



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 032 del 25 Gennaio 2013

Struttura proponente: Servizio Attività Tecniche e Manutentive

Oggetto: Contratto di realizzazione di un impianto di cogenerazione e di riqualificazione delle centrali di produzione energia esistenti, con finanziamento tramite terzi e gestione dei servizi tecnologici integrati e/o multi/global service presso il complesso edilizio dell'A.U.P., ora A.O.U., sottoscritto in data 22 luglio 2003, rep. 150, con l'ATI Cofathec Servizi S.p.A., Siram S.p.A., Graded S.p.A., Thermofrigor Sud S.r.l..

- **Proroga contratto**
- **CIG 0784191EDE energia elettrica e termica**
- **CIG 0785175AE5 servizio manutenzione**

Proponente il Capo Servizio Attività Tecniche e Manutentive, che, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata, attesta che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Il Capo del Servizio A.T.M.
F.to Ing. Mario GUBITOSI

Il Capo Servizio Gestione Economico - Finanziaria attesta che la spesa autorizzata viene imputata ai seguenti conti del bilancio economico anno 2013 conti vari costi

Il Capo Servizio Gestione Economico - Finanziaria
F.to Dott. Rosario MAGRO

Pareri ex art.3 D.L.vo n.502/92 e succ. mod.

Il Direttore Amministrativo
F.to Dott. Vincenzo VIGGIANI

Il Direttore Sanitario
F.to Dott. Gaetano D'ONOFRIO

Il Capo del Servizio Attività Tecniche e Manutentive

Premesso che con contratto rep. n. 150 del 22.07.03 si affidavano all'A.T.I. Cofathec Servizi S.p.A., Siram S.p.A., Graded S.p.A., Thermofrigor Sud S.r.l. i lavori "Realizzazione di un impianto cogenerazione e riqualificazione delle centrali di produzione energia esistenti, con finanziamento tramite terzi e gestione dei servizi integrati e/o multi/global service" per un periodo di 3650 giorni a partire dal 01/02/2003 la cui ultimazione è fissata per il 28/01/2013 avente per oggetto:

- Fornitura energia termica;
- Fornitura di energia elettrica;
- Servizio di manutenzione programmata degli impianti tecnologici;
- Servizio di gestione e manutenzione centrale termo frigorifera e cogenerazione;

Che nel corso della vigenza contrattuale sono stati sottoscritti n.6 atti aggiunti al contratto principale aventi per oggetto:

- Servizio di gestione e manutenzione impianto di allarme antintrusione centralizzata;
- Servizio di manutenzione di verifiche periodiche nei locali adibiti ad uso medico iniziato;
- Servizio per la manutenzione e gestione di un impianto di disinfezione con aggiunta di ipoclorito di sodio nelle acque della rete idrica;
- Servizio per la manutenzione degli impianti di raffreddamento e compressori ad esclusivo uso elettromedicale;
- Servizio di manutenzione e gestione di impianti di trattamento con biossido di cloro;
- Servizio di supporto alle attività istituzionali del Settore Elettrico;

Vista la nota prot. N.ARNA/245/AS del 12/07/2012 dell'ATI-Cofely con la quale manifesta la disponibilità a valutare interventi tecnici migliorativi tesi al risparmio di energia termica per riscaldamento così come previsto dal punto 6, comma 2, lett. B, allegato II, del D.Lgs. 115/08 (allegato 1);

Visto il parere favorevole espresso dall'Avvocato Luigi Napolitano con nota del 13/11/2012 (allegato2);

Vista la nota prot. 1275 del 22/11/2012 con la quale è stata richiesta all'ATI-Cofely la valutazione di proposte migliorative al contratto in essere per la gestione degli impianti termici ai fini dei benefici in termini economici e di efficienza energetica onde ponderare quindi, nell'interesse dell'Azienda, un rinnovo del contratto in essere in base al punto 6, comma 2, lett. B, allegato II, del D.Lgs. 115/08 (allegato 3);

Vista la nota dell'ATI-Cofely prot. 20/GL/NA del 22/01/2013 con la quale sottopone all'Azienda una serie di interventi migliorativi proposti in sintonia con il più volte citato D.Lgs 115/08 (allegato 4);

Vista la possibilità di potersi avvalere del prof. Adolfo Palombo, del Dipartimento di Energia Termofluidodinamica Applicata e Condizionamenti Ambientali (DETEC) della Facoltà di Ingegneria dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II", con il quale in data 12/10/2012 è stato stipulato un "Accordo quadro per attività di collaborazione scientifica" (allegato 5);

Considerata l'opportunità di valutare la suddetta proposta migliorativa presentata dall'ATI-Cofely nella sua intenzione ai fini di un rinnovo contrattuale, si propone di prorogare il contratto in essere fino al 30/06/2013 di cui ai seguenti capitoli di spesa:

- Energia termica presunta per il periodo febbraio/giugno € 1.850.000,00 incluso IVA (*riferimento costi stesso periodo 2012*) assunto con **Cap. 318 Sub 1 del 24/01/2013**;
- Energia elettrica presunta per il periodo febbraio/giugno € 1.900.000,00 incluso IVA (*riferimento costi stesso periodo 2012*) assunto con **Cap. 319 Sub 1 del 24/01/2013**;
- Servizio di manutenzione programmata degli impianti tecnologici, gestione centrale termo frigorifera e cogenerazione per il periodo febbraio/giugno € 1.156.621,16 incluso IVA assunto con **Cap. 325 Sub 2 del 24/01/2013**;
- Contratti aggiuntivi per il servizio di gestione e manutenzione di vari impianti per il periodo febbraio/giugno € 224.481,90 incluso IVA assunto con **Cap. 325 Sub 3 del 24/01/2013**;

Propone

Per quanto indicato in premessa l'adozione del deliberato che segue:
prorogare il contratto in essere fino al 30/06/2013 agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui ai seguenti capitoli di spesa che graveranno sul conto di bilancio economico dell'anno 2013:

- Energia termica presunta per il periodo febbraio/giugno € 1.850.000,00 incluso IVA (*riferimento costi stesso periodo 2012*) assunto con **Cap. 318 Sub 1 del 24/01/2013**;
- Energia elettrica presunta per il periodo febbraio/giugno € 1.900.000,00 incluso IVA (*riferimento costi stesso periodo 2012*) assunto con **Cap. 319 Sub 1 del 24/01/2013**;
- Servizio di manutenzione programmata degli impianti tecnologici, gestione centrale termo frigorifera e cogenerazione per il periodo febbraio/giugno € 1.156.621,16 incluso IVA assunto con **Cap. 325 Sub 2 del 24/01/2013**;
- Contratti aggiuntivi per il servizio di gestione e manutenzione di vari impianti per il periodo febbraio/giugno € 224.481,90 incluso IVA assunto con **Cap. 325 Sub 3 del 24/01/2013**;

Il Capo Servizio Attività Tecniche e Manutentive
F.to (Ing. Mario Gubitosi)

IL DIRETTORE GENERALE

Letta la proposta di delibera sopra riportata, presentata dal Capo servizio Attività Tecniche e Manutentive;

Preso atto che il Capo Servizio proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della L.20/94 e succ. mod. ed int.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per i motivi su esposti, che qui abbiansi per riportati e confermati:

- di adottare la proposta di deliberazione sopra riportata, nei termini indicati;
 - di conferire immediata esecutività al presente atto, ricorrendone i presupposti;
- di inviare la presente deliberazione, ai sensi della normativa vigente al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Giovanni Persico

Data consegna 25.01.2013

Si dichiara che la presente delibera:

E' stata affissa all'Albo dell'Azienda, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.L.vo n.267/2000, il 31.01.2013

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO

E' divenuta esecutiva il 28.01.2013

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO

È stata trasmessa al Collegio Sindacale

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE ESISTENTE AGLI ATTI
D'UFFICIO

Il Funzionario
F.to Domenico FORINO