



## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**N. 851 DEL 5 DICEMBRE 2017**

**Struttura proponente:** U.O.C. Gestione Affari Generali.

**Oggetto:** Lavori di manutenzione biennale degli edifici, delle aule e delle aree ad essi circostanti afferenti al complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II – Lotto n. 6.  
Autorizzazione al subappalto.

Proponente il Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali che, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

F. to Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali  
Dott.ssa Patrizia SPERANZA

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Risorse Economico-Finanziaria attesta che la spesa autorizzata viene imputata ai seguenti conti del bilancio economico anno 2017 conto preso nota costi

F. to Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Risorse Economico-Finanziaria  
Dott. Rosario MAGRO

Pareri ex art. 3 D.L.vo n. 502/92 e succ. mod.

F. to Il Direttore Amministrativo  
Dott. Natale LO CASTRO

F. to Il Direttore Sanitario  
Dott. Gaetano D'ONOFRIO

Premesso che questa AOU, con deliberazione n. 374 del 25.07.2014 ha approvato convenzione quadro rep n. 7673 del 29.07.2014 con il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e Molise, per l'affidamento delle funzioni di Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 33, comma 3 (secondo periodo) del D.Lvo n. 163/06 e s.m.i., con il compito di curare l'intera gestione delle opere da affidare dalle fasi di progettazione e affidamento in appalto per lavori di importo superiore ad € 500.000,00 fino al collaudo, ivi compresa la Direzione Lavori;

Vista la deliberazione n. 586 dell'8.08.2016 con la quale, in seguito ad esperimento di gara da parte del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e Molise, questa Azienda ha provveduto ad aggiudicare ed accollare i lavori di manutenzione degli edifici, delle aule e delle aree ad essi circostanti del complesso edilizio dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II, ripartiti in n. 6 lotti, così distinti: lotto 1: edifici 1-2-3-4; lotto 2: edifici 5-6-7-8; lotto 3: edifici 10-19-20; lotto 4: edifici 11-12-13; lotto 5: edifici 9-14-15; lotto 6: edifici 16-17-18-21-24-26-30, tutti con i relativi corpi bassi, ove presenti, inclusi i corpi aule ed i locali dedicati alla didattica, nonché i locali cantinati, per la durata di 24 mesi;

Letto, altresì, il Decreto Provveditoriale prot. n. 11661 del 20.04.2017 con il quale il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e Molise ha approvato e reso esecutivo il contratto rep. n. 11825, stipulato in data 04.04.2017 con la Società AL.GA. S.r.l., con sede in Napoli, alla via Costantinopoli, 104, C.F. e P. IVA 04209610635, per l'affidamento dei lavori di manutenzione biennale degli edifici, delle aule e delle aree ad essi circostanti afferenti al complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II, relativo al lotto n. 6 per gli edifici nn. 16, 17, 18, 21, 24, 26 e 30 e dei relativi corpi bassi annessi, delle aule e delle aree ad essi circostanti, CIG 61090145D4, per un importo complessivo netto di € 818.228,93 di cui € 203.352,47 per lavori a misura, al netto del ribasso del 63,081%, € 467.054,68 per costo di manodopera, non soggetto a ribasso, € 98.683,53 per lavori in economia di cui € 23.683,53 al netto del ribasso (comprensivi di materiali e quota di maggiorazione del 26,50% di spese generali e utili), € 75.000,00 per manodopera, trasporti e noli non soggetti a ribasso, € 32.138,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 17.000,00 per oneri di discarica, non soggetti a ribasso, comprensivi del 15%;

Preso atto che la citata Società AL.GA. S.r.l., in fase di gara, come riportato all'art. 6 del contratto sopra menzionato, ha espresso la volontà di voler affidare lavorazioni in subappalto, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e s. m. e i., per la categoria OG1 nei limiti del 30%, per la categoria OS3 nei limiti del 30% e per la categoria OS30 nella misura del 100%;

Vista la nota prot. 661 del 05.10.2017, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha trasmesso la nota del 16.05.2017, assunta al protocollo generale al n. 8619 in pari data, con la quale l'operatore economico AL.GA S.r.l. ha formulato richiesta di autorizzazione al subappalto nei confronti dell'ACAM Costruzioni S.r.l., per le seguenti lavorazioni ed importi: OG1 per € 152.300, OS3 per € 53.000,00, OS30 per € 54.000,00;

Preso atto che, con nota prot. 699 del 23.10.2017, lo stesso RUP ha comunicato l'avvenuta verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo del citato operatore economico, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 207/10, comma 1 lett. a), b) e c);

Preso atto che il citato appaltatore ha trasmesso, altresì, la documentazione attestante il possesso da parte della ACAM Costruzioni S.r.l. degli ulteriori requisiti di qualificazione, nonché quelli di ordine generale prescritti dalla vigente normativa;

Visto il contratto di subappalto, stipulato dalla AL.GA S.r.l. con l'operatore economico ACAM Costruzioni S.r.l., con sede in S. Antimo – 80029 (NA) alla via Antonio Clarelli n. 15 - P.IVA e C.F. 06834771211, per le lavorazioni di che trattasi;

Considerato che l'affidatario è, altresì, tenuto a trasmettere all'A.O.U., entro 20 giorni dal pagamento al subappaltatore, copia delle fatture quietanzate, con l'indicazione delle ritenute effettuate;

Considerato, altresì, che ricorrono i presupposti per il citato subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni e che ai fini dell'efficacia del contratto in argomento è in corso la verifica dei requisiti di cui all'art. 38, comma 3 della citata normativa;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e succ. mod. ed int. e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget,

Propone

Per quanto indicato in premessa l'adozione del deliberato che segue:

Autorizzare la Società AL.GA S.r.l., con sede in Napoli - 80138, alla via Costantinopoli n. 104, C.F. e P. IVA 06834771211, aggiudicataria dei lavori di manutenzione per il lotto n. 6 – edifici nn. 16, 17, 18, 21, 24, 26 e 30 e dei relativi corpi bassi annessi, delle aule e delle aree ad essi circostanti, CIG 61090145D4, nell'ambito dell'appalto manutenzione biennale degli edifici, delle aule e delle aree ad essi circostanti afferenti al complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II, a subappaltare ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, come da contratto di subappalto stipulato con l'operatore economico ACAM Costruzioni S.r.l., con sede in S. Antimo – 80029 (NA) alla via Antonio Clarelli n. 15, P.IVA e C.F. 06834771211, le lavorazioni relative alle categorie OG1, per un importo di € 152.300,00, OS3, per un importo di € 53.000,00 ed OS30, per un importo di € 54.000,00;

Dare atto che l'efficacia del presente subappalto, è subordinata all'esito della verifica dei requisiti di cui all'art. 38, comma 3 del D.Lgs. 163/06 e s.m.e i.

F. to Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali  
Dott.ssa Patrizia SPERANZA

## **IL DIRETTORE GENERALE**

-Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali;

-Preso atto che il Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e succ. mod. ed int.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

## **D E L I B E R A**

per i motivi su esposti, che qui abbiani per riportati e confermati:

- di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati;
- di conferire immediata esecutività al presente atto, ricorrendone i presupposti;
- di inviare la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente al Collegio Sindacale.

F. to **IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Vincenzo VIGGIANI

data consegna 24.11.2017

P.O. ALBO PRETORIO E DELIBERAZIONI

Si dichiara che la presente delibera:

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/09

Il

F.to Il Funzionario  
Dott.ssa Maria COLAMARINO

E' divenuta esecutiva il 05.12.2017

F.to Il Funzionario  
Dott.ssa Maria COLAMARINO

E' stata trasmessa al Collegio Sindacale

F.to Il Funzionario  
Dott.ssa Maria COLAMARINO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

F.to Il Funzionario  
Dott.ssa Maria COLAMARINO