



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 362 del 03 Settembre 2013

Struttura proponente: Servizio Affari Generali

Oggetto: Servizio di noleggio della tensostruttura sita nel Complesso Ospedaliero Universitario di Cappella dei Cangiani, per l'archiviazione delle cartelle cliniche dell'A.O.U. Federico II. Affidamento.

Proponente il Capo Servizio Affari Generali, che, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Il Capo Servizio Affari Generali
F.to Dott. ssa Patrizia SPERANZA

Il Capo Servizio Gestione Economico - Finanziaria attesta che la spesa autorizzata viene imputata ai seguenti conti del bilancio economico anno 2013 conto 504020201 costi.....

Il Capo Servizio Gestione Economico-Finanziaria
F.to Dott. Rosario MAGRO

Pareri ex art.3 D.L.vo n.502/92 e succ. mod.

Il Direttore Amministrativo
F.to Dott. Vincenzo VIGGIANI

Il Direttore Sanitario
F.to Dott. Gaetano D'ONOFRIO

Il Capo Servizio Affari Generali

Premesso che l'Università degli Studi di Napoli Federico II stipulava in data 30.11.04, con la società D.L. LUCE s.r.l., con sede in piazza Ponte Caracciolo, 11- 80145 Napoli, contratto rep. n. 10146, per il servizio di noleggio di tensostruttura da adibire ad aule didattiche per le esigenze delle Facoltà di Scienze Biotechologiche e di Medicina e Chirurgia nell'ambito del Complesso di Cappella dei Cangiani;

Che detto contratto, di durata triennale e del valore di € 1.597.514,31 oltre IVA, prorogato dall'Ateneo per un ulteriore triennio agli stessi prezzi, patti e condizioni, scadeva in data 30.06.2011;

Considerato che l'Azienda Ospedaliera Universitaria Federico II (di seguito indicata A.O.U.) è da tempo interessata alla locazione di appositi spazi per l'archiviazione delle cartelle cliniche, non essendovi, nelle strutture del Policlinico, locali sufficienti ed idonei alla raccolta delle cartelle cliniche di tutto il complesso ospedaliero, costituito da 21 edifici a destinazione assistenziale;

Tenuto conto che gli spazi nei quali sono attualmente allocate le cartelle cliniche delle strutture assistenziali sono del tutto insufficienti a contenerle, sia per i lunghi anni di attività ospedaliera svolta sino ad oggi, sia per l'esigenza, scaturita dalle prescrizioni normative, di conservazione illimitata delle stesse;

Considerato che, con deliberazione n. 411 del 21/9/2007 veniva affidato, in via sperimentale, il servizio di deposito, custodia e archiviazione, con trasporto presso apposita struttura esterna, delle sole cartelle cliniche di una struttura assistenziale i cui archivi risultavano particolarmente ingovernabili, per un importo annuo presunto di € 150.000,00 oltre IVA, restando, comunque, in massima parte irrisolto il problema di archiviazione delle cartelle cliniche di tutte le restanti strutture, per le motivazioni di cui sopra;

Tenuto conto, altresì, che gli interventi per il completo adeguamento e messa a norma ai fini della sicurezza e dell'antincendio, dei cunicoli sottostanti gli edifici ed i viali del Policlinico, unici luoghi disponibili per poter archiviare tutte le cartelle cliniche, comporterebbero un onere di oltre 35.000.000,00 di euro, come da stima del Servizio Attività Tecniche e Manutentive;

Preso atto che, con verbale prot. n. 15223 del 03.07.2013, il Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Comando Provinciale di Napoli, ha prescritto, tra gli interventi tesi a regolarizzare le difformità segnalate, in materia di prevenzione incendi e di tutela dell'incolumità dei lavoratori, ai sensi dell'art. 46 comma 2 del D.lgs 9 aprile 2008 n.81, relativamente ai tunnel al I piano interrato, ove attualmente sono allocati alcuni archivi di cartelle cliniche: "...liberare da ogni tipo di materiale combustibile i singoli locali; in alternativa limitare il carico d'incendio per ogni singolo locale a 30 kg/mq di legna standard...";

Vista, dunque, la necessità di individuare luoghi idonei alla raccolta, organizzazione e gestione dell'archivio delle cartelle cliniche;

Tenuto conto che all'Università, all'uopo interpellata con note del 14.09.11 (prot. 13580), del 12.10.11 (prot. 14995), dell'8/11/11 (prot. 16463), del 6/12/11 (prot. 18168), del 2/2/12 prot. n. 1641) veniva richiesto nulla osta per il noleggio della tensostruttura;

Che l'Università, con note prott. 130331 del 28.11.11 e 15207 del 13.02.12 esprimeva parere favorevole al noleggio;

Considerato, altresì, che il Comando dei Vigili del Fuoco, con nota prot. n. 84 del 3/1/2012 esprimeva parere favorevole al progetto presentato dalla D.L. LUCE s.r.l. per la destinazione d'uso della tensostruttura in archivio cartaceo di cartelle cliniche;

Che, quindi, con nota prot. 16492 del 05.11.2012, l'Azienda inoltrava comunicazione al Comune di Napoli circa il cambio di destinazione d'uso della tensostruttura, di cui al permesso a costruire rilasciato con Disposizione Dirigenziale n. 34 del 24.01.2005;

Vista la nota prot. n. 17934 del 28/11/12 con la quale l'Azienda trasmetteva all'Università bozza di dichiarazione di intenti tra l'A.O.U. Federico II, l'Università degli Studi di Napoli Federico II e la società D.L. LUCE s.r.l., regolante il noleggio della tensostruttura per la durata di anni 6 (sei), già sottoscritta dall'Azienda;

Vista la nota prot. n. 17880 del 20/2/13, con la quale l'Università trasmetteva la dichiarazione d'intenti, approvata con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 29/1/13, debitamente sottoscritta;

Considerato che la citata dichiarazione d'intenti, allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante, prevede, per l'intera durata del contratto, il pagamento di € 1.080.000,00 oltre IVA per il noleggio della tensostruttura, oltre l'importo di € 108.000,00 oltre IVA per la manutenzione ordinaria e straordinaria della stessa, per un importo complessivo di € 1.188.000,00 oltre IVA;

Che tale importo risulta senz'altro più vantaggioso rispetto al contratto iniziale di noleggio stipulato dalla citata società con l'Ateneo, per la durata di anni tre e pari ad € 1.597.514,31 oltre IVA;

Considerato che, nella citata dichiarazione d'intenti è previsto che, al termine del contratto di noleggio, l'A.O.U. riscatterà la tensostruttura, con trasferimento della proprietà a favore dell'Ateneo, per l'importo di € 30.000,00 + IVA ;

Che il citato importo verrà erogato dall'A.O.U. alla Società D.L. LUCE s.r.l. e successivamente trasferito dalla stessa all'Ateneo, proprietario del suolo sul quale insiste il bene in esame, quale onere per il mancato smontaggio della tensostruttura da parte della Società D.L. LUCE s.r.l.;

Vista la bozza di contratto, allegata alla presente deliberazione per formarne parte integrante, per l'affidamento del servizio di noleggio alla società D.L. Luce, con sede in Napoli, piazza Ponte Caracciolo, 11-80145, per la durata di anni 6 (sei), con decorrenza dall'1.10.2013, anziché dal 01.01.2013, come previsto dalla dichiarazione d'intenti, per l'importo di € 1.080.000,00 oltre IVA per il servizio di noleggio, oltre l'importo di € 108.000,00 oltre IVA per la manutenzione ordinaria e straordinaria della stessa, per un importo complessivo di € 1.188.000,00 oltre IVA;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo ai sensi della normativa vigente e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/94 e succ. mod. ed int. e che lo stesso trova rispondenza nel documento di budget,

PROPONE

Per quanto indicato in premessa, l'adozione del deliberato che segue:

Approvare i patti sottoscritti tra l'A.O.U. Federico II, l'Università degli Studi di Napoli Federico II e la società D.L. LUCE s.r.l., riguardanti la dichiarazione d'intenti per il noleggio della tensostruttura, per la durata di anni 6 (sei);

Approvare e, quindi, sottoscrivere, il contratto per l'affidamento alla società D.L. LUCE s.r.l., con sede in piazza Ponte Caracciolo, 11- 80145 Napoli, del servizio di noleggio della tensostruttura sita nel complesso ospedaliero di Cappella dei Cangiani, per l'archiviazione delle cartelle cliniche dell'A.O.U. Federico II che, allegato alla presente, ne forma parte integrante;

Il contratto in parola ha durata di anni 6 (sei), con decorrenza a far data dall'1/10/2013, anziché dal 01.01.2013, come previsto dalla citata dichiarazione d'intenti;

L'importo contrattuale complessivo, per l'intera durata del servizio di noleggio è di € 1.188.000,00 oltre IVA, di cui € 1.080.000,00 oltre I.V.A. per il servizio di noleggio ed € 108.000,00 oltre IVA, per la manutenzione ordinaria e straordinaria della tensostruttura e verrà corrisposto con rate trimestrali posticipate;

La spesa di € 1.188.000,00 oltre € 249.480,00 per I.V.A., pari a complessivi € 1.437.480,00 graverà, per la quota parte corrispondente ai 3/72ⁱ, sul relativo conto di budget del bilancio economico dell'Azienda relativo all'anno 2013 e per la restante quota percentuale, sui relativi conti di budget dei bilanci economici degli anni 2014/2019;

Al termine del servizio di noleggio l'A.O.U. riscatterà la tensostruttura, con trasferimento della proprietà a favore dell'Ateneo, proprietario del suolo sul quale insiste il bene in esame, per l'importo di € 30.000,00 oltre IVA; tale importo sarà erogato dall'A.O.U. alla Società D.L. LUCE s.r.l., quale onere per il mancato smontaggio della tensostruttura da parte della Società D.L. LUCE s.r.l.;

Trasmettere all'Università degli Studi di Napoli Federico II la presente deliberazione, unitamente all'allegata dichiarazione d'intenti.

Il Capo Servizio Affari Generali
F.to Dott.ssa Patrizia SPERANZA

IL DIRETTORE GENERALE

Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Capo del Servizio Affari Generali, Preso atto che il Capo Servizio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e succ. mod. ed int.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

DELIBERA

per i motivi su esposti, che qui abbiansi per riportati e confermati:

- di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati;
- di conferire immediata esecutività al presente atto, ricorrendone i presupposti;
- di inviare la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente, al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Giovanni PERSICO

Data consegna: 31/07/2013
26/13

SETTORE SEGRETERIA AMMINISTRATIVA
DIREZIONE GENERALE E DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Si dichiara che la presente delibera:

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Azienda, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/09
il 11.09.2013

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO

E' divenuta esecutiva il 06.09.2013

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO

E' stata trasmessa al Collegio Sindacale

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI D'UFFICIO

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO