativo
Dott. Stefano Visani

F.to Il Direttore Sanitario
Dott.ssa Emilia Anna Voza

Il DIRETTORE della U.O.C. Gestione Patrimoniale Edile Tecnico e Impiantistico

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dei ministri del 10.07.2017:
 - Viene assegnato *“al Commissario ad acta l’incarico prioritario di attuare i Programmi operativi 2016-2018 e gli interventi necessari a garantire, in maniera uniforme sul territorio regionale, l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza in condizioni di efficienza, appropriatezza, sicurezza e qualità, nei termini indicati dai Tavoli tecnici di verifica, nell’ambito della cornice normativa vigente”*;
 - Vengono individuate, nell’ambito del più generale mandato sopra specificato, alcune azioni e interventi ai quali dare corso prioritariamente e, segnatamente, al punto xxiv) *“programmazione degli investimenti per interventi edilizi e/o tecnologici presso strutture preesistenti o da realizzare, in coerenza con quanto previsto all’art. 25, comma 3, D.Lgs. n.118 del 23.06.2011 e secondo gli indirizzi di programmazione coerenti con il D.M. 70/2015 e con le misure di razionalizzazione ed efficientamento del patrimonio immobiliare strumentale e non strumentale”*;
- con Decreto della Regione Campania n. 62 del 30.11.2017 viene costituito un I stralcio di interventi inclusi nella III fase di cui all’art. 20 della L. 67/88 ritenuti prioritari fra i quali rientra anche quello in oggetto, ovvero la realizzazione della nuova U.T.I.C. e Centro Ipertensione “Progetto Cicogna”;
- in data 12.02.2019 viene sottoscritto con la società IM. ING. S.r.l. contratto per il conferimento dell’incarico professionale per l’aggiornamento della progettazione definitiva e redazione del piano di sicurezza e coordinamento relativo alla progettazione definitiva già prodotta dalla citata società e validata dal Responsabile del Procedimento con nota prot. 871 del 18.07.2011;
- in data 10.07.2019 la società IM. ING. S.r.l. consegna l’aggiornamento della citata progettazione;
- con nota prot. 13510 dello 05.08.2019 a firma del Direttore Generale dell’AOU viene trasmessa al Magnifico Rettore la progettazione di cui al punto precedente affinché sia sottoposta a verifica secondo quanto stabilito dall’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 18.09.2019 con Decreto n. 865 del Dirigente della Ripartizione Edilizia dell’Università degli Studi di Napoli Federico II viene nominato il gruppo di verifica di cui al punto precedente;
- in data 26.09.2019 con nota prot. 977 a firma del Responsabile del Procedimento viene trasmesso il progetto definitivo al gruppo di verifica così costituito;

- in data 21.10.2019 con nota prot. 1077 il Responsabile del Procedimento trasmette il progetto al Direttore Sanitario dell'A.O.U. Federico II affinché venga inoltrato al Dipartimento di Prevenzione dell'ASL NA1 per la richiesta del parere sanitario preventivo;
- in data 30.07.2020 con nota prot. 11359 viene trasmessa al Dipartimento di Prevenzione dell'ASL NA1 una integrazione documentale richiesta dalla stessa in sede di riunione tenutasi presso gli uffici della citata ASL in data 16.07.2020;
- in data 16.10.2020 è stata inoltrata al Comune di Napoli, Sportello Unico Edilizia Privata, richiesta di permesso di costruire ai sensi della L.R. 28.12.2009 n.19 e all'art.7 del DPR dello 07.09.2019 n. 160;

Considerato che:

- in data 18.07.2019 il responsabile della società IM. ING. S.r.l. comunicava che non è necessario acquisire parere preventivo sul progetto da parte dei Vigili del Fuoco in quanto il nuovo edificio, prevedendo 16 posti letto, ai sensi del D.M. 7 agosto 2012 sarà oggetto di SCIA da richiedere direttamente al termine dei lavori;
- in data 31.07.2020 il gruppo di verifica della progettazione definitiva emetteva rapporto conclusivo di verifica con esito positivo;
- in data 18.09.2020 con nota prot. 0205344/u l'ASL NA1 rilasciava parere preventivo favorevole;
- in data 16.10.2020 è stato depositato presso il Comune di Napoli, Servizio sportello unico edilizia privata, richiesta di Permesso di Costruire acquisita dallo stesso al Protocollo Generale con n. 2132-2020;
- in data 03.12.2020 il Servizio Verde della città con nota prot. PG/2020/808227 rilasciava parere favorevole;
- in data 09.12.2020 con nota prot. PAES PG/2020/820799 il Servizio Controlli Ambientali rilasciava il parere favorevole, con prescrizioni, in merito al contenimento energetico e requisiti acustici passivi;
- in data 10.12.2020 con nota prot. PG/2020/823120 il Servizio Difesa Idrogeologica del territorio e sicurezza abitativa rilasciava parere favorevole, con prescrizioni;
- in data 23.12.2020 il Comune di Napoli rilasciava Permesso di Costruire n. 2132/2020 avendo recepito tutti i pareri di cui ai punti precedenti;
- sono stati acquisiti tutti i pareri e/o autorizzazioni affinché il progetto definitivo possa

essere posto in gara secondo quanto previsto dall'art. 59, comma 1/bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il progetto è stato redatto nel rispetto della vigente normativa statale e regionale in materia di opere pubbliche, con particolare riferimento ai requisiti minimi strutturali, tecnologici e organizzativi, così come attestato, ciascuno per quanto di competenza, dal gruppo di verifica della progettazione e dal Dipartimento di Prevenzione dell'ASL NA1 con l'emissione dei relativi pareri;
- il progetto definitivo è completo di tutti gli elaborati tecnici idonei a definire gli elementi e i particolari costruttivi necessari per l'esecuzione delle opere così come attestato dal gruppo di verifica della progettazione con l'emissione del relativo parere;
- con nota prot. 683 del 24.12.2020 il Responsabile del Procedimento, visti i pareri e autorizzazioni emessi dagli organi competenti, valida il progetto definitivo;
- è priorità della Direzione Aziendale effettuare i lavori di realizzazione del nuovo reparto di U.T.I.C. e Centro Ipertensione;

Visto il seguente quadro economico per i lavori in parola per un importo di € 15.714.000,00 di cui € 11.714.000,00 a carico dei fondi art.20 L. 67/88 e € 4.000.000,00 quale cofinanziamento dell'Università di Napoli Federico II così come da nota a firma del Magnifico Rettore del 10.10.2012 e assunta al protocollo dell'A.O.U. Federico II in data 11.10.2012 con numero di prot. 14592:

PROGETTO CICOGNA - NUOVA U.T.I.C. E CENTRO IPERTENSIONE
QUADRO ECONOMICO DEGLI INTERVENTI

APPALTO INTEGRATO - Art. 59, comma 1/bis, D.Lgs. 50/2016			
A.1	Opere civili		€ 8.115.000,05
A.2	Impianti		€ 2.025.518,52
A.3	Oneri per la Sicurezza		€ 309.187,43
A	IMPORTO LAVORI	A1+A2+A3	€ 10.449.706,00
A.4	Progettazione esecutiva		€ 205.358,18
A.5	Eventuale aggiornamento PSC a seguito della redazione del progetto esecutivo	10% su A4	€ 20.535,82
A*	SOMMA IN APPALTO	A1+A2+A3+A4+A5	€ 10.675.600,00

SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Apparecchiature elettromedicali (compresa IVA)		€ 1.100.000,00
B.2	Componenti informatiche (compresa IVA)		€ 300.000,00
B.3	Arredi (compresa IVA)		€ 430.000,00
B	IMPORTO FORNITURE		€ 1.830.000,00
B.4	Premio in accelerazione (art. 23 D.M. 145/2000)	3% su A	€ 313.491,18
B.5	Lavori in economia (comprese nuove essenze)	3% su A	€ 313.491,18
B.6	Imprevisti sui lavori	2% su A	€ 208.994,12
B.7	Incentivazione (RUP)	1% su A	€ 104.497,06
B.8	Prove di accettazione sugli isolatori sismici e sugli appoggi mobili multidirezionali (compresa IVA)		€ 30.000,00
B.9	Spese generali		€ 20.000,00
B.10	Spese tecniche (D.L., collaudo statico, collaudo amm., direzione artistica sulla direzione lavori)		€ 876.604,32
B.11	Cassa previdenziale	4% su A4+A5+C7	€ 44.099,93
B.12	IVA su spese tecniche	22% su A4+A5+C7+C8	€ 252.251,61
B.13	IVA sui lavori	10% su A	€ 1.044.970,60
B*	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13	€ 5.038.400,00

IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA	A*+B*	€ 15.714.000,00
-------------------------------------	--------------	------------------------

Ritenuto:

- di dover approvare gli atti progettuali definitivi dei lavori di realizzazione della nuova U.T.I.C. e Centro Ipertensione “Progetto Cicogna” finanziato per € 11.714.000,00 con fondi finalizzati di cui all’art. 20 della L. 67/88, III fase, I stralcio, e cofinanziato per € 4.000.000,00 dall’Università degli Studi di Napoli Federico II;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L. 20/94 e succ. mod. ed int. e che lo stesso

trova rispondenza nel documento di budget,

PROPONE

Per quanto indicato in premessa l'adozione del deliberato che segue:

- di approvare gli atti progettuali definitivi dei lavori di realizzazione della nuova U.T.I.C. e Centro Ipertensione "Progetto Cicogna" finanziato per € 11.714.000,00 con fondi finalizzati di cui all'art. 20 della L. 67/88, III fase, I stralcio, e cofinanziato per € 4.000.000,00 dall'Università degli Studi di Napoli Federico II;
- di trasmettere alla Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per la Tutela della Salute e il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale, la presente Delibera in uno agli atti progettuali per l'ammissione al finanziamento dell'opera.

F.to Il DIRETTORE della U.O.C.
Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico
Ing. Mario Gubitosi

IL DIRETTORE GENERALE

Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore della U.O.C. Gestione Patrimonio Edile Tecnico e Impiantistico;

Preso atto che il Direttore della U.O.C. proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e succ. mod. ed int.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per i motivi su esposti, che qui abbiansi per riportati e confermati:

- di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati;
- di conferire immediata esecutività al presente atto, ricorrendone i presupposti;
- di inviare la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente, al Collegio Sindacale;
- di trasmettere alla Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per la Tutela della Salute e il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale, la presente Delibera in uno agli atti progettuali per l'ammissione al finanziamento dell'opera;
- di inviare la presente alla Università degli Studi di Napoli Federico II al fine di programmare il cofinanziamento dell'opera.

F.to IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Anna Iervolino

Data consegna

P.O. ALBO PRETORIO E DELIBERAZIONI

si dichiara che la presente delibera:

È stata affissa all'Albo dell'Azienda, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/09, il

F.to Il Funzionario
Giacomo Iazzetta

È divenuta esecutiva il 29.12.2020

F.to Il Funzionario
Giacomo Iazzetta

È stata trasmessa al Collegio Sindacale

F.to Il Funzionario
Giacomo Iazzetta

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

F.to Il Funzionario
Giacomo Iazzetta