



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 158 del 02 APRILE 2014

Struttura proponente: Servizio Affari Generali – S.P.L.

Oggetto: Gara 1/13 - Servizio di manutenzione con conduzione e presidio e lavori di ammodernamento degli impianti elevatori installati nel complesso edilizio dell’A.O.U. Federico II. –
CIG 50579310B4. Aggiudicazione.

Proponente il Capo Servizio Affari Generali – S.P.L., che, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata, attesta che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Il Capo Servizio Affari Generali - S.P.L.
F.to Dott.ssa Patrizia SPERANZA

Il Capo Servizio Gestione Economico-Finanziaria attesta che la spesa autorizzata viene imputata ai seguenti conti del bilancio economico anno 2014 conto 503050105 costi _____

Il Capo Servizio Gestione Economico-Finanziaria
F.to Dott. Rosario MAGRO

Pareri ex art. 3 D.L.vo n. 502/92 e succ. mod.

Il Direttore Amministrativo
F.to Dott. Natale LO CASTRO

Il Direttore Sanitario
F.to Dott. Gaetano D’ONOFRIO

Il Capo Servizio Affari Generali -S.P.L.

Vista la deliberazione n. 160 del 29.04.2013 (all. n. 1) con la quale veniva approvato il bando di gara, il relativo disciplinare amministrativo e gli elaborati progettuali, all'uopo predisposti rispettivamente dal Servizio Affari Generali – S.P.L. e dal Servizio Attività Tecniche e Manutentive, per l'indizione della gara, a procedura aperta, ai sensi dell'art. 3 comma 37 del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori a corpo, mediante offerta a prezzi unitari ex art. 82 comma 2 lett. b) e con verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 comma 1, per un importo a base d'asta di € 3.629.785,00 di cui € 20.815,00 per oneri di sicurezza ed € 80.000,00 per oneri di discarica non soggetti a ribasso, oltre IVA, per la durata di 48 (quarantotto mesi), secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	IMPORTI
1) Importo a corpo a base di gara	
A) Per canone (quadriennale) di Servizio di manutenzione e presidio	€ 2.508.250,00
B) Per lavori straordinari di "ammodernamento"	€ 1.020.720,00
Totale a corpo soggetto a ribasso	€ 3.528.970,00
2) Importi non soggetti a ribasso	
C) Costo oneri della sicurezza rischi interferenti per il servizio e lavori	€ 20.815,00
D) Oneri di discarica comprensivi del 15%	€ 80.000,00
Sommano i lavori non soggetti a ribasso	€ 100.815,00
Importo Totale dell'Appalto	€ 3.629.785,00
3) Somme a disposizione	
3.1 Imprevisti 5%	€ 181.489,25
3.2 Incentivazione di cui all'art.92 comma 5 del d.lgs. 163/06 pari al 2% sull'importo di € 1.020.720,00	€ 20.414,40
3.3 Spese per pubblicità e contributo Autorità vigilanza contratti pubblici	€ 7.259,57
3.4 IVA al 21% su importo totale appalto + imprevisti	€ 800.367,59
Totale complessivo	€ 4.639.315,81

Preso atto che la Commissione, nominata con disposizione n. 232 del 10.07.2013, ha provveduto allo svolgimento delle fasi di gara, come da verbali del 10.07.2013, 15.07.2013, 22.07.2013, 18.09.2013, ed ha provveduto all'apertura delle offerte economiche, predisponendo la graduatoria delle 12 società ammesse, come da verbale del 02.10.2013;

Visto il verbale dell'11.02.2014, allegato con il n. 2 alla presente deliberazione per formarne parte integrante, con il quale la succitata Commissione, a conclusione della verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/06, ha formulato la proposta di aggiudicazione per la società FOMAN s.r.l., con sede in Napoli-80143, al Viale della Costituzione is. A3, che ha offerto il prezzo più basso pari ad € 1.739.357,04 oltre 20.815,00 per oneri di sicurezza ed € 80.000,00 per oneri di discarica, entrambi non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 1.840.172,040 oltre IVA;

Visti, altresì, i verbali del 04.03.2014 e del 17.03.2014, con i quali la Commissione ha provveduto alla verifica dei documenti presentati dalle società FOMAN e Di Madero & Figlie s.r.l., risultate 1° e 2° in

graduatoria, a comprova dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara e dichiarati dalle stesse in gara, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni;

Preso atto, altresì, che ai fini dell'istruttoria contrattuale si è provveduto alla verifica dei requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 38 della citata normativa, acquisendo, d'ufficio, le relative certificazioni;

Ritenuto, dunque, che la gara in questione può essere aggiudicata alla citata società FOMAN s.r.l. per l'importo di € 1.739.357,04, oltre 20.815,00 per oneri di sicurezza ed € 80.000,00 per oneri di discarica, entrambi non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 1.840.172,04 oltre IVA, secondo il seguente quadro economico di aggiudicazione, tenuto conto, altresì, della variazione dell'aliquota IVA rispetto al quadro economico di cui alla deliberazione n. 160/13:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	IMPORTI
1) Importo a corpo a base di gara	
A) Per canone (quadriennale) di Servizio di manutenzione e presidio	€ 1.286.330,88
B) Per lavori straordinari di "ammodernamento"	€ 453.026,16
Totale a corpo soggetto a ribasso	€ 1.739.357,04
2) Importi non soggetti a ribasso	
C) Costo oneri della sicurezza rischi interferenti per il servizio e lavori	€ 20.815,00
D) Oneri di discarica comprensivi del 15%	€ 80.000,00
Sommano i lavori non soggetti a ribasso	€ 100.815,00
Importo Totale dell'Appalto	€ 1.840.172,04
3) Somme a disposizione	
3.1 Imprevisti 5%	€ 92.008,60
3.2 Incentivazione di cui all'art.92 comma 5 del d.lgs. 163/06 pari al 2% sull'importo di € 1.020.720,00	€ 20.414,40
3.3 Spese per pubblicità e contributo Autorità vigilanza contratti pubblici	€ 7.259,57
3.4 IVA al 22% su importo totale appalto + imprevisti	€ 425.079,74
Totale complessivo	€ 2.384.934,35

Tenuto conto, inoltre, che ai sensi dell'art. 34 comma 35 del D.L.179/12, convertito nella Legge 221/12, entro il termine di sessanta giorni a far data dalla presente deliberazione, l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto provvederà al rimborso delle spese per la pubblicazione del bando e degli avvisi della gara sui quotidiani, ammontanti a complessivi € 1.583,67;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e succ. mod. ed int. e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget,

Propone

Per quanto indicato in premessa l'adozione del deliberato che segue:

Approvare gli atti di gara, aggiudicare ed accollare il servizio di manutenzione con conduzione e presidio e lavori di ammodernamento degli impianti elevatori installati nel complesso edilizio dell'A.O.U. Federico II, per la durata di mesi 48 (quarantotto) alla società FOMAN s.r.l., con sede in Napoli-80143, al Viale della Costituzione is. A3, che ha offerto il prezzo più basso, con verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni, pari ad € 1.739.357,04 oltre 20.815,00 per oneri di sicurezza ed € 80.000,00 per oneri di discarica, entrambi non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 1.840.172,04, oltre IVA, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	IMPORTI
1) Importo a corpo a base di gara	
A) Per canone (quadriennale) di Servizio di manutenzione e presidio	€ 1.286.330,88
B) Per lavori straordinari di "ammodernamento"	€ 453.026,16
Totale a corpo soggetto a ribasso	€ 1.739.357,04
2) Importi non soggetti a ribasso	
C) Costo oneri della sicurezza rischi interferenti per il servizio e lavori	€ 20.815,00
D) Oneri di discarica comprensivi del 15%	€ 80.000,00
Sommano i lavori non soggetti a ribasso	€ 100.815,00
Importo Totale dell'Appalto	€ 1.840.172,04
3) Somme a disposizione	
3.1 Imprevisti 5%	€ 92.008,60
3.2 Incentivazione di cui all'art.92 comma 5 del d.lgs. 163/06 pari al 2% sull'importo di € 1.020.720,00	€ 20.414,40
3.3 Spese per pubblicità e contributo Autorità vigilanza contratti pubblici	€ 7.259,57
3.4 IVA al 22% su importo totale appalto + imprevisti	€ 425.079,74
Totale complessivo	€ 2.384.934,35

La spesa di € 1.840.172,04 (di cui € 1.739.357,04 per canone quadriennale di servizio di manutenzione e presidio e per lavori straordinari di "ammodernamento" + € 20.815,00 per oneri di sicurezza rischi interferenti per il servizio e lavori + € 80.000,00 per oneri di discarica, entrambi non soggetti a ribasso), oltre IVA e somme a disposizione, graverà in quota parte di 9/12° pari ad € 345.032,26 sul relativo conto di budget del bilancio economico dell'AOU Federico II 2014 e per i restanti € 1.495.139,78 sul conto di budget dei successivi bilanci dell'Azienda, fino alla concorrenza dei 48 (quarantotto) mesi contrattuali;

Incamerare, entro il termine di sessanta giorni a far data dalla presente deliberazione, l'importo di € 1.583,67 relativo al rimborso da parte della FOMAN s.r.l, per le spese di pubblicazione del bando e degli avvisi della gara sui quotidiani, ai sensi dell'art. 34 comma 35 del D.L.179/12, convertito nella Legge 221/12.

Il Capo Servizio Affari Generali-S.P.L.
F.to Dott.ssa Patrizia SPERANZA

IL DIRETTORE GENERALE

Letta la proposta di deliberazione sopra riportata, presentata dal Capo Servizio Affari Generali - S.P.L.;

Preso atto che il Capo Servizio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e succ. mod. ed int.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per i motivi su esposti, che qui abbiani per riportati e confermati:

- di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati;
- di conferire immediata esecutività al presente atto, ricorrendone i presupposti;
- di inviare la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Giovanni PERSICO

Data consegna 28.03.2014
15/2014

SETTORE SEGRETERIA AMMINISTRATIVA
DIREZIONE GENERALE E DIREZIONE AMMINISTRATIVA

si dichiara che la presente delibera:

E' stata affissa all'Albo dell'Azienda, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.L.vo
n. 267/2000, il 04.04.2014

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO

E' divenuta esecutiva il 03.04.2014

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO

E' stata trasmessa al Collegio Sindacale

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI
D'UFFICIO

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO