Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II
Integrata con il Servizio Sanitario Regionale

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 379 DEL 19 MAGGIO 2017

Struttura proponente: U.O.C. Gestione Affari Generali.

Oggetto: Lavori di manutenzione biennale degli edifici, delle aule e delle aree ad essi circostanti afferenti al complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II – Lotto n. 5.
Autorizzazione al subappalto.
.

Proponente il Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali che, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali
F. to Dott.ssa Patrizia SPERANZA

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Risorse Economico-Finanziaria attesta che la spesa autorizzata viene imputata ai seguenti conti del bilancio economico anno 2017 conto preso nota
costi

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Risorse Economico-Finanziaria
F. to Dott. Rosario MAGRO

Pareri ex art. 3 D.L.vo n. 502/92 e succ. mod.

Il Direttore Amministrativo
F. to Dott. Natale LO CASTRO

Il Direttore Sanitario
F. to Dott. Gaetano D'ONOFRIO

Premesso che questa AOU, con deliberazione n. 374 del 25.07.2014 ha approvato convenzione quadro rep n. 7673 del 29.07.2014 con il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e Molise, per l'affidamento delle funzioni di Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 33, comma 3 (secondo periodo) del D.Lvo n. 163/06 e s.m.i., con il compito di curare l'intera gestione delle opere da affidare dalle fasi di progettazione e affidamento in appalto per lavori di importo superiore ad € 500.000,00 fino al collaudo, ivi compresa la Direzione Lavori;

Vista la deliberazione n. 586 dell'8.08.2016 con la quale, in seguito ad esperimento di gara da parte del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e Molise, questa Azienda ha provveduto ad aggiudicare ed accollare i lavori di manutenzione degli edifici, delle aule e delle aree ad essi circostanti del complesso edilizio dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II, ripartiti in n. 6 lotti, così distinti: lotto 1: edifici 1-2-3-4; lotto 2: edifici 5-6-7-8; lotto 3: edifici 10-19-20; lotto 4: edifici 11-12-13; lotto 5: edifici 9-14-15; lotto 6: edifici 16-17-18-21-24-26-30, tutti con i relativi corpi bassi, ove presenti, inclusi i corpi aule ed i locali dedicati alla didattica, nonché i locali cantinati, per la durata di 24 mesi, per un importo complessivo, per ogni singolo lotto, di € 818.228,93 di cui € 203.352,47 per lavori a misura, al netto del ribasso del 63,081%, € 467.054,68 per costo di manodopera, non soggetto a ribasso, € 98.683,53 per lavori in economia di cui € 23.683,53 al netto del ribasso (comprensivi di materiali e quota di maggiorazione del 26,50% di spese generali ed utile), € 75.000,00 per manodopera, trasporti e noli non soggetti a ribasso; € 32.138,25 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso ed € 17.000,00 per oneri di discarica, non soggetti a ribasso, comprensivi del 15%, oltre all'aggiudicazione del servizio di call center e software e gestione del patriminio immobiliare, per € 56.722,72, al netto del ribasso del 57,600%, nonché del servizio di reperibilità, per l'importo complessivo di € 117.862,56, al netto del ribasso del 45,434%;

Letto, altresì, il Decretole Provveditoriale prot. n. 33891 del 18.10.2016 con il quale il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e Molise ha dato atto, tra l'altro, dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva nei confronti della Società SIRAM S.p.A., con sede in Milano alla via Bisceglie n. 95, 20152 Milano, P. IVA 09786190150, nell'ambito del lotto n. 5 – edifici nn. 9, 14 e 15 e dei relativi corpi bassi annessi;

Visto il contratto rep. n. 11778, iscritto nel registro atti pubblici di Napoli il 01.02.2017, serie 920, stipulato in data 23.01.2017 tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania e Molise e la Società SIRAM S.p.A., relativamente al succitato lotto n. 5 (CIG 6109003CBE);

Preso atto che la citata Società SIRAM S.p.A., in fase di gara, come riportato all'art. 6 del contratto sopra mensionato, ha espresso la volontà di voler affidare lavorazioni in subappalto, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, per la categoria OG1 nella misura del 30%, per la categoria OS3 nella misura del 30% e per la categoria OS30 nella misura del 30%;

Vista la nota prot. 220 del 17.03.2017, con la quale l'U.O.C. Gestione Patrimonio Edile, Tecnico e Impiantistico, a seguito di verifica effettuata con esito positivo, ha trasmesso la nota del 13.02.2017, assunta al protocollo generale al n. 2735 del 13.02.2017, con la quale la Siram S.p.A. ha formulato richiesta di autorizzazione al subappalto all'operatore economico SEA Costruzioni S.r.l. per le lavorazioni relative alle categorie: OG1 per € 65.000,00, OS3 per € 25.000,00 ed OS30 per € 15.000,00;

Preso atto che il citato appaltatore ha trasmesso, altresì, la documentazione attestante il possesso da parte della SEA Costruzioni s.r.l dei requisiti di qualificazione, nonché quelli di ordine generale prescritti dalla vigente normativa;

Visto il contratto di subappalto stipulato dalla SIRAM S.p.A., in data 10.02.2017, con la SEA Costruzioni s.r.l., con sede in Napoli alla I trav. via Santa Maria a Cubito n. 10 - P.IVA e C.F. 05637801217 per le seguenti lavorazioni che, allegato alla presente, ne forma parte integrante;

Preso atto dal citato contratto di subappalto della descrizione delle lavorazioni, come sopra dettagliate, e del relativo importo contrattuale complessivo di € 105.000,00, IVA esclusa, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 2.600,00;

Considerato che ricorrono i presupposti per il citato subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, sulla base delle modalità e le prescrizioni stabilite dal relativo contratto e che l'affidatario è, altresì, tenuto a trasmettere all'A.O.U., entro 20 giorni dal pagamento al subappaltatore, copia delle fatture quietanzate, con l'indicazione delle ritenute di effettuate, come da dichiarazione resa in data 05.05.2017;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e succ. mod. ed int. e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget,

Propone

Per quanto indicato in premessa l'adozione del deliberato che segue:

Autorizzare la Società SIRAM S.p.A., con sede in Milano alla via Bisceglie n. 95, 20152 Milano, P. IVA 09786190150, aggiudicataria dei lavori di manutenzione per il lotto n. 5 – edifici nn. 9, 14 e 15 e dei relativi corpi bassi annessi, nell'ambito dell'appalto manutenzione biennale degli edifici, delle aule e delle aree ad essi circostanti afferenti al complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II, a subappaltare ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, come da contratto di subappalto stipulato con la SEA Costruzioni s.r.l., con sede in Napoli alla I trav. via Santa Maria a Cubito n. 10 - P.IVA e C.F. 05637801217, le lavorazioni relative alle categorie: OG1 per € 65.000,00, OS3 per € 25.000,00 ed OS30 per € 15.000,00, per un importo contrattuale complessivo di € 105.000,00, IVA esclusa, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 2.600,00.

Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali
F. to Dott.ssa Patrizia SPERANZA

IL DIRETTORE GENERALE

-Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali;
-Preso atto che il Direttore dell'U.O.C. Gestione Affari Generali proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e succ. mod. ed int.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;
Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per i motivi su esposti, che qui abbiansi per riportati e confermati:

- di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati;
- di conferire immediata esecutività al presente atto, ricorrendone i presupposti;
- di inviare la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
F. to Dott. Vincenzo VIGGIANI

Data consegna 16.05.2017

P.O. ALBO PRETORIO E DELIBERAZIONI

Si dichiara che la presente delibera:

E' stata affissa all'Albo dell'Azienda, ai sensi dell'art.32 della Legge n.69/09, il

Il Funzionario
F.to Dott.ssa Maria COLAMARINO

E' divenuta esecutiva il 19.05.2017

Il Funzionario
F.to Dott.ssa Maria COLAMARINO

E' stata trasmessa al Collegio Sindacale

Il Funzionario
F.to Dott.ssa Maria COLAMARINO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

Il Funzionario
F.to Dott.ssa Maria COLAMARINO

FN
Del subappalto Siram SEA Costruzioni 17