



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**N. 991 DEL 11.12.2019**

**Struttura proponente:** U.O.C. Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico

**Oggetto:** “Lavori di manutenzione biennale degli impianti gas medicinali dell’Azienda Ospedaliera Universitaria "Federico II" – Approvazione progetto esecutivo ed indizione gara.

Proponente il Direttore della Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico, che, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata, attesta che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

F.to Il RESPONSABILE P.O.A.  
*Gestione Impianti Termotecnici*  
Ing. Giuseppe Luongo

F.to Il DIRETTORE della U.O.C.  
*Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico*  
Ing. Mario Gubitosi

Il Direttore della Gestione Risorse Economiche-Finanziarie attesta che la spesa autorizzata viene imputata ai seguenti conti del bilancio economico anno 2020 e successivi preso nota ai fini bilancio previsione 2020

F.to Il DIRETTORE della U.O.C.  
*Gestione Risorse Economiche - Finanziarie*  
Dott. Rosario MAGRO

Pareri ex art.3 D.L.vo n.502/92 e succ. mod.

favorevole  
F.to Il Direttore Amministrativo  
Dott.ssa Laura Coppola

favorevole  
F.to Il Direttore Sanitario  
Dott.ssa Emilia Anna Vozzella

Premesso

- che sul concluso contratto dell'ATI-Engie rep.150 del 22/07/2003 rientrava anche il servizio di manutenzione degli impianti gas medicinali, evacuazione gas anestetici e gas puri di laboratorio;
- che con deliberazione n. 769 del 23/11/2018 l'A.O.U. ha aderito alla convenzione della società So.Re.Sa. S.p.a. per l'affidamento di "Servizi Integrati, Gestionali e Operativi di manutenzione - multiservizio tecnologico - da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL ed alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania, ai sensi dell'art.26 della L.488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 della L. 388/2000 il cui aggiudicatario è risultato essere il RTI SIRAM/GRADED S.p.A (All.1);
- che, con nota prot. 997 del 22/11/2018 l'A.O.U. ha chiesto al RTI SIRAM/GRADED S.p.A. di formulare una proposta tecnico/economica da sottoporre alla società So.Re.Sa s.p.a al fine di inserire, come servizi aggiuntivi, la manutenzione degli impianti non inclusi nella convenzione tra cui anche: gas medicinali, evacuazione gas anestetici e gas puri di laboratorio (All.2);
- che con nota prot. UDB CS\_U\_07-01-2019\_PRO0026784 del 07/01/2019 il RTI SIRAM/GRADED SPA ha chiesto alla società So.Re.Sa S.p.A. la possibilità di ampliare il PDA con l'integrazione dei servizi non previsti dalla succitata convenzione (All.3);
- che con nota prot.SRA-0001262-2019 del 23/01/2019 la società So.Re.Sa s.p.a. relativamente alla manutenzione dell'impianto dei gas medicinali, evacuazione gas anestetici e gas puri di laboratorio ha espresso parere negativo alla richiesta di ampliamento del PDA, (All.4);

Considerato

- che è necessario effettuare i lavori di manutenzione degli impianti gas medicinali del complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II;
- che con comunicazioni di servizio dello 09.09.2019 si è proceduto a nominare l'Ing. Pierpaolo Petito quale RUP e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione della presente procedura ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e del D.lgs. 81/08 e l'Ing. Giuseppe Luongo quale progettista e Direttore dei lavori come previsto dal succitato codice; (All.5 e 6)
- che da progetto i lavori sono stati stimati per un importo pari ad € 344.462,56 oltre I.V.A. di cui per oneri di sicurezza € 3.760,94 non soggetti a ribasso da effettuarsi in anni due;
- che il progetto esecutivo dei lavori e del servizio di reperibilità è costituito dai seguenti elaborati (All.7):

- 1) Elenco Elaborati
- 2) Relazione Generale Impiantistica
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Elenco prezzi
- 5) Incidenza Manodopera
- 6) Incidenza Sicurezza
- 7) Analisi Prezzi
- 8) Computo Metrico Sicurezza
- 9) Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 10) Fascicolo dell'opera
- 11) Layout di cantiere
- 12) Capitolato Speciale d'Appalto (CSA)
- 13) Lettera di invito e relativi allegati

con il seguente quadro economico:

LAVORI DI MANUTENZIONE BIENNALE IMPIANTI GAS MEDICINALI DELL'AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA "FEDERICO II"					
SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER LAVORI E SERVIZI	<b>A. Importo dei Lavori e Servizi</b>		<b>€</b>	<b>€</b>	
	A.1	<b>Importo dei lavori</b>			
		A.1.1	<i>importo dei lavori a misura</i>	€ 294 701,62	
		A.1.2	<i>importo dei lavori in economia</i>	€ 10 000,00	
		<b>A.1.3</b>	<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 304 701,62</b>
	A.2	<b>Servizio di reperibilità</b>			
		A.2.1	<i>costo servizio reperibilità</i>	€ 36 000,00	
		<b>A.2.2</b>	<b>Totale importo servizio(A.2.1+ A.2.2)</b>		<b>€ 36 000,00</b>
	A.3	<b>Sicurezza</b>			
		A.3.1	<i>Oneri sicurezza da computo metrico</i>	€ 3 760,94	
		<b>A.3.3</b>	<b>Totale Sicurezza non soggetta a ribasso</b>		<b>€ 3 760,94</b>
	A.4	<b>Totale importo appalto</b>		<b>€ 344 462,56</b>	
<b>Totale importo soggetto a ribasso (A.4 - A.3.3)</b>			<b>€ 340 701,62</b>		
B. SOMME A DISPOSIZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€</b>	<b>€</b>	
	B.1	Oneri per smaltimento in discarica autorizzata 2%		€ 6 889,25	
	B.2	Imprevisti 4%		€ 13 778,50	
	B.3	Spese di cui all'articolo 24, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016		€ 900,00	
	B.4	Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara così suddiviso:		€ 6 889,25	
			80% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 3		€ 5 511,40
			20% da ripartirsi ai sensi dell'art. 113 comma 4.		€ 1 377,85
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+ .....+ B10)</b>			<b>€ 28 457,00</b>		
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>				
	C.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 67 034,36	
	C.2	I.V.A. su sicurezza	22%	€ 7 920,00	
	C.3	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 6 260,54	
<b>Totale IVA</b>			<b>€ 81 214,90</b>		
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+ B+ C)</b>			<b>€ 454 134,46</b>		

Considerata la necessità, quindi, di eseguire i lavori in argomento che risultano coerenti con il programma triennale dei lavori anno 2020/2022;

Rilevato

- che l'impegno di spesa di euro 454.134,46 dovrà trovare copertura nel bilancio anno 2020 e successivi;

- che la descrizione del progetto è conforme alle necessità dell'Azienda;

- che la scrivente U.O.C. ha formalmente richiesto alla società So.Re.Sa s.p.a. con nota prot. 1039 del 09/10/2019 l'autorizzazione a procedere all'indizione del procedimento ad evidenza pubblica in via autonoma circa i lavori di manutenzione degli impianti gas medicinali, ai sensi del combinato disposto dall'art.1, comma 230, della Legge Regionale n.4 del 15.03.2011 e del Decreto Commissariale n.58 del 18.07.2011 e successivo Decreto n.11 del 10.02.2012 (All.8);

- che la società So.Re.Sa s.p.a con nota prot. SRA-0016355-2019 del 16/10/2019 ha autorizzato l'espletamento diretto dell'autonoma procedura di gara di che trattasi con l'inserimento nel contratto di appalto di apposita clausola risolutiva espressa per l'ipotesi che intervengano successivi analoghi affidamenti da parte di So.Re.Sa S.p.A. in seguito a gare centralizzate (All.9);

- che il RUP con verbale conclusivo del 21/10/2019 ha validato il progetto esecutivo dei Lavori di manutenzione biennale degli impianti gas medicinali dell'Azienda Ospedaliera Universitaria "Federico II" (ALL. 10);

Ritenuto, quindi,

- di dover provvedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare il citato lavoro, mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati sulla piattaforma MEPA, nel rispetto dei principi di non discrezionalità, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. così come modificato dal DL 32 del 18/04/2019 convertito in legge 55/2019, mediante il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis della succitata normativa;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e succ. mod. ed int. e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget

### **Propone**

Per quanto indicato in premessa l'adozione del deliberato che segue:

- di Approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzioni degli impianti gas medicinali del complesso edilizio dell'A.O.U. "Federico II" e il relativo quadro economico;

- di impegnare l'importo di euro 454.134,46 sul relativo capitolo del bilancio anno 2020 e successivi;

- di Autorizzare la procedura negoziata, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati mediante sorteggio automatico sulla piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. così come modificato dal DL 32 del 18/04/2019 convertito in legge 55/2019, per un importo di € 344.462,56 oltre I.V.A. di cui per oneri di sicurezza € 3.760,94 non soggetti a ribasso, mediante il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis della succitata normativa;

F.to II DIRETTORE della U.O.C.  
*Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico*  
Ing. Mario Gubitosi

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. della Gestione Patrimonio Edile e Impiantistico;

Preso atto che il Direttore dell'U.O.C. proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e succ. mod. ed int.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

### **DELIBERA**

per i motivi su esposti, che qui abbiansi per riportati e confermati:

- di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati;
  - di conferire immediata esecutività al presente atto, ricorrendone i presupposti;
- di inviare la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente al Collegio Sindacale.

F.to IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Anna Iervolino

Data consegna

Si dichiara che la presente delibera:

E' stata affissa all'Albo dell'Azienda, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.L.vo n.267/2000, Il

F.to Il Funzionario  
Dott.ssa Maria COLAMARINO

E' divenuta esecutiva il 11.12.2019

F.to Il Funzionario  
Dott.ssa Maria COLAMARINO

E' stata trasmessa al Collegio Sindacale

F.to Il Funzionario  
Dott.ssa Maria COLAMARINO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

F.to Il Funzionario  
Dott.ssa Maria COLAMARINO